



И Ел Джи АД
(с наименование Евролийз груп АД до 01.06.2023 г.)

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
в т.ч.
ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ
Декларация по чл. 100 н от ЗППЦК от съставителя и представляващия
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

31 декември 2022 г.

Съдържание

	Страница
Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	1
Консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	3
Консолидиран отчет за паричните потоци	4
Пояснения към консолидирания финансов отчет	5
Консолидиран доклад за дейността	-
Декларация по чл. 100 н от ЗППЦК от съставителя и представляващия	-
Доклад на независимия одитор	-

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2022**

<i>В хиляди лева</i>	<i>Пояснение</i>	2022	2021
Приходи от лихви и такси	5	8,733	7,008
Разходи за лихви и такси	5	(3,241)	(3,769)
Нетен приход от лихви и такси		5,492	3,239
Загуби от операции с чужестранна валута	6	(12)	(59)
Приходи и разходи от такси и комисиони, нетно	7	1,456	985
Разходи за обезценка на финансови активи, нетно	8	(1,392)	(1,159)
Приходи от продажби и наеми	9	5,336	10,207
Други приходи	10	1,895	1,876
Печалба от изгодна покупка	11	-	2,006
Печалба от продажба на инвестиции в дъщерни дружества	12	3,545	-
		16,320	17,095
Административни разходи	13	(13,484)	(14,870)
Печалба преди данъци		2,836	2,225
Разходи за данък върху дохода		(160)	(93)
Печалба за годината от продължаващи дейности		2,676	2,132
Загуба за годината от преустановени дейности		(52)	-
Нетна печалба за годината		2,624	2,132
Друг всеобхватен доход			
Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:			
Курсови разлики от преизчисление на чуждестранни дейности		2	22
Общо друг всеобхватен доход		2	22
Общо всеобхватен доход за годината		2,626	2,154
Нетна печалба за годината отнасяща се до:			
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		2,708	2,139
Неконтролиращото участие		(84)	(7)
		2,624	2,132
Общ всеобхватен доход за годината отнасящасе до:			
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		2,711	2,155
Неконтролиращото участие		(85)	(1)
		2,626	2,154
Основен доход на акция, (в лв.)	30	4.77	0.84
Съставил: <small>YANA GEORGIEVA MADZHARSKA</small> <small>Digitally signed by YANA GEORGIEVA MADZHARSKA Date: 2023.07.28 14:37:05 +03'00'</small>	Изпълнителен директор	<small>IVAYLO EMILOV PETKOV</small> <small>Digitally signed by IVAYLO EMILOV PETKOV Date: 2023.07.28 14:42:44 +03'00'</small>	
/Яна Маджарска/		/Ивайло Петков/	

Съгласно доклад на независимия одитор:

За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество, рег. № 167GYULYAY
MYUMYUN
RAHMANDigitally signed by
GYULYAY MYUMYUN
RAHMAN
Date: 2023.07.28 16:28:36
+03'00'

Гюляй Рахман, Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2022**

<i>В хиляди лева</i>	<i>Пояснение</i>	31.12.2022	31.12.2021
АКТИВИ			
Пари и парични еквиваленти	15	3,200	3,015
Търговски и други вземания	16	1,813	2,966
Предоставени заеми	17	14,786	4,727
Вземания по лизингови договори	18	38,076	83,292
Стоки	19	1,385	1,899
Дълготрайни материални и нематерални активи	20	18,319	26,891
Отсрочени данъчни активи	14	236	328
Други активи	21	1,885	3,403
Репутация	23	10	10
		<u>79,710</u>	<u>126,531</u>
Активи включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	22	9,114	-
ОБЩО АКТИВИ		<u>88,824</u>	<u>126,531</u>
ПАСИВИ			
Банкови заеми	24	37,464	81,101
Задължения по лизингови договори и други заеми	25	9,156	14,846
Задължения по облигационни заеми	26	10,509	7,310
Задължения по търговски заеми	27	2,432	529
Задължения към доставчици	28	1,848	5,368
Данъчни и други задължения	29	2,915	3,479
Задължение за корпоративен данък		-	15
Отсрочени данъчни пасиви	14	125	42
		<u>64,449</u>	<u>112,690</u>
Пасиви включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	22	8,007	-
ОБЩО ПАСИВИ		<u>72,456</u>	<u>112,690</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Акционерен капитал	30	19,296	19,296
Резерви от вливане		(10,082)	(10,082)
Общи резерви		1,088	1,088
Резерв от преизчисление на чуждестранна дейност		15	12
Неразпределена печалба/(Непокрита загуба)		3,664	1,624
Печалба/(Загуба) за годината		2,708	2,139
СОБСТВЕН КАПИТАЛ, ОТНАСЯЩ СЕ ДО СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО МАЙКА		<u>16,689</u>	<u>14,077</u>
Неконтролиращо участие		(321)	(236)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		<u>16,368</u>	<u>13,841</u>
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		<u>88,824</u>	<u>126,531</u>

Съставил: YANA GEORGIEVA MADZHARSKA
Digitally signed by YANA GEORGIEVA MADZHARSKA
Date: 2023.07.28 14:38:03 +03'00'
/Яна Маджарска/

GYULYAY MYUMYUN
Digitally signed by GYULYAY MYUMYUN RAHMAN
Date: 2023.07.28
16:28:58 +03'00'

Съгласно доклад на независимия одитор: RAHMAN
За Кроу България Одит ЕООД, Одиторско дружество рег. № 167

Изпълнителен директор

IVAYLO EMILOV PETKOV
Digitally signed by IVAYLO EMILOV PETKOV
Date: 2023.07.28
14:43:53 +03'00'
/Ивайло Петков/

Гюляй Рахман, Управител и Регистриран одитор отговорен за одита

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2022

В хиляди лева

	Акционерен капитал	Общи резерви	Резерви от вливане	Резерв от преизчисление на чуждестранна дейност	(Натрупана загуба)/ Неразпределена печалба	Общо собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо собствен капитал
Салдо на 1 януари 2021	27,242	-	(10,082)	(4)	(5,234)	11,922	(235)	11,687
Друг всеобхватен доход	-	-	-	16	-	16	6	22
Печалба за годината	-	-	-	-	2,139	2,139	(7)	2,132
Общо всеобхватна загуба за годината	-	-	-	16	2,139	2,155	(1)	2,154
Намаление на акционерния капитал	(7,946)	1,088	-	-	6,858	-	-	-
Сделки със собствениците	(7,946)	1,088	-	-	6,858	-	-	-
Салдо към 31 декември 2021	19,296	1,088	(10,082)	12	3,763	14,077	(236)	13,841
Салдо на 1 януари 2022	19,296	1,088	(10,082)	12	3,763	14,077	(236)	13,841
Друг всеобхватен доход	-	-	-	3	-	3	(1)	2
Печалба за годината	-	-	-	-	2,708	2,708	(84)	2,624
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	3	2,708	2,711	(85)	2,626
Други изменения	-	-	-	-	(99)	(99)	-	(99)
Сделки със собствениците	-	-	-	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2022	19,296	1,088	(10,082)	15	6,372	16,689	(321)	16,368

Съставил: YANA GEORGIEVA
MADZHARSKA
/Яна Маджарска/

Digitally signed by YANA
GEORGIEVA MADZHARSKA
Date: 2023.07.28 14:38:41 +03'00'

Изпълнителен директор: IVAYLO EMILOV
PETKOV
/Ивайло Петков/

Digitally signed by
IVAYLO EMILOV PETKOV
Date: 2023.07.28
14:44:39 +03'00'

Съгласно доклад на независимия одитор:

За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество, рег. № 167

GYULYAY MYUMYUN
RAHMAN
Date: 2023.07.28 16:29:16
+03'00'

Digitally signed by GYULYAY
MYUMYUN RAHMAN
Date: 2023.07.28 16:29:16
+03'00'

Гюляй Рахман, Управител и регистриран одитор,
отговорен за одита

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2022**

В хиляди лева

	2022	2021
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ		
Печалба след данъци	2,624	2,132
Корекции за:		
Амортизация	4,169	6,476
Обезценка	1,392	1,159
Резултат от операции с финансови актив	(3,533)	-
Разходи за данъци	160	93
Балансова стойност на отписани активи	1,889	4,783
Печалба от продажба на нефинансови активи	(290)	(530)
Приходи от лихви	(8,733)	(7,008)
Разходи за лихви	3,241	3,769
Такси и комисионни, нетно	(1,456)	(985)
Ефект от изменение на придобити активи и пасиви в резултат на бизнескомбинация и други изменения	8,554	10,850
Изменение на:		
Вземания по лизингови договори	2,583	457
Стоки	(1,736)	(4,573)
Търговски и други вземания и други активи	(875)	(2,670)
Търговски и други задължения	(1,593)	3,668
	6,396	17,621
Нетни парични потоци от оперативна дейност		
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Придобиване на имоти, машини, съоръжения	(4,864)	(2,922)
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения	1,507	85
Предоставени заеми	(14,013)	(1,126)
Постъпления от предоставени заеми	2,606	1,165
Получени лихви	1,995	75
Продажба на дъщерно дружества, нетно от парични средства	11,266	-
Придобиване на дъщерно дружество	-	2,171
Други постъпления от инвестиционна дейност	288	421
	(1,215)	(131)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Получени заеми	33,658	32,077
Плащания по получени заеми	(30,242)	(40,848)
Плащания по лизингови договори	(4,915)	(4,779)
Плащания на лихви и такси	(3,204)	(3,473)
Други постъпления от/(плащания) за финансова дейност	5	(469)
	(4,698)	(17,492)
Нетни парични потоци от финансова дейност		
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ ПРЕЗ ГОДИНАТА	483	(2)
ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА	3,015	3,017
ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В КРАЯ НА ГОДИНАТА	3,498	3,015
Пари и парични еквиваленти от продължаващи дейности	3,200	3,015
Пари и парични еквиваленти включени в група за освобождаване	298	-

Съставил: YANA GEORGIEVA
MADZHARSKA
Digitally signed by YANA
GEORGIEVA MADZHARSKA
Date: 2023.07.28 14:39:11 +03'00'

/Яна Маджарска/

Изпълнителен директор

IVAYLO EMILOV
PETKOV
Digitally signed by IVAYLO EMILOV
PETKOV
Date: 2023.07.28 14:45:14 +03'00'

/Ивайло Петков/

Съгласно доклад на независимия одитор:
За Кроу България Одит ЕООД, Одиторско дружество, рег. № 167
Гюляй Рахман, Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

GYULYAY
MYUMYUN
RAHMAN

Digitally signed by
GYULYAY MYUMYUN
RAHMAN
Date: 2023.07.28 16:29:41
+03'00'

Приложения към консолидирания финансов отчет

1. Статут и предмет на дейност

Основната дейност на И Ел Джи АД и неговите дъщерни дружества („Групата“) се състои в консултантска дейност, търговско представителство и посредничество, предоставяне на употребявани автомобили при условията на финансов лизинг за физически лица и др.

Предприятието майка И Ел Джи АД има основна дейност свързана с консултации, търговско представителство и посредничество и всякаква друга стопанска дейност, незабранена изрично от закона. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 202304242. През 2022 г. и през предходния период дружеството – майка - И Ел Джи АД - не е променяло името си. Промяната в наименованието от Евролийз Груп АД на И Ел Джи АД е вписана в Търговския Регистър на 02.06.2023 г. През 2022 г. и през предходния период дружеството - майка - И Ел Джи АД - не е променяло предмета си на дейност. LEI код на И Ел Джи АД - LEI: 747800J0H29HBI54V326.

Дружеството е учредено и регистрирано като акционерно дружество в Република България. Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, район „Искър“, бул. “Христофор Колумб” 43.

Дружеството е емитент на корпоративни облигации допуснати до търговия на регулиран пазар - Българска фондова борса.

Към 31 декември 2022 г. Дружеството има едностепенна система на управление със Съвет на Директорите, в състав:

Асен Емануилов Асенов	Председател на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор
Николай Христов Киневски	Заместник председател на Съвета на Директорите
Ивайло Емилов Петков	Изпълнителен член на Съвета на Директорите

С Решение на ОСА от 15.08.2022 г. Първолета Маринова Иванова е освободена като член на Съвета на директорите на Евролийз Груп АД и на нейно място е избран нов член – Николай Христов Киневски. Промените са отбелязани по партидата на търговското дружество в Търговски регистър на 24.08.2022 г.

Броят на персонала на Групата към 31 декември 2022 г. е 122 души (31 декември 2021 г. – 145 души).

Основни акционери в И Ел Джи АД са Финасити Кепитъл АД, притежаващ 50 % от капитала и Астерион България АД, притежаващ 40.01 % от капитала на И Ел Джи АД.

2. База за изготвяне на консолидирания финансов отчет

(а) Приложими стандарти

Консолидираният финансов отчет на Групата е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

(б) Функционална валута и валута на представяне

Консолидираният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на предприятието майка. Всички суми са представени в хиляди лева (*000 лв.) (включително сравнителната информация за 2021 г.), освен ако не е посочено друго.

(в) Действащо предприятие

На 24 февруари 2022 г. Министерство на отбраната на Руската Федерация обяви „специална военна операция“ на територията на Република Украйна. Военните действия получиха широко международно осъждане и множество държави наложиха санкции върху активи и операции, притежавани от Руската държава и определени лица.

Военният конфликт е особено значимо събитие, което води и ще води до множество политически, социални и икономически последици не само за тези две държави, но и за целия свят.

Отзвукът от създалата се ситуация в Украйна се изразява в осезаема инфлация в България и Еврзоната. Към края на м. декември, 2022 г. годишната инфлация е 16.9%.

Консолидираният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид ефектите от усложнената международна обстановка и нарастващата инфлация.

Приходите и разходите не са пряко засегнати от обстановката, тъй като Групата няма отношения с руски, украински или беларуски контрагенти. Ръководството оценява като слаб рискът от драстично понижаване на финансовите резултати на дъщерните си компании в резултат от намаляваща покупателна способност на клиентите, поради тенденцията на стабилизиращи се пазари.

За 2022 г. Групата отчита печалба в размер на 3,198 хил. лв, а нетния паричен поток от оперативна дейност е положителен в размер на 7,671 хил. лв.

Ръководството е извършило оценка на приложимостта на принципа за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на консолидирания финансов отчет. Консолидираният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие като са взети предвид възможните ефекти, които са възникнали след датата на съставяне на консолидирания финансов отчет.

Ръководството счита, че въз основа на направените прогнози за бъдещото развитие на Групата и предприятиите мерки, както и поради продължаващата финансова подкрепа от собствениците ще успее да продължи своята дейност и да погасява своите задължения.

3. Значими счетоводни политики

(а) Промяна в счетоводната политика

Нови стандарти, влезли в сила от 1 януари 2022 г.

Групата е приела следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Групата за годишния период, започващ на 1 януари 2022 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Групата:

- Изменения в МСФО 3 Бизнес Комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС

Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Групата

Към датата на одобрение на този консолидиран финансов отчет са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2022 г., и не са били приложени по-рано от дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Групата. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Групата през първия период, започващ след датата на влизането им в сила/приемането им от ЕС. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори в сила от 1 януари 2023 г., приет от ЕС
- Изменения на МСС 1 Представяне на финансовите отчети, МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводни политики, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Определение на счетоводни приблизителни оценки, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС.
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила не по-рано от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС

- Изменения на МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг в сила не по-рано от 1 януари 2024 г. Все още не са приети от ЕС
- Изменения в МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., не са приети от ЕС

(б) Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този консолидиран финансов отчет, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на отделните видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения консолидиран финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на консолидирания финансов отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

(в) Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети”.

Групата представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В консолидирания отчет за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Групата прилага счетоводна политика ретроспективно, преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или прекласифицира позиции във финансовия отчет и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

(г) База за консолидация

(i) Дъщерни дружества

Във финансовия отчет на Групата са консолидирани финансовите отчети на предприятието майка и всички дъщерни предприятия към 31 декември 2022 г. Дъщерни дружества са тези, върху които Дружеството-майка упражнява контрол. Дружеството-майка контролира едно предприятие когато има експозиция към, или право на променлива възвръщаемост от своето участие и има връзка между контрол и доходност. Финансовите отчети на дъщерните дружества се включват в консолидирания финансов отчет от датата, на която е установен контрол, до датата на преустановяването му. Всички дъщерни предприятия имат отчетен период, приключващ към 31 декември.

И Ел Джи АД консолидира следните дъщерни предприятия:

	31.12.2022 % на собственост	31.12.2021 % на собственост
Евролийз Ауто ЕАД	-	100%
Евролийз Ауто ИФН С.А.	77,98%	77,98%
Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие	100%	100%
Евролийз Рент А Кар ЕООД	100%	100%
Казам България ЕАД (с наименование Аутоплаза ЕАД до 21.12.2022 г.)	100%	100%
София Моторс ЕООД	100%	100%
Финасити ЕАД (с наименование Амиго Лизинг ЕАД, до 04.04.2022 г.)	100%	100%
Амиго Финанс ЕООД (с наименование Мого България ЕООД, до 14.04.2022 г.)	100%	100%

Групата няма дъщерни предприятия със съществено неконтролиращо участие (НКУ).

На 04.05.2022 г. Евролийз Груп АД, в качеството си на едноличен собственик на капитала на Евролийз Ауто ЕАД подписа предварителен договор за продажбата му. На 04.08.2022 г. беше подписан окончателен договор и

прехвърлително джиро, с което бяха прехвърлени 100 % от акциите на „Евролийз Ауто“ ЕАД от продавача „Евролийз Груп“ АД на купувача „ФИНАНС ПЛЮС МЕНИДЖМЪНТ ХОЛДИНГ“ АД.

След извършеното прехвърляне дружеството „Евролийз Ауто“ ЕАД вече не е част от структурата на „Евролийз Груп“ АД.

С протоколно решение на едноличния собственик на капитала „Евролийз груп“ АД от 23.12.2022 г. е увеличен капиталът на дъщерното дружество „Казам България“ ЕАД с 300 хил. лв. „Евролийз груп“ АД записва всичките 300 000 нови акции от увеличението срещу парична вноска, направената паричната вноска на 23.12.2022 г. е в размер на 100 % от номиналната стойност на акциите, а именно 300 000 лева. Увеличението на капитала е вписано в Търговски регистър по партидата на дружеството на 05.01.2023 г.

С решение на едноличния собственик на капитала „Евролийз Груп“ АД от 23.12.2022 г. е увеличен капиталът на дъщерното дружество „Финасити“ ЕАД от 1 200 000 лева на 3 500 000 лева, по реда на чл. 192 от Търговския закон, посредством издаване на 2 300 000 нови, налични, поименни, непривилегировани акции с право на глас, с номинална и емисионна стойност от по 1 лев всяка една. „Евролийз Груп“ АД записва всичките 2 300 000 нови акции от увеличението срещу парична вноска. Направена е парична вноска на 23.12.2022 г. в размер на 1 500 000 лева. Увеличението на капитала е вписано в Търговски регистър по партидата на дружеството на 05.01.2023 г. Остатък от паричната вноска е внесена след края на отчетния период.

„И Ел Джи“ АД осъществява пряк контрол върху изброените по-горе дружества.

Предметът на дейност на дъщерните дружества е както следва:

- Евролийз Ауто ИФН С.А. – финансов лизинг;
- Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие – финансов лизинг;
- Евролийз Рент А Кар ЕООД – оперативен лизинг и краткосрочен наем на автомобили под търговските марки на AVIS и Budget;
- Казам България ЕАД (с наименование Аутоплаза ЕАД до 21.12.2022 г.) – покупко - продажба на употребявани автомобили;
- София Моторс ЕООД - отдаване под наем на автомобили;
- Финасити ЕАД (с наименование Амиго Лизинг ЕАД, до 04.04.2022 г.) - предоставяне на употребявани автомобили при условията на финансов лизинг и предоставяне на заеми.
- Амиго Финанс ЕООД (с наименование Мого България ЕООД, до 14.04.2022 г.) – предоставяне на употребявани автомобили при условията на финансов лизинг;

(ii) Сделки, които се елиминират при консолидация

Вътрешногруповите разчети и сделки и всички нереализирани приходи и разходи, произтичащи от вътрешногрупови сделки, се елиминират. Нереализирани печалби от сделки с асоциирани и съвместни предприятия се елиминират срещу инвестицията до размера на дела на Групата. Нереализираните загуби се елиминират по същия начин както нереализираните печалби, но само ако няма доказателства за обезценка. Сумите, представени във финансовите отчети на дъщерните предприятия са коригирани, където е необходимо, за да се осигури съответствие със счетоводната политика, прилагана от Групата.

(iii) Придобивания или продажби на дружества под общ контрол

Бизнес комбинации, възникващи от трансфери на участия в дружества, които са под общ контрол на акционера, който контролира Групата, се отчитат от датата на придобиване на контрол. Придобитите активи и пасиви са признати първоначално по балансовите им стойности, отчитани във финансовите отчети на отделните дружества. Разликата между придобитите нетни активи и себестойността на инвестицията в дъщерни дружества се отчита като резерв от вливане в консолидирания отчет за промените в собствения капитал на Групата. Печалба или загуба и друг всеобхватен доход на дъщерни предприятия, които са придобити или продадени през годината, се признават от датата на придобиването, или съответно до датата на продажбата им.

Неконтролиращото участие като част от собствения капитал представлява дялът от печалбата или загубата и нетните активи на дъщерното предприятие, които не се притежават от Групата. Общият всеобхватен доход или загуба на дъщерното предприятие се отнася към собствениците на предприятието майка и неконтролиращите участия на базата на техния относителен дял в собствения капитал на дъщерното предприятие.

(iv) Загуба на контрол

Ако Групата загуби контрол над дъщерното предприятие, всякаква инвестиция, задържана в бившето дъщерно предприятие, се признава по справедлива стойност към датата на загубата на контрол, като промяната в балансовата стойност се отразява в печалбата или загубата. Справедливата стойност на всяка инвестиция, задържана в бившето дъщерно предприятие към датата на загуба на контрол се счита за справедлива стойност при първоначално признаване на финансов актив в съответствие с МСФО 9 „Финансови инструменти“ или, където е уместно, за себестойност при първоначално признаване на инвестиция в асоциирано или съвместно контролирано предприятие. В допълнение всички суми, признати в друг всеобхватен доход по отношение на това дъщерно предприятие, се отчитат на същата база, както би било необходимо, ако Групата директно се е била освободила от съответните активи или пасиви (напр. рекласифицирани в печалбата или загубата или отнесени директно в неразпределената печалба съгласно изискванията на съответния МСФО).

Печалбата или загубата от отписването на инвестиция в дъщерно предприятие представлява разликата между i) сумата от справедливата стойност на полученото възнаграждение и справедливата стойност на всяка задържана инвестиция в бившето дъщерно предприятие и ii) балансовата сума на активите (включително репутация) и пасивите на дъщерното предприятие и всякакво неконтролиращо участие.

(v) Репутация

При бизнес комбинации превишението на цената на придобиване над дела на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения на придобивания, се отчита като репутация. След първоначално признаване репутацията се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните загуби от обезценка. Положителна репутация се проверява на годишна база за наличие на обезценка. Загубата от обезценка на репутация не подлежи на възстановяване в бъдещи периоди. Отрицателната репутация, възникваща от придобиване се преразглежда и всяка отрицателна разлика, оставаща след преразглеждането се признава в печалба или загуба. Групата оценява репутацията към датата на придобиване като:

- Справедливата стойност на прехвърленото възнаграждение, плюс
- Признатата стойност на всички неконтролиращи участия в придобитото предприятие, плюс
- Ако бизнес комбинацията е постигната на етапи, справедливата стойност на съществуващото участие в придобитото предприятие, минус
- Нетната призната стойност (в общия случай справедливата стойност) на разграничимите придобити активи и поети задължения.

(д) Неконтролиращо участие („НКУ“)

НКУ се оценява по пропорционалния дял от разграничимите нетни активи към датата на придобиване. Промени в дела на Групата в дъщерно предприятие, които не водят до загуба на контрол, се отчитат в собствения капитал.

(е) Бизнес комбинации

Всички бизнес комбинации се отчитат счетоводно по метода на покупката. Прехвърленото възнаграждение в бизнес комбинация се оценява по справедлива стойност, която се изчислява като сумата от справедливите стойности към датата на придобиване на активите, прехвърлени от придобиващия, поетите от придобиващия задължения към бившите собственици на придобиваното предприятие и капиталовите участия, емитирани от Групата. Прехвърленото възнаграждение включва справедливата стойност на активи или пасиви, възникнали в резултат на възнаграждения под условие. Разходите по придобиването се отчитат в печалбата или загубата в периода на възникването им.

Методът на покупката включва признаване на разграничимите активи и пасиви на придобиваното предприятие, включително условните задължения, независимо дали те са били признати във финансовите отчети на придобиваното предприятие преди бизнес комбинацията. При първоначалното признаване активите и пасивите на придобитото дъщерно предприятие са включени в консолидирания отчет за финансовото състояние по тяхната справедлива стойност, която служи като база за последващо оценяване в съответствие със счетоводната политика на Групата.

За всяка бизнес комбинация Групата оценява всяко неконтролиращо участие в придобиваното предприятие, което представлява дял от собствения му капитал и дава право на ликвидационен дял, или по справедлива стойност или по пропорционален дял на неконтролиращото участие в разграничимите нетни активи на придобиваното предприятие. Другите видове неконтролиращо участие се оценяват по справедлива стойност или, ако е приложимо, на база, определена в друг МСФО.

Репутацията се признава след определяне на всички разграничими нематериални активи. Тя представлява превишението на сумата от а) справедливата стойност на прехвърленото възнаграждение към датата на придобиване и б) размера на всяко неконтролиращо участие в придобиваното предприятие и в) в бизнес комбинация, постигната на етапи, справедливата стойност към датата на придобиване на държаното преди капиталово участие на Групата в придобиваното предприятие, над справедливата стойност на разграничимите нетни активи на придобиваното дружество към датата на придобиване. Всяко превишение на справедливата стойност на разграничимите нетни активи над изчислената по-горе сума се признава в печалбата или загубата непосредствено след придобиването. Възникваща репутация се тества за обезценка поне веднъж годишно.

При бизнес комбинация, постигната на етапи, Групата преоценява държаното преди капиталово участие в придобиваното предприятие по справедлива стойност към датата на придобиване (т.е. към датата на придобиване на контрол) и признава произтичащата печалбата или загубата, ако има такива, в печалбата или загубата. Сумите, признати в другия всеобхватен доход от дялово участие в придобиваното предприятие преди датата на придобиване на контрол, се признават на същата база, както ако Групата се е освободила директно от държаното преди капиталово участие.

Ако първоначалното счетоводно отчитане на бизнес комбинацията не е приключено до края на отчетния период, в който се осъществява бизнес комбинацията, Групата отчита провизорни суми за статиите, за които отчитането не е приключило. През периода на оценяване, който не може да надвишава една година от датата на придобиване, Групата коригира със задна дата тези провизорни суми или признава допълнителни активи или пасиви, за да отрази новата получена информация за фактите и обстоятелствата, които са съществували към датата на придобиване и, ако са били известни, щяха да повлияят на оценката на сумите, признати към тази дата.

Всяко възнаграждение под условие, дължимо от придобиващия, се признава по справедлива стойност към датата на придобиване и се включва като част от прехвърленото възнаграждение в замяна на придобиваното предприятие. Последващи промени в справедливата стойност на възнаграждението под условие, което е класифицирано като актив или пасив, се признават в съответствие с изискванията на МСФО 9 „Финансови инструменти“ или в печалбата или загубата или като промяна в другия всеобхватен доход. Ако възнаграждението под условие е класифицирано като собствен капитал, то не се преоценява до окончателното му уреждане в собствения капитал. Промени в справедливата стойност на възнаграждението под условие, които представляват провизорни суми през периода на оценяване, се отразяват ретроспективно за сметка на репутацията.

(ж) Сделки с неконтролиращи участия

Промени в дела на Групата в собствения капитал на дъщерно дружество, които не водят до загуба на контрол, се третират като трансакции със собственици на Групата. Отчетните стойности на дела на Групата и на неконтролиращите участия се коригират с цел отразяването на промяната на относителния им дял в капитала на дъщерното дружество. Всяка разлика между сумата, с която са променени неконтролиращите участия, и справедливата стойност на полученото или платено възнаграждение, се признава директно в собствения капитал и се отнася към собствениците на предприятието-майка.

(з) Операции с чуждестранна валута

(i) Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват във функционалната валута на Групата по обменните курсове на датите на трансакциите.

Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута към датата на изготвяне на баланса, се преизчисляват в лева по официалния обменен курс на Българска народна банка, котиран за чуждестранната валута към същата дата. Непарични активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута, се преизчисляват във функционалната валута по курса на датата, на която справедливата стойност е определена. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, не се преизчисляват.

Курсови разлики, възникващи от преизчислението на следните позиции се признават в друг всеобхватен доход (ДВД):

- капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД (освен при обезценка, когато валутните курсови разлики признати в друг всеобхватен доход се рекласифицират в печалби или загуби);
- финансово задължение предназначено като хеджинг на нетна инвестиция в чуждестранна дейност, доколкото хеджингът е ефективен; или
- отговарящи на условията хеджинги на паричен поток, доколкото хеджингите са ефективни.

Валутните печалби или загуби от парични позиции представляват разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с плащанията по главници и ефективни лихви през периода, и амортизираната стойност в чуждестранна валута преизчислена по обменния курс в края на периода. Разликите, произтичащи от валутна преоценка, се признават в печалбата или загубата, с изключение на разликите от преоценката на капиталови финансови инструменти, оценявани по справедлива стойност през ДВД, които се признават в друг всеобхватен доход.

(ii) Чуждестранна дейност

Активите и пасивите на чуждестранната дейност, включително репутация и корекции до справедлива стойност, възникващи при придобиването, се преизчисляват в лева по курса, валиден към отчетната дата. Приходите и разходите от чуждестранната дейност се преизчисляват в лева по курса към датите на сделките.

Валутните курсови разлики се признават в ДВД и се натрупват в резерва от преизчисление на чуждестранна дейност, освен доколкото разликата от превалутиране се разпределя към НКУ.

Когато чуждестранна дейност е отписана изцяло или частично, така че има загуба на контрол, значително влияние или съвместен контрол, натрупаната сума в резерва от преизчисление на чуждестранна дейност за тази чуждестранна дейност се рекласифицира в печалба или загуба като част от резултата от отписването. Ако Групата отписва само част от дела си в дъщерно предприятие, но запазва контрол, тогава съответната пропорционална част от натрупаната сума се преразпределя към НКУ.

(и) Сегментно отчитане

Групата идентифицира своите отчетни сегменти и оповестява информацията по сегменти в съответствие с организационната и отчетна структура, използвана от ръководството на Дружеството-майка за управление. Оперативните сегменти са компоненти на бизнеса, които се оценяват редовно от членовете на ръководството на Дружеството-майка, вземащи оперативни решения - като се използва финансова и оперативна информация, изготвена конкретно за сегмента, за целите на текущото наблюдение и оценяване на резултатите от дейността (изпълнението) и разпределението на ресурсите на Групата.

Оперативните сегменти на Групата текущо се наблюдават и направляват поотделно, като всеки оперативен сегмент представлява отделна бизнес област, която е носител на различни бизнес ползи и рискове. Оперативните сегменти, по които Групата наблюдава, измерва и контролира рисковете и възвръщаемостта за нея са обособени според основните бизнес дейности, извършвани на Дружеството-майка и нейните дъщерни дружества, а именно: а) финансов лизинг; б) оперативен лизинг и рент а кар и в) други.

Информация по оперативни сегменти

Групата използва един измерител – отчетени приходи, включващи както продажби на външни клиенти, така и продажби или трансфери между сегменти и се определя от комбинираните приходи, вътрешни и външни, на всички оперативни сегменти.

Сегментните активи, пасиви, респективно приходи, разходи и резултати включват тези, които са и могат да бъдат директно относими към съответния сегмент, както и такива, които могат да бъдат разпределени на разумна база. Обичайно това са: а) за приходите – приходи от услуги; б) за разходите - за материали и консумативи, за външни услуги, за амортизации и за възнагражденията на персонала; в) за активите – нематериални активи, търговски вземания, парични средства; г) за пасивите – задължения към доставчици, текущи задължения към персонала и за обществено осигуряване.

Капиталовите разходи (инвестиции) по бизнес сегменти са отграничими разходи, извършени през периода за придобиване или изграждане на секторни нетекущи активи, които се очаква да бъдат използвани през повече от един период.

Резултатите от дейности, които се считат за случайни спрямо основните типове операции (дейности) на Групата, както и неразпределяемите приходи, разходи, пасиви и активи, се отчитат отделно в позиция „неразпределени на ниво Група“. Тези суми по принцип включват: други доходи от дейността, освен ако не произтичат от дейността на конкретен сегмент, административни разходи, лихвени приходи и разходи, реализирани и нереализирани печалби и загуби от сделки с валута и инвестиции, инвестиции в други дружества, други вземания и разчети по данъци.

Прилаганата счетоводна политика за отчитането по сегменти, се основава на аналогични правила и принципи на тази, използвана от Групата за изготвяне на публичните й отчети по закон.

(к) Признаване на приходи

За да определи дали и как да признае приходи, Групата използва следните 5 стъпки:

1. Идентифициране на договора с клиент
2. Идентифициране на задълженията за изпълнение
3. Определяне на цената на сделката
4. Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
5. Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Групата удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Групата признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в консолидирания отчет за финансовото състояние. По същия начин, ако Групата удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в консолидирания отчет за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

Групата сключва и многокомпонентни сделки, обхващащи няколко продукти и услуги.

Във всички случаи общата цена на сделката за даден договор се разпределя между различните задължения за изпълнение въз основа на относителните самостоятелни продажни цени на отделните продукти и услуги. Цената на сделката по договора изключва всички суми, събрани от името и за сметка на трети страни.

Продажби на стоки

Продажбата на стоки се признават като приходи, които се признават към определен момент. Приход се признава, когато Групата е прехвърлила на купувача контрола върху предоставените стоки. Счита се, че контролът се прехвърля на купувача, когато клиентът е приел стоките без възражение, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

Предоставяне на услуги

Приходите от услуги се признават, когато контролът върху ползите от предоставените услугите е прехвърлен върху ползвателя на услугите. Приход се признава с течение на времето на база изпълнение на отделните задължения за изпълнение. При признаване на приходите от предоставената услуга, Групата прилага метод за измерване на напредъка, отчитащ продукцията или метод, отчитащи вложените ресурси.

Принципал или агент

Когато трета страна участва в предоставянето на стоки или услуги на клиент, Групата определя дали естеството на неговото обещание е задължение за изпълнение, свързано с предоставяне на конкретните стоки или услуги (принципал), или с уреждане третата страна да предостави тези стоки или услуги (агент).

Групата е принципал, когато контролира обещаната стока или услуга преди да я прехвърли на клиента. Въпреки това, Групата не действа непременно като принципал, ако получава правото на собственост върху даден актив само временно, преди правото на собственост да бъде прехвърлено на клиента.

Дружеството е агент, ако задължение за изпълнение на Групата е да уреди предоставянето на стоките или услугите от трета страна. Когато дружеството-агент, удовлетворява задължение за изпълнение, то признава приход в размер на такса или комисиона, на които очаква да има право в замяна на това, че е уредило стоките и услугите да бъдат предоставени от друга страна. Таксата или комисионата на Групата може да бъде нетният размер на възнаграждението, който Групата запазва след като заплати на другата страна възнаграждението, получено в замяна на стоките или услугите, които трябва да бъдат предоставени от тази страна.

Обичайно Групата действа в качеството си на принципал по договорите с клиенти.

Приходи от финансиране

Първоначално финансиранятия се отчитат като приходи за бъдещи периоди (финансиране), когато има значителна сигурност, че Групата ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезщети Групата за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. Финансиране, целящо да компенсира Групата за направени разходи по придобиване на активи,

се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране

Активи и пасиви по договори с клиенти

Групата признава активи и/или пасиви по договор, когато една от страните по договора е изпълнила задълженията си в зависимост от връзката между дейността на предприятието и плащането от клиента. Групата представя отделно всяко безусловно право на възнаграждение като вземане. Вземане е безусловното право на предприятието да получи възнаграждение.

Пасиви по договор се признават в консолидирания отчет за финансовото състояние, ако клиент заплаща възнаграждение или Групата има право на възнаграждение, което е безусловно, преди да е прехвърлен контрола върху стоката или услугата.

Групата признава активи по договор, когато задълженията за изпълнение са удовлетворени и плащането не е дължимо от страна на клиента. Актив по договор е правото на предприятието да получи възнаграждение в замяна на стоките или услугите, които предприятието е прехвърлило на клиент.

(л) Лихви

Лихвените приходи и разходи са признати в печалбата или загубата чрез прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Ефективният лихвен процент е този, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания и постъпления през срока на финансовия актив или пасив до балансовата стойност на актива или пасива. Ефективният лихвен процент се определя при първоначалното признаване на финансовия актив или пасив и впоследствие не се коригира.

Изчисляването на ефективния лихвен процент включва всички комисиони, получени или платени, транзакционни разходи, както и отстъпки или премии, които са неразделна част от ефективния лихвен процент. Транзакционните разходи са вътрешно присъщи разходи, директно отнасящи се към придобиването, емитирането или отписването на финансов актив или пасив.

Лихвените приходи и разходи представени в печалбата или загубата включват:

- Лихви признати на базата на ефективен лихвен процент по финансови активи и пасиви отчитани по амортизирана стойност
- Неспечеленият финансов доход (лихва) представлява разликата между брутната и нетната инвестиция в лизинговия договор, като брутната инвестиция в лизингов договор е сумата на минималните лизингови плащания и негарантираната остатъчна стойност, начислена за лизингодателя. Приходите от лихви по лизингови операции (финансовият доход) се разпределят за срока на лизинговия договор и се признават на базата на константна периодична норма на възвращаемост от нетната инвестиция на лизингодателя.

(м) Такси и комисиони

Приходите и разходите от такси и комисиони, които са неразделна част от ефективния лихвен процент за финансов актив или пасив се включват в изчислението на ефективния лихвен процент. Другите приходи от такси и комисиони, включително такси за логистични услуги, застрахователно и друго посредничество се признават при извършването на съответните услуги. Другите разходи за такси и комисиони, свързани основно с банкови услуги, се признават при получаването на съответните услуги.

(н) Дивиденди

Приход от дивидент се признава в печалбата или загубата на датата, на която е установено правото на Групата да получи плащане.

(о) Нематериални активи

Софтуер и лицензи

Нематериалните активи включват софтуер и лицензи. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Последващи разходи

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за всеобхватния доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизация

Амортизацията се начислява в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи.

Очакваният срок на полезен живот е както следва:

	%	Години
Софтуер и лицензи	10%-50%	2-10

Разходите за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи“.

Избраният праг на същественост за дълготрайните нематериални активи на Групата е в размер на 700 лв.

(п) Имоти, машини и съоръжения, вкл. активи с право на ползване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и оборудването и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или оборудването те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода, в който са извършени.

Последващото оценяване на имотите, машините и съоръженията се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващи разходи

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на актив от машините и оборудването, който се отчита отделно, включително и разходи за инспекция и основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива или полезния живот. Всички останали разходи се признават в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в момента на възникването им.

Амортизации

Амортизацията се начислява в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването. Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

	%	Години
Офис обзавеждане	15	7
Компютърна техника	25%-50%	2-4
Транспортни средства	15%-25%	4-7
Други дълготрайни материални активи	15	7
		15

Активи с право на ползване

за срока на лизинговия договор

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

Имотите, машините, съоръженията и оборудването, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Разходите за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи“.

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други приходи“.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и оборудване на дружествата в Групата е в размер на 700 лв.

(р) Лизинг

(i) Групата като лизингодател

Лизингодателят класифицира всеки от своите лизингови договори като договор за оперативен или за финансов лизинг. Лизингодателите класифицират лизинговите договори според степента, до която рисковете и изгодите, произтичащи от собствеността върху основния актив, се прехвърлят по силата на лизинговия договор.

Лизинговият договор се класифицира като договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив. Рисковете включват възможните загуби от неизползвани мощности или технологично остаряване, както и от колебанията на възвръщаемостта, дължащи се на променящи се икономически условия. Изгодите могат да бъдат представени от очакваната доходоносна експлоатация през икономическия живот на основния актив и очакваната печалба от нарастването на стойността или реализирането на остатъчната стойност.

Дали даден лизингов договор е договор за финансов или за оперативен лизинг зависи от същността на сделката, а не от формата на договора.

Класификацията на лизинговия договор се осъществява на датата на въвеждане и се преразглежда само при изменение на лизинговия договор. Промените в оценките или промените в обстоятелствата не дават основание за нова класификация на лизинговия договор за счетоводни цели.

• Финансов лизинг

Признаване и оценяване

На началната дата лизингодателят признава активите, държани по силата на договор за финансов лизинг, в своя отчет за финансовото състояние и ги представя като вземане, чиято сума е равна на нетната инвестиция в лизинговия договор. Нетната инвестиция в лизинговия договор е сумата от следните позиции, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор:

- а) лизинговите плащания, получени от лизингодателя по финансов лизинг; и
- б) всяка необезпечена остатъчна стойност, начислена на лизингодателя.

Първоначалните преки разходи, различни от извършените от лизингодател, се включват в първоначалната оценка на нетната инвестиция в лизинговия договор и с тях се намалява сумата на признатия доход през целия срок на лизинговия договор.

Начало на срока на лизинговия договор е датата, от която лизингополучателят може да упражни правото си на ползване на наетия актив. Това е и датата, на която Дружеството признава първоначално вземането по лизинга.

Основният актив се отписва и всяка разлика се признава незабавно в отчета за всеобхватния доход като печалба / загуба от продажба на актив.

Последваща оценка

Лизингодателят намалява нетната инвестиция в лизинга за получени плащания. Той приспада лизинговите плащания през отчетния период от брутната инвестиция в лизинговия договор, за да намали както главницата, така и нереализирания финансов доход. Променливите лизингови плащания, които не са включени в оценката на нетната инвестиция в лизинга, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато са получени.

Отписване и обезценка

Лизингодателят прилага изискванията за отписване и обезценка в МСФО 9 по отношение на нетната инвестиция в лизинговия договор.

Изменения на лизинговия договор

Лизингодателят отчита изменението в договор за финансов лизинг като отделен лизинг, ако:

а) изменението увеличава обхвата на лизинговия договор, като добавя правото на ползване на един или повече основни активи; и

б) възнаграждението по лизинговия договор се увеличава със сума, съизмерима със самостоятелната цена за увеличението в обхвата и евентуални корекции на тази цена за отразяване на обстоятелствата по конкретния договор.

Изменение на договор за финансов лизинг, което не е отчетено като отделен лизинг, се отчита от лизингодателя, както следва:

а) за договор, който е щял да бъде класифициран като договор за оперативен лизинг, ако изменението е било в сила на датата на въвеждане, лизингодателят:

i) отчита изменението на договора за лизинг като нов лизинг от датата на влизане в сила на изменението; и

ii) оценява балансовата стойност на основния актив като нетната инвестиция в лизинговия договор непосредствено преди датата на влизане в сила на изменението на договора за лизинг;

б) в противен случай лизингополучателят прилага изискванията на МСФО 9.

Вземания по финансов лизинг

Лизинговата дейност на Групата е свързана с отдаване на транспортни средства, индустриално оборудване, недвижими имоти и др., предимно по договори за финансов лизинг. Договорът за финансов лизинг е споразумение, по силата на което лизингодателят предоставя на лизингополучателя правото на ползване на определен актив за договорен срок срещу възнаграждение. Лизинговият договор се отчита като финансов, когато с договора лизингодателят прехвърля на лизингополучателя всички съществени рискове и изгоди, свързани със собствеността на актива.

Типичните показатели, които Групата разглежда, за да определи дали всички съществени рискове и изгоди са прехвърлени включват: настоящата стойност на минималните лизингови плащания в съпоставка със справедливата стойност на лизинговия актив в началото на лизинговия договор; срока на лизинговия договор в съпоставка с икономическия живот на отдадения под наем актив; както и дали лизингополучателят ще придобие правото на собственост върху лизингования актив в края на срока на договора за финансов лизинг. Всички останали лизингови договори, които не прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива, се класифицират като оперативен лизинг.

Минимални лизингови плащания

Минималните лизингови плащания са тези плащания, които лизингополучателят ще направи, или може да бъде задължен да направи през срока на лизинговия договор. От гледна точка на Групата минималните лизингови плащания включват и остатъчната стойност на актива, гарантирана от трета, несвързана с Групата страна, при условие, че тази страна е финансово способна да изпълни ангажимента си по гаранцията или договора за обратно изкупуване. В минималните лизингови плащания Групата включва също така и цената на упражняване на евентуална опция, която

лизингополучателят притежава за закупуване на актива, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена.

Минималните лизингови плащания не включват суми по условни наеми, както и разходи за услуги и данъци, които се платени от Групата и впоследствие префактурирани на лизингополучателя.

Начало на лизинговия договор и начало на срока на лизинговия договор

Прави се разграничение между начало на лизинговия договор и начало на срока на лизинговия договор. Начало на лизинговия договор е по-ранната от двете дати – на лизинговото споразумение или на ангажирането на страните с основните условия на лизинговия договор.

Към тази дата:

- лизинговият договор е класифициран като финансов или оперативен лизинг; и
- в случай на финансов лизинг сумите, които трябва да бъдат признати в началото на срока на лизинговия договор, са определени.

Начало на срока на лизинговия договор е датата, от която лизингополучателят може да упражни правото си на ползване на наетия актив. Това е и датата, на която Групата признава първоначално вземането по лизинга.

Първоначална и последваща оценка

Първоначално Групата признава вземане по финансов лизинг, равно на своята нетна инвестиция, която включва сегашната стойност на минималните лизингови плащания и всяка негарантирана остатъчна стойност за Групата. Сегашната стойност се изчислява чрез дисконтиране на дължимите минималните лизингови плащания с лихвен процент присъщ на лизинговия договор. Първоначалните преки разходи са включени в изчислението на вземането по финансов лизинг. През срока на лизинговия договор Групата начислява финансов доход (приход от лихви по финансов лизинг) върху нетната инвестиция. Получените лизингови плащания се разглеждат като намаление на нетната инвестиция (погасяване на главница) и признаване на финансов доход по начин, който да осигури постоянна норма на възвръщаемост от нетната инвестиция. Впоследствие, нетната инвестиция в договори за финансов лизинг, се представя нетно, след приспадане на провизии за несъбираемост.

• **Оперативен лизинг**

Признаване и оценяване

Лизингодателят признава лизинговите плащания по договори за оперативен лизинг като приход по линейния метод или на друга систематична база. Лизингодателят прилага друга систематична база, когато тази база отразява по-точно начина, по който се намалява ползата от използването на основния актив.

Лизингодателят прибавя първоначалните преки разходи, извършени във връзка с постигането на оперативен лизинг, към балансовата стойност на основния актив и ги признава като разход през срока на лизинговия договор на същата база както дохода от лизинг.

Основният актив, предмет на оперативен лизинг, се амортизира с обичайната амортизационна политика на лизингодателя по отношение на подобни активи. Амортизацията на такъв актив се признава като разход за срока на лизинга на същата основа като дохода от лизинг.

Изменения на лизинговия договор

Лизингодателят отчита изменението в договор за оперативен лизинг като нов лизинг от датата на влизане в сила на изменението, като взима предвид всички авансово платени или начислени лизингови плащания, свързани с първоначалния договор за лизинг, като част от лизинговите плащания за новия лизинг.

Представяне

Лизингодателят представя в своя отчет за финансовото състояние основните активи, предмет на оперативен лизинг, в съответствие с тяхното естество.

Загуби от обезценка на вземания по финансов лизинг

Вземанията по финансов лизинг, представени в отчета за финансовото състояние като нетна инвестиция във финансов лизинг, се преглеждат за обезценка на база на политиката на Групата. Сумите за загуби от обезценка на вземания по

лизинг, които Групата заделя за конкретно определени експозиции, се изчисляват въз основа на най-достоверната оценка на Ръководството за настоящата стойност на очакваните парични потоци. При приблизителната оценка на тези парични потоци, Ръководството прави допускания за финансовото състояние на длъжника и за нетната реализуема стойност на наличните обезпечения. Всеки обезценен финансов актив се разглежда по своето съдържание, след което Ръководството на Групата одобрява преценката за събираемостта на паричните потоци от финансовия актив.

(ii) Групата като лизингополучател

Групата преценява дали договорът представлява или съдържа елементи на Лизинг ако по силата на този договор се прехвърля срещу възнаграждение правото на контрол над използването на даден актив за определен период от време. Лизингът се дефинира като „договор или част от договор, който носи правото да се използва актив (основният актив) за период от време в замяна на заплащане“.

За да приложи това определение, Групата оценява дали договорът отговаря на три ключови оценки, които са дали:

- Договорът съдържа определен актив, който или е изрично идентифициран в договора, или неявно е посочен, като бъде идентифициран в момента, в който активът е предоставен на Групата;
- Групата има право да получи по същество всички икономически ползи от използването на определения актив през целия период на използване, като се вземат предвид неговите права в определения обхват на договора;
- Групата има право да насочва използването на определения актив през целия период на използване. Дружеството оценява дали има право да насочва „как и с каква цел“ активът да се използва през целия период на използване.

Ако се установи, че договорът съдържа лизинг Групата признава като актив с право на ползване и съответно задължение към датата, на която лизинговият актив е достъпен за използване от Групата.

Повторна оценка дали даден договор представлява или съдържа елементи на лизинг се прави единствено при промяна в реда и условията на договора.

Активите и пасивите, произтичащи от лизинг, първоначално се оценяват на база настояща стойност.

Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания (включително по същество фиксирани плащания), намалена с всички вземания за стимули за лизинг;
- променлива лизингова вноска, която се основава на индекс или лихва, първоначално измерена с помощта на индекса или курс към датата на започване
- суми, които се очаква да бъдат изплатени от Групата при гаранции за остатъчна стойност;
- цена на упражняване на опция за покупка, ако Групата има основание да използва тази опция, и
- плащания на неустойки за прекратяване на лизинговия договор, ако срокът на лизинга отразява факта, че Групата, упражнява тази опция.

Лизинговите плащания, които се извършват при разумно определени опции за удължаване, също се включват в оценяването на пасива. При оценката на договор за лизинг с опция за удължаване към срокът на договора следва да се приеме плюс 1 година към неотменния период. Групата приема, че това е минимумът, за който има сигурност, че може да бъде продължен срока на договора с опция.

Лизинговите плащания се дисконтират, като се използва лихвеният процент, включен в лизинговия договор. Ако този лихвен процент не може да бъде непосредствено определен се използва диференциален лихвен процент на лизингополучателя, който е процентът, който отделният лизингополучател би трябвало да плати, за да получи средства, необходими за получаване на актив с подобна стойност към актива с право на ползване в подобна икономическа среда със сходни условия, сигурност и условия.

Групата прилага тристепенен подход при определяне на диференциалния лихвен процент базиран на:

- средна доходност на 10-годишни държавни облигации за периода 2017 г. – 2019 г.;
- коригиран с финансовия спред заеми, отпуснати на нови предприятия, нефинансови предприятия в местна валута, за определяне на първоначалния първоначален лихвен процент за периода 2017 г. – 2019 г. (за недвижими имоти) или среден лихвен процент по финансов лизинг към несвързани лица за периода 2017 г. – 2019 г. (за транспортни средства);
- специфична корекция за лизинг свързана със конкретния актив (по преценка за всеки отделен актив).

Приложими диференциални ставки в Групата:

	Земя и сгради	Превозни средства
Диференциален лихвен процент	4,05	5,34

Групата е изложена на потенциални бъдещи увеличения в променливите лизингови плащания въз основа на индекс или лихвен процент, които не са включени в лизинговия пасив до влизането им в сила. Когато влязат в сила корекциите в лизинговите плащания, въз основа на индекс или лихва, лизинговото задължение се преоценява и коригира спрямо актива с право на ползване.

След началната дата Групата оценява пасива по лизинга като увеличава балансовата стойност, за да отрази лихвата по пасива по лизинга и намалява балансовата стойност, за да отрази извършените лизингови плащания, и преоценява балансовата стойност на пасива, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато лизинговият пасив се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или в печалбата и загубата, ако активът с право на ползване вече е намален до нула.

Лизинговите плащания се разпределят между главнични и финансови разходи. Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през лизинговия период, така че да се получи постоянен периодичен процент на лихва върху остатъка от пасива за всеки период.

Активите с право на ползване се оценяват по цена на придобиване, включваща следното:

- сумата на първоначалното оценяване на лизинговото задължение;
- всякакви лизингови плащания, направени към или преди датата на започване, намалени с получените стимули за лизинг;
- всички първоначални директни разходи и
- разходи за възстановяване.

Активите с право на ползване обикновено се амортизират през по-краткия срок на годност на актива и срока на лизинга на линейна база. Ако Групата има основание да използва опция за покупка, активът с право на ползване се амортизира през полезния живот на основния актив. Групата, също така извършва преглед за обезценка на актива с право на ползване, когато има такива показатели.

Плащанията, свързани с краткосрочни лизинги на оборудване и превозни средства, както и всички лизинги на активи с ниска стойност се признават на линейна база като разход в печалбата или загубата.

Групата приема праг за признаване на активи с право на ползване от 10 хил. лв. като се взема предвид цената на актива като нов.

Намаление на наеми по лизингови договори

Групата е приложила изменението на МСФО 16 за лизинговите договори, по които има намаление на наемите в резултат на Covid-19. Групата прилага улеснението за отчитане, което и позволява да не оценява дали допустимите отстъпки по лизингови договори, които са пряка последица от пандемията на Covid-19, са модификации на лизинга. Групата прилага улеснението за отчитане последователно при договори със сходни характеристики и при подобни обстоятелства. За отстъпки по наеми при лизингови договори, които не отговарят на изискванията за прилагане на улеснението в МСФО 16, Групата третира като модификация на лизинговия договор.

(с) Тестове за обезценка на репутация, други нематериални активи и имоти, машини, съоръжения и оборудване

При изчисляване на размера на обезценката Групата дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци. Репутацията е отнесена към единиците, генериращи парични потоци, които вероятно ще извличат ползи от съответната бизнес комбинация и които представляват най-ниското ниво в Групата, на което ръководството наблюдава репутацията.

Единиците, генериращи парични потоци, към които е отнесена репутацията, се тестват за обезценка поне веднъж

годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Групата, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Групата.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се разпределят в намаление на балансовата стойност първо на репутацията, отнасяща се към тази единица, и след това на останалите активи от единицата, пропорционално на балансовата им стойност. С изключение на репутацията за всички други активи на Групата ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

(г) Финансови активи и пасиви

Признаване и отписване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Групата стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

Класификация и първоначално оценяване на финансови активи

Първоначално финансовите активи се отчитат по справедлива стойност, коригирана с разходите по сделката, с изключение на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи. Първоначалната оценка на търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент представлява цената на сделката съгласно МСФО 15.В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.
- Класификацията на финансовите активи се определя на базата на следните две условия:
- бизнес моделът на Дружествата в Групата за управление на финансовите активи;
- характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Последващо оценяване на финансовите активи

Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност

Финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, ако активите изпълняват следните критерии и не са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата и загубата:

- дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи и да събира техните договорни парични потоци;
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен. Ръководството е преценило, че финансовите активи представляващи парични средства в разплащателни сметки, вземания по финансов лизинг, търговски вземания, съдебни и присъдени вземания и вземания по предоставени заеми, ще се държат от Групата с цел получаване на договорените парични потоци и се очаква да доведат до парични потоци, представляващи единствено плащания на главница и лихви. Тези финансови активи са класифицирани и ще се оценяват последващо по МСФО 9 по амортизирана стойност.

Обезценка

Изискванията за обезценка съгласно МСФО 9, използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

МСФО 9 въвежда три различни подхода в зависимост от вида на актива или експозицията на кредитния риск.

- **Вземания по финансов лизинг**

При определяне на обезценката на вземанията по финансов лизинг Групата се базира на тристепенен подход, при който се цели да се отрази влошаването на кредитното качество на финансовия инструмент. На всяка отчетна дата след първоначалното признаване Групата оценява към кой етап се отнася финансовият актив, който е предмет на проверка за обезценка. Етапът определя съответните изисквания за обезценка.

Групата използва 5-степенна система за определяне на кредитния рейтинг на всяка сделка, като критериите на използваната система разглеждат едновременно лизинговия актив, параметри на сделката (първоначална вноска, срок, остатъчна стойност), както и финансовото състояние на отделния клиент.

Във връзка с прилагането на МСФО 9 при отчитане на вземания по финансов лизинг, се приема да се прилага следната сегментация, определяща потенциалната кредитна загуба.

Група 1 – финансови активи, които нямат значително изменение в кредитния риск след въвеждане и за които се изчисляват вероятни кредитни загуби в рамките на следващите 12 месеца.

В тази категория са преизчислени всички лизингови сделки с рейтинг от 1 до 3 и или не е налице влошаване на качествените показатели. Размерът на очакваните загуби за следващите 12 месеца се изчислява на база на вероятност за неизпълнение, размера на експозицията, във връзка с която може да настъпи неизпълнение и очакваната загуба при настъпване на неизпълнение.

Избраният модел диференцира начислените очаквани загуби по тип клиент и присвоен кредитен рейтинг по лизинговата сделка.

Група 2 – финансови активи, на които е присвоен по-неблагоприятен кредитен рейтинг 4 и 5 и/или е налице влошаване на качествените показатели.

Групата начислява очаквани загуби за целия период до края на живота на актива.

Група 3 – финансови активи, за които е налице значително влошаване на качествените показатели. Към тази категория се причисляват всички финансови активи, които не са попаднали в предходните две групи, а именно:

- финансови активи по активни лизингови договори, за които е налице значително забавяне на плащанията;
- финансови активи по прекратени лизингови договори, за които Групата е иззела лизинговия актив и към датата на консолидирания финансов отчет, той се намира на склад;
- финансови активи по прекратени лизингови договори, за които Групата е иззела лизинговия актив и към датата на консолидирания финансов отчет, той е вече реализиран;
- други финансови активи по лизингови договори, които не попадат в предходните три категории.

Групата начислява очаквани загуби за целия период до края на живота на актива, като в следствие на завишения риск не използват вероятност за настъпване на неизпълнение и счита цялата експозиция за рискова.

Предписанията на МСФО 9 допускат индивидуално определяне на очаквани загуби на финансовите активи, попадащи в група 3, какъвто е подхода на Групата.

- **Парични средства**

Групата категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody's, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби за 12 месеца.

- **Вземания по предоставени заеми**

Групата има вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали заемополучателя има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.

- **Съдебни и присъдени вземания**

Съдебните и присъдени вземания на компанията са категоризирани в Група 3, поради тяхното естество и съществуващата несигурност за получаване на бъдещи парични потоци. Тези вземания се разглеждат индивидуално от мениджмънта с цел установяване на наличие/липса на обективни доказателства за обезценка. В случай, че не са установени индикации за обезценка на индивидуална база, компанията прилага общ подход за обезценка на съдебните и присъдени вземания.

Значително увеличение на кредитния риск

Очакваните кредитни загуби се измерват като коректив, равен на 12-месечни очаквани кредитни загуби за активи във фаза 1, или очаквани кредитни загуби за целия срок на актива от фаза 2 или фаза 3. Активът преминава към фаза 2, когато кредитният му риск се е увеличил значително от първоначалното признаване. МСФО 9 не дефинира какво представлява значително увеличение на кредитния риск. При оценката дали кредитният риск на даден актив се е увеличил значително, Групата взема предвид качествената и количествената разумна и подкрепяща бъдеща информация.

Класификация и оценяване на финансовите пасиви

Финансовите пасиви на Групата включват получени заеми, задължения по лизингови договори, търговски и други финансови задължения.

Финансовите пасиви се оценяват първоначално по справедлива стойност и, където е приложимо, се коригират по отношение на разходите по сделката, освен ако Групата не е определила даден финансов пасив като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективната лихва, с изключение на деривативи и финансови пасиви, които са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата (с изключение на деривативни финансови инструменти, които са определени и ефективни като хеджиращ инструмент).

(у) Стоки

Стоките представляват или активи придобити по договори за лизинг, които още не са предадени за ползване на клиента, активи, върнати от нередовни платци и налични автомобили за продажба. Те се отчитат по по-ниската стойност между цена на придобиване и нетна реализируема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализируема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализируема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализируема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализируема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата определя разходите за стоки, като използва метода на конкретната идентификация на стойността.

(ф) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби или загуби, с изключение на този, отнасящ се за бизнес комбинации или за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

(i) Текущ данък

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденди.

Текущите данъци върху печалбата на българските дружества от Групата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка в България за 2022 г. е 10 % (2021 г.: 10%).

Дъщерните дружества в чужбина се облагат съгласно изискванията на съответните данъчни законодателства по държави при следните данъчни ставки:

Държава	Данъчна ставка	
	2022 г.	2021 г.
Румъния	16%	16%
Македония	10%	10%

(ii) Отсрочен данък

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати в консолидирания финансов отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби или загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия, доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Групата взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Групата смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития.

Може да се появи нова информация, според която Групата да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено.

Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея. Актив по отсрочени данъци са начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е вероятно да бъде реализирана.

Към 31.12.2022 г. отсрочените данъци върху печалбата на дружествата от Групата са оценени при ставка, валидна за 2022 г., която за българските дружества е в размер на 10%, а за дъщерните дружества в чужбина е както следва:

Държава	Данъчна ставка за 2022 г.
---------	---------------------------

Румъния	16%
Македония	10%

(х) Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и краткосрочните депозити в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

(ц) Собствен капитал и резерви

Акционерният капитал отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието майка.

Резерви включват:

- резерв от вливане;
- резерв от преизчисления – включва валутни разлики от преизчисления на чуждестранна дейност на Групата в български лева.
- общи резерви

Неразпределената печалба/ (натрупаната загуба) включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Всички транзакции със собствениците на Групата се представят отделно в консолидирания отчет за собствения капитал.

(ч) Доходи на персонала*Планове с дефинирани доходи*

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Групата за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Групата има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионираат в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест месечни брутни работни заплати.

Към 31 декември и на двата сравними периода ръководството на Групата не е направило прогноза относно приблизителната стойност на възможните задължения, като използват настоящото ниво на заплатите, тъй като не се очаква да се заплатят никакви значими суми под формата на пенсионно възнаграждение.

Доходи при прекратяване

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Групата се е ангажирала ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Групата е отправила официално предложение за доброволно прекратяване, и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Групата има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Групата признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(ш) Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Групата и сумата на задължението може да бъде надеждно оценена. Възможно е да съществува несигурност относно срочността или сумата на изходящия паричен поток. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например гаранции, правни спорове. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, включително свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, които Групата със сигурност ще получи, се признават като отделен актив. Възможно е този актив да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат в края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава, освен ако не става въпрос за бизнес комбинация (вж. пояснение (е)). При бизнес комбинация условните задължения се признават при разпределянето на цената на придобиване към активите и пасивите, придобити в бизнес комбинацията. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

(щ) Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

Групата отчита два вида разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги/стоки/с клиенти: разходи за сключване/ постигане на договора и разходи за изпълнение на договора. Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

Следните оперативни разходи винаги се отразяват като текущ разход в момента на възникването им:

- Общи и административни разходи (освен ако не са за сметка на клиента);
- Разходи за брак на материални запаси;
- Разходи, свързани с изпълнение на задължението;
- Разходи, за които предприятието не може да определи, дали са свързани с удовлетворено или неудовлетворено задължение за изпълнение.

(ы) Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на консолидирания финансов отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

(i) Значими счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата, които оказват най-съществено влияние върху консолидираните финансови отчети, са описани по-долу.

Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Данъчните норми в различните юрисдикции, в които Групата извършва дейност, също се вземат предвид. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай въз основа на специфичните факти и обстоятелства.

Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

Срок на лизинговите договори

При определяне на срока за лизинговите договори, ръководството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически стимул да упражняват опция за удължаване или не упражняват опция за прекратяване. Опциите за удължаване (или периодите след опциите за прекратяване) са включени в срока на лизинга само ако е достатъчно сигурно, че лизинговият договор е удължен (или не е прекратен).

Признаване на отсрочени данъци във връзка с активи и пасиви, възникващи от лизингови договори

Когато в резултат на лизингов договор възникват активи и пасиви, които водят до първоначалното признаване на облагаема временна разлика, свързана с актива право на ползване, и равна по стойност приспадаща се временна разлика по задължението за лизинг, това води до нетна временна разлика в размер на нула. Следователно Групата не признава отсрочени данъци във връзка с посочените лизингови сделки, дотолкова, доколкото в рамките на полезния срок на актива и падежа на пасива, нетните данъчни ефекти ще са нула. Отсроченият данък обаче ще се признава, когато в следващите периоди възникнат временни разлики при положение, че са налице общите условия за признаване на данъчни активи и пасиви по реда на МСС 12.

(ii) Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Обезценка на нефинансови активи

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Групата изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Групата през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

Обезценка на репутация

Групата извършва тест за обезценка на репутацията поне веднъж годишно. Възстановимите суми от единиците, които генерират парични средства се определят на основата на стойността при използване или справедливата стойност без изчисленията за разходи по продажба. Тези изчисления изискват използването на приблизителни оценки.

Бизнес комбинации

При първоначалното им признаване активите и пасивите на придобития бизнес са включени в консолидирания отчет за финансовото състояние с тяхната справедлива стойност. При изчисляване на справедливата стойност ръководството използва оценки на бъдещите парични потоци и дисконтовите фактори, които обаче могат да се различават от действителните резултати. Всички промени в оценката след първоначалното признаване биха се отразили върху стойността на репутацията

Ръководството използва различни техники за оценяване при определяне на справедливите стойности на определени активи и пасиви, придобити в бизнес комбинация. По-конкретно, справедливата стойност на условните възнаграждения зависи от резултата от много променливи, включително бъдещата рентабилност на придобитите нетни разграничими активи.

Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2022 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Групата. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснение 20. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване. За повече информация относно промените в полезния живот на амортизируемите активи вж. пояснение (п) .

Стоки

Стоките се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Бъдещата реализация на балансовата стойност на материалните запаси 1,385 хил. лв. (2021 г.: 1,899 хил. лв.) се влияе от флукуациите на автомобилния пазар.

Измерване на очакваните кредитни загуби

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Групата и всички парични потоци, които Групата очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Групата. Очакваните кредитни загуби са дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент за закупени или първоначално създадени финансови активи с кредитна обезценка).

- **Обезценка на кредити и вземания, и нетна инвестиция във финансов лизинг**

Нетна инвестиция във финансов лизинг

При определяне на обезценката на вземанията по финансов лизинг Групата се базира на тристепенен подход, при който се цели да се отрази влошаването на кредитното качество на финансовия инструмент. На всяка отчетна дата след първоначалното признаване Групата оценява към кой етап се отнася финансовият актив, който е предмет на проверка за обезценка. Етапът определя съответните изисквания за обезценка. Групата използва 5-степенна система за определяне на кредитния рейтинг на всяка сделка, като критериите на използваната система разглеждат едновременно лизинговия актив, параметри на сделката (първоначална вноска, срок, остатъчна стойност), както и финансовото състояние на отделния клиент.

Парични средства

Групата категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody's, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби за 12 месеца.

Вземания по предоставени заеми

Групата има вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали заемополучателя има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.

Съдебни и присъдени вземания

Съдебните и присъдени вземания на компанията са категоризирани в Група 3, поради тяхното естество и съществуващата несигурност за получаване на бъдещи парични потоци. Тези вземания се разглеждат индивидуално от мениджмънта с цел установяване на наличие/липса на обективни доказателства за обезценка. В случай, че не са установени индикации за обезценка на индивидуална база, компанията прилага общ подход за обезценка на съдебните и присъдени вземания.

От гледна точка на възникналия през 2022 г. военен конфликт в Украйна, Групата няма бизнес операции на територията на Украйна или Русия, както и няма приходи, деноминирани в рубли. Дружествата в Групата нямат търговски партньори от тези страни и не правят износ на услуги към тях. В този смисъл Групата към момента не е пряко засегната от военния конфликт.

Военният конфликт обаче оказва влияние върху редица валути, цени на ключови суровини (петрол, газ), цени на активи (акции, облигации) и при евентуално задълбочаване би могъл да повлияе на икономическата активност в Европа като цяло. В този смисъл дейността и резултатите на И Ел Джи АД и дъщерните дружества биха могли да бъдат косвено негативно повлияни от задълбочаването на военния конфликт и в следствие на това повишени цени на суровини, понижена икономическа активност, повишена инфлация и повишена несигурност у потребителите.

Лизингови договори - определяне на подходящия дисконтов процент за оценка на лизинговите задължения

Когато Групата не може лесно да определи лихвения процент, включен в лизинга, използва своя диференциален лихвен процент (IBR) за определяне на стойността на лизинговите задължения. IBR е лихвеният процент, който Групата би трябвало да плати, за да вземе заем за подобен срок и с подобна гаранция, за да получи средствата, необходими за придобиването на актив с подобна стойност и характеристики на актива с право на ползване, в подобна икономическа среда. Следователно IBR отразява това, което Групата „би трябвало да плати“, което изисква оценка, когато няма налични наблюдаеми лихвени проценти (например за дъщерни дружества, които не сключват сделки за финансиране) или когато те трябва да бъдат коригирани, за да отразят срокът и условията на лизинга (например когато лизинговите договори не са във функционалната валута на дъщерното дружество). Групата оценява IBR, като използва налични данни (като пазарни лихвени проценти), когато са налични, и се изисква да направи определени специфични допускания.

4. Управление на финансовия риск

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството следващата таблица. Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск
- риск на остатъчната стойност

Тази бележка представя информация за експозицията на Групата към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към тези финансови отчети.

Съвета на директорите носи отговорността за определянето на политиките за управление на рисковете, с които се сблъсква Групата. Тези политики установяват максимални лимити, които Групата може да поеме по отделните видове рискове, като същевременно дефинират правила и процедури за контрол върху правомощията на служителите и съответствието с установените лимити. Политиките по управление на финансовите рискове подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Групата.

Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2022	2021
		хил. лв.	хил. лв.
Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност:			
Вземания по лизингови договори	17	38,076	83,292
Предоставени заеми	16	14,786	4,727
Пари и парични еквиваленти	14	3,200	3,015
Търговски и други вземания	15	1,813	2,966
Други активи	20	440	1,369
		58,315	95,369
Финансови пасиви			
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:			
Банкови заеми	22	37,464	81,101
Задължения по лизингови договори и други заеми	23	9,156	14,846
Задължения по облигационни заеми	24	10,509	7,310
Задължения по търговски заеми	25	2,432	529
Задължения към доставчици и клиенти	26	1,534	4,710
Други задължения	27	2,199	2,188
		63,294	110,684

(а) Кредитен риск

Политиката, която Групата е възприела с цел минимизиране на риска от неплащане, е да прави предварителна оценка на кредитоспособността на клиентите, както и да изисква допълнителни обезпечения по лизинговите договори – застраховки на лизингованите активи, запазване на оригиналните документи за собственост върху имуществото, вписване на лизинговите договори в Централния регистър за особените залози, поръчителство или запис на заповед. Политиката на Групата в тази област е насочена към предоставяне на лизингови услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и обезпечаване на вземането чрез запазване на юридическата собственост върху отдаденото на лизинг оборудване. Концентрация на кредитен риск възниква от клиенти със сходни икономически характеристики, за които е възможно промени в икономиката или други условия да се отразят едновременно върху тяхната възможност да посрещат задълженията си.

Максимална експозиция на кредитен риск

В таблицата е представена експозицията на кредитен риск на Групата към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г. За балансовите активи експозицията на кредитен риск, представена в таблицата, се базира на нетната балансова сума, както е отчетена в консолидирания отчет за финансовото състояние на Групата към съответния период.

Отчетната стойност на финансов лизинг и други финансови активи представлява максимална кредитна експозиция на Групата. Към датата на консолидирания отчет за финансово състояние максималната кредитна експозиция се формира от следните финансови активи:

	31.12.2022	31.12.2021
	хил. лв.	хил. лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Дългови инструменти по амортизирана стойност:		
Вземания по лизингови договори	38,076	83,292
Предоставени заеми	14,786	4,727
Пари и парични еквиваленти	3,200	3,015
Търговски и други вземания	1,732	2,966
Други активи	440	1,369
Балансова стойност	58,234	95,369

Групата не е предоставяла финансовите си активи като обезпечение по други сделки освен описаните в пояснения 15, 24, 26 и 33.

Анализ на концентрация на кредитен риск свързан с вземанията по лизингови договори е показан в таблицата по-долу:

Икономически отрасъл	2022	%	2021	%
Домакинства и НТООД	20,962	55,05%	34,054	40,89%
Транспорт, складиране и съобщения	5,172	13,58%	21,113	25,35%
Други дейности, обслужващи обществото и личността	2,372	6,23%	9,631	11,56%
Търговия, ремонт и техническо обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	4,305	11,31%	7,975	9,57%
Строителство	938	2,46%	3,329	4,00%
Преработваща промишленост	780	2,05%	1,395	1,67%
Селско стопанство, лов, дърводобив	325	0,85%	1,351	1,62%
Други финансови предприятия	143	0,38%	376	0,45%
Хотели и ресторанти	832	2,19%	904	1,09%
Операции с недвижими и движимо имущество	1,788	4,70%	883	1,06%
Хуманно здравеопазване и социални дейности	299	0,79%	1,756	2,11%
Добивна промишленост	23	0,06%	67	0,08%
Снабдяване с електрическа и топлинна енергия	137	0,36%	458	0,55%
Общо	38,076	100,00%	83,292	100,00%

(б) Риск на остатъчната стойност

В следствие на дейността си, Групата е изложена на риск от остатъчната стойност на лизингованите активи. В случай на неплащане и изземване на активи при финансов лизинг, остатъчните стойности на активите може да не бъдат покрити чрез директна продажба или повторно лизинговане.

Групата управлява риска от недостатъчност на остатъчната стойност като изисква първоначални вноски от страна на клиентите по финансов лизинг.

Анализ на концентрацията на вземанията по финансов лизинг по видове активи е показан в таблицата по-долу:

Вид на актива	2022	2021
Леки автомобили	36,317	58,517
Товарни автомобили	5,685	30,355
Машини, съоръжение и оборудване	-	1,882
Общо без обезценка	42,002	90,754
Обезценка	(3,926)	(7,462)
Общо	38,076	83,292

(в) Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът Групата да срещне трудности при обслужване на финансовите си задължения. Подходът на Групата за управление на ликвидния риск е да подсури, във възможно най-голяма степен, че ще има на разположение достатъчно ликвидни средства за обслужване на падежиращите си задължения, както при нормални, така и при извънредни условия, без това да води до допълнителни загуби или репутационни рискове.

Ликвидността се следи ежеседмично. Провеждат се тестове за извънредни ситуации с различни сценарии, покриващи нормални и неблагоприятни пазарни условия. Политиката по ликвидността и процедурите по прилагането ѝ се одобряват от Ръководството на Групата.

Към 31 декември 2022 г. падежите на договорните задължения на Групата са обобщени, както следва:

31 Декември 2022

<i>В хиляди лева</i>	До 1	1-3	3-12	1-5 години	Над 5	Общо
	месец	месеца	месеца		години	
АКТИВИ						
Пари и парични еквиваленти	1,924	1,276	-	-	-	3,200
Вземания по лизингови договори	1,211	2,186	10,162	24,095	422	38,076
Предоставени заеми	303	4	11,908	2,571	-	14,786
Търговски и други вземания	1,254	-	478	-	-	1,732
Други активи	-	120	-	320	-	440
ОБЩО АКТИВИ	4,692	3,586	22,548	26,986	422	58,234
ПАСИВИ						
Банкови заеми	1,242	2,509	11,085	22,628	-	37,464
Задължения по лизингови договори и други заеми	429	588	2,057	5,793	289	9,156
Задължения по облигационни заеми	254	99	733	9,423	-	10,509
Задължения по търговски заеми	-	-	2,248	184	-	2,432
Задължения към клиенти и доставчици	1,351	169	14	-	-	1,534
Други задължения	134	-	659	1,406	-	2,199
ОБЩО ПАСИВИ	3,410	3,365	16,796	39,434	289	63,294
Нетна разлика	1,282	221	5,752	(12,448)	133	(5,060)
Кумулативна разлика	1,282	1,503	7,255	(5,193)	(5,060)	-

31 Декември 2021

<i>В хиляди лева</i>	До 1	1-3	3-12	1-5 години	Над 5	Общо
	месец	месеца	месеца		години	
АКТИВИ						
Пари и парични еквиваленти	2,883	132	-	-	-	3,015
Вземания по лизингови договори	4,572	5,249	21,393	51,090	988	83,292
Предоставени заеми	1,609	455	891	11	-	2,966
Търговски и други вземания	5	10	2,501	2,211	-	4,727
Други активи	246	-	857	266	-	1,369
ОБЩО АКТИВИ	9,315	5,846	25,642	53,578	988	95,369
ПАСИВИ						
Банкови заеми	2,774	4,910	22,357	49,940	1,120	81,101
Задължения по лизингови договори и други заеми	1,259	806	4,363	7,869	549	14,846
Задължения по облигационни заеми	263	314	244	6,489	-	7,310
Задължения по търговски заеми	-	-	345	184	-	529
Задължения към клиенти и доставчици	1,145	630	2,935	-	-	4,710
Други задължения	179	79	994	936	-	2,188
ОБЩО ПАСИВИ	5,620	6,739	31,238	65,418	1,669	110,684
Нетна разлика	3695	(893)	(5,596)	(11,840)	(681)	(15,315)
Кумулативна разлика	3695	2,802	(2,794)	(14,634)	(15,315)	-

Матуритетен анализ на финансови активи и пасиви по остатъчни договорни парични потоци

В приложената по-долу таблица са представени недисконтираните парични потоци на финансовите активи и пасиви на Групата, на базата на най-ранната възможна дата на падеж. Брутният номинален паричен поток е договореният недисконтиран паричен поток от финансовия актив и пасив или ангажимент, включващ главници и лихви.

В хиляди лева	Балансова стойност	Брутен паричен поток	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години
31 декември 2022							
Финансови пасиви							
Банкови заеми	37,464	40,792	1,372	2,761	11,968	24,691	-
Задължения по лизингови договори и други заеми	9,156	10,036	514	704	3,221	5,296	301
Задължения по облигационни заеми	10,509	11,426	254	160	972	10,040	-
Задължения по получени търговски заеми	2,432	2,638	-	-	2,454	184	-
Задължения към доставчици	1,534	1,534	1,351	169	14	-	-
Други задължения	2,199	2,199	134	-	659	1,406	-
ОБЩО ПАСИВИ	63,294	68,625	3,625	3,794	19,288	41,617	301

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Групата са обобщени, както следва:

В хиляди лева	Балансова стойност	Брутен паричен поток	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години
31 декември 2021							
Финансови пасиви							
Банкови заеми	81,101	85,120	2,952	5,244	23,632	52,168	1,124
Задължения по лизингови договори и други заеми	14,846	15,384	1,280	848	4,524	8,163	569
Задължения по облигационни заеми	7,310	8,107	263	363	377	7,104	-
Задължения по търговски заеми	529	541	-	-	357	184	-
Задължения към клиенти и доставчици	4,710	4,710	1,145	630	2,935	-	-
Други задължения	2,188	2,188	179	79	994	936	-
ОБЩО ПАСИВИ	110,684	116,050	5,819	7,164	32,819	68,555	1,693

(г) Пазарен риск**(i) Валутен риск**

Групата осъществява своята дейност най-вече в български лева, но също така и в евро, македонски динар и румънски леи. Ръководството счита, че при действащия в България Валутен борд и фиксирания курс на българския лев към еврото и незначителните флуктуации на валутния курс спрямо македонския денар и румънската лея, Групата не е изложена на съществени неблагоприятни последици от промяна на валутния курс. В таблицата по-долу са дадени финансовите активи и пасиви по балансова стойност, групирани по валути:

31 декември 2022

В хиляди лева

	BGN	MKD	RON	EUR	Общо
АКТИВИ					
Пари и парични еквиваленти	2,310	784	60	46	3,200
Търговски и други вземания	1,352	-	380	-	1,732
Предоставени заеми	14,786	-	-	-	14,786
Вземания по лизингови договори	22,541	10,519	-	5,016	38,076
Други активи	440	-	-	-	440
ОБЩО АКТИВИ	41,429	11,303	440	5,062	58,234
ПАСИВИ					
Банкови заеми	15,425	10,641	-	11,398	37,464
Задължения по лизингови договори и други заеми	371	-	-	8,785	9,156
Задължения по облигационни заеми	6,081	-	-	4,428	10,509
Задължения по търговски заеми	288	-	-	2,144	2,432
Задължения към клиенти и доставчици	1,054	473	7	-	1,534
Други задължения	2,199	-	-	-	2,199
ОБЩО ПАСИВИ	25,418	11,114	7	26,755	63,294
Разлика	16,011	189	433	(21,693)	(5,060)

31 декември 2021

В хиляди лева

	BGN	MKD	RON	EUR	Общо
АКТИВИ					
Пари и парични еквиваленти	1,762	735	60	458	3,015
Търговски и други вземания	2,065	144	757	-	2,966
Предоставени заеми	4,694	-	-	33	4,727
Вземания по лизингови договори	21,690	10,227	-	51,375	83,292
Други активи	1,255	114	-	-	1,369
ОБЩО АКТИВИ	31,466	11,220	817	51,866	95,369
ПАСИВИ					
Банкови заеми	27,202	10,058	-	43,841	81,101
Задължения по лизингови договори и други заеми	8,333	-	-	6,513	14,846
Задължения по облигационни заеми	6,314	-	-	996	7,310
Задължения по търговски заеми	345	-	-	184	529
Задължения към клиенти и доставчици	4,427	278	5	-	4,710
Други задължения	1,567	-	-	621	2,188
ОБЩО ПАСИВИ	48,188	10,336	5	52,155	110,684
Разлика	(16,722)	884	812	(289)	(15,315)

(ii) Лихвен риск

Финансовата позиция и паричните потоци на Групата са изложени на въздействието от промените на пазарните лихвени нива. Таблицата по-долу показва степента на лихвен риск за активите и пасивите на Групата към 31 декември 2022 г и към 31 декември 2021 г.:

31 декември 2022

<i>В хиляди лева</i>	Лихвоносни, с фиксирана лихва	Лихвоносни, с променлива лихва	Безлихвени	Общо
АКТИВИ				
Пари и парични еквиваленти	1,271	-	1,929	3,200
Вземания по лизингови договори	9,416	27,283	1,377	38,076
Предоставени заеми	14,654	-	132	14,786
Търговски и други вземания	-	-	1,732	1,732
Други активи	-	-	440	440
ОБЩО АКТИВИ	25,341	27,283	5,610	58,234
ПАСИВИ				
Банкови заеми	-	37,425	39	37,464
Задължения по лизингови договори и други заеми	1,229	7,927	-	9,156
Задължения по облигационни заеми	10,401	-	108	10,509
Задължения по търговски заеми	934	822	676	2,432
Задължения към клиенти и доставчици	-	-	1,534	1,534
Други задължения	-	-	2,199	2,199
ОБЩО ПАСИВИ	12,564	46,174	4,556	63,294
Разлика	12,777	(18,891)	1,054	(5,060)

31 декември 2021

<i>В хиляди лева</i>	Лихвоносни, с фиксирана лихва	Лихвоносни, с променлива лихва	Безлихвени	Общо
АКТИВИ				
Пари и парични еквиваленти	603	-	2,412	3,015
Вземания по лизингови договори	28,540	51,807	2,945	83,292
Предоставени заеми	3,554	-	1,173	4,727
Търговски и други вземания	-	-	2,966	2,966
Други активи	-	-	1,369	1,369
ОБЩО АКТИВИ	32,697	51,807	10,865	95,369

ПАСИВИ

Банкови заеми	10,058	71,043	-	81,101
Задължения по лизингови договори и други заеми	7,141	7,705	-	14,846
Задължения по облигационни заеми	7,215	-	95	7,310
Задължения по търговски заеми	474	-	55	529
Задължения към клиенти и доставчици	-	-	4,710	4,710
Други задължения	1,437	-	751	2,188
ОБЩО ПАСИВИ	26,325	78,748	5,611	110,684
Разлика	6,372	(26,941)	5,254	(15,315)

Анализ на чувствителността към лихвен риск

Паралелна промяна на лихвените нива със 100 базисни точки към 31 декември 2022 г. би увеличила/ (намалила) печалбата или загубата със сумите, показани в таблицата по-долу. Анализът допуска, че всички други променливи, в т.ч. и валутните курсове, са постоянни.

Към отчетната дата лихвеният профил на лихвоносните финансови инструменти на Групата е, както следва:

31 декември 2022*В хиляди лева*

	100 базисни точки на паралелно покачване	100 базисни точки на паралелно понижение
Финансови активи	526	(526)
Финансови пасиви	(587)	587
	(61)	61

31 декември 2021*В хиляди лева*

	100 базисни точки на паралелно покачване	100 базисни точки на паралелно понижение
Финансови активи	845	(845)
Финансови пасиви	(1,036)	1,036
	(191)	191

(д) Систематични рискове, свързани с усложнена международна обстановка

Систематичните рискове действат извън Групата, но оказват ключово влияние върху дейността му. Тези рискове са характерни за целия пазар и не могат да бъдат избегнати чрез диверсификация на риска, тъй като са свързани с макроикономическата обстановка, политическата ситуация, регионалното развитие и др.

Стартиралите военни събития през м. февруари, 2022 г. между Русия и Украйна оказаха силно икономическо въздействие не само върху Украйна, но и извън нея. Преди една година Русия започна инвазия в Украйна, което беше преломен момент за Европа. Войната доведе до огромен шок за световната икономика, енергийните и хранителните пазари, сви предлагането и повиши цените до доста високи нива. Евронзоната е особено уязвима към икономическите

последници от наличния военен конфликт. Едната от основните причини е силната зависимост от вноса на енергия. Русия беше ключов доставчик на енергия преди войната.

Основното направление, по което страната ни е засегната от военния конфликт, са газовите доставки. Считано от 27 април 2022г. договорът с Газпром Експорт е прекратен. Въпреки това, газовата криза е овладяна чрез доставки на количества по договора с Азербайджан и търгове за втечен газ. Войната допринесе значително и за инфлационния натиск, натрупан по време на възстановяването след пандемията. Потребителските цени се повишиха значително. Годишната инфлация за декември 2022 г. спрямо декември 2021 г. е 16.9% по данни на НСИ. Най-значимият двигател на инфлацията през 2022г. беше енергийната инфлация.

Предвид факта, че извънредните събития имат трудно предвидими последици, чийто мащаб е непредсказуем, ръководството на Компанията следи развитието на военния конфликт, като системно анализира потенциалните рискове и проблеми, които биха засегнали Групата.

На база извършения анализ, и при отчитане на събираемостта на вземанията си в периода след началото на военния конфликт, до датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, Ръководството на Групата счита, че в краткосрочен план не са налични индикации за влошаване на кредитното качество на контрагентите, както и че използваните модели за определяне на очаквани кредитни загуби съгласно МСФО 9 Финансови инструменти обхващат чрез достатъчна степен на наблюдение, анализ и оценка, рисковете, които биха довели до понижаване на стойността на притежаваните от Дружествата активи.

(е) Други рискове - Covid-19

Във връзка с пандемичната вълна от Covid-19 (Коронавирус), която придоби глобални измерения в края на февруари и началото на март 2020 г. и доведе до значително намаление на финансовата активност в световен мащаб, Групата отчита нисък риск от намалена кредитоспособност на контрагентите.

Ефект върху кредитните рейтинги

В резултат от очакваните икономически ефекти от забавената обща активност, част от рейтинговите агенции влошиха своите перспективи по дългосрочните дългови позиции, както по отношение на суверенния дълг, така и по отношение на корпоративните дългови позиции. В таблицата по-долу е представена информация за промяната в кредитния рейтинг (включително перспективата), присъден от Fitch на Република България, както и на страните, в които дъщерните му дружества оперират.

	Преди Covid-19		След Covid-19	
	Рейтинг	Перспектива	Рейтинг	Перспектива
Република България	BBB	Позитивна	BBB	Позитивна
Република Румъния	BBB	Стабилна	BBB-	Негативна
Република Северна Македония	BB+	Стабилна	BB+	Негативна

Анализ на очаквания ефект върху модела по МСФО 9

През 2022 г. Ръководството на Групата отчита риска, че част от контрагентите може да бъдат засегнати от влошената икономическа конюнктура и във връзка с тези очаквания са предприети действия по актуализация на параметрите в модела. В приложимата Политика за обезценки съгласно МСФО 9 се наблюдава увеличение на очакваните кредитни загуби на всички експозиции (вземания), присъщи на дружествата от Групата.

Към датата на изготвяне на настоящия отчет Ръководството не счита, че се очаква значително влошаване на качеството на контрагентите.

(ж) Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на Групата е да осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за акционерите.

Дружеството наблюдава капитала на базата на съотношението на коригиран капитал към нетния дълг.

Нетният дълг включва сумата на всички задължения (без отсрочените данъчни пасиви), намалена с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Целта на Групата е да поддържа съотношението на капитала към общото финансиране в разумни граници.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Собствен капитал	16,368	13,841
Общо задължения, без отсрочени данъчни пасиви	64,324	112,648
- Пари и парични еквиваленти	(3,200)	(3,015)
Нетен дълг	61,124	109,633
Съотношение на коригиран капитал към нетен дълг	1:3.73	1:7.92

Групата управлява структурата на капитала и прави необходимите корекции в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Групата може да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да намали задълженията си.

Във връзка с емитирани облигационни заеми И Ел Джи АД се е задължил в Проспект за публично предлагане на ценни книжа да спазва финансови показатели, които се изчисляват на база междинни тримесечни консолидирани финансови отчети на дружеството.

Съотношение "Пасиви към Активи"

Съотношението "Пасиви към Активи" се изчислява като сумата на всички привлечени средства, краткосрочни и дългосрочни, се раздели на сумата на актива, съгласно счетоводния баланс към определена дата.

Като част от задълженията на И Ел Джи АД, произтичащи от условията по облигационните заеми, е поддържането на съотношение "Пасиви към Активи" не по-високо от **98 %**.

Съотношението "Пасиви към Активи" към 31.12.2022 г е **81.02 %**.

Съотношение "Покритие на разходите за лихви"

Съотношението "Покритие на разходите за лихви" се изчислява като към печалбата от обичайна дейност (преди данъци, извънредни приходи и разходи и печалба/загуба от асоциирани и съвместни предприятия) се добавят нетните разходи за лихви (разходите за лихви) и получената стойност се раздели на нетните разходи за лихви.

Като част от задълженията на И Ел Джи АД, произтичащи от условията по облигационните заеми, е поддържането на съотношение "Покритие на разходите за лихви" не по-ниско от **102 %**.

Съотношението "Покритие на разходите за лихви" към 31.12.2022 г., на база на данни от настоящия консолидиран финансов отчет, е **198.83 %**.

5. Нетен приход от лихви и такси

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Приходи от лихви по лизингови договори	8,101	6,300
Лихви по заеми и други	441	335
Амортизирана такса за обработка и управление по лизингови договори	191	373
Общо приходи от лихви и такси	8,733	7,008
Разходи за лихви по заеми и по финансов лизинг	(3,167)	(3,581)
Амортизирана такса за обработка и управление по банкови заеми	(74)	(188)
Общо разходи за лихви и такси	(3,241)	(3,769)
Нетен приход от лихви и такси	5,492	3,239

6. Загуби от операции с чужестранна валута

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Загуба от промяна във валутните курсове по вземания и задължения	(20)	(61)
Печалба от промяна във валутните курсове по вземания и задължения	8	2
	(12)	(59)

7. Приходи и разходи от такси и комисиони, нетно

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Приходи от такси и комисиони	2,413	1,684
Разходи за такси и комисиони	(957)	(699)
Приходи от комисиони, нетно	1,456	985

8. Разходи за обезценка на финансови активи, нетно

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Начислена обезценка, вкл. разходи за отписани вземания	(1,943)	(2,779)
Възстановена обезценка	551	1,620
Общо разход за обезценка на финансови активи, нетно	(1,392)	(1,159)

9. Приходи от продажби и наеми

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Приходи от оперативен лизинг	4,373	7,349
Приходи от услуги Рент а кар	-	1,761
Приходи при прекатяване на лизингови договори	556	567
Печалба от продажба на имоти, машини и съоръжения	290	530
Печалба от продажба на стоки	117	-
Общо	5,336	10,207

10. Други приходи

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Приходи от финансираня*	50	257
Приход от други услуги	25	97
Други	1,820	1,522
Други приходи, нетно	1,895	1,876

*За подкрепа на засегнатите пряко от пандемията бизнеси, бяха въведени правителствени програми, осигуряващи ликвидни средства за безвъзмездна подкрепа, за преференциално кредитиране и мерки с инвестиционен характер, като основните получени финансираня са следните:

Дъщерното дружество Казам България ЕАД е кандидатствало по програма за запазване на заетостта за „Изплащане на компенсация по реда на чл.1 ал.3 от ПМС 55/30.03.2020 г. на работодател, установил непълно работно време по реда на чл.138а, ал. 2 от КТ“ – мярка за запазване на заетостта, придобила публичност като мярката „60/40“. Дружеството е одобрено и получило безвъзмездна финансова помощ в размер на 34 хил. лв. (2021 г.: 51 хил. лв.)

През 2022 г. Дружеството е отчетло приход в размер на 11 хил. лв. във връзка с безвъзмездни средства, предоставени от държавата, свързани с правителствено финансиране на основание на Програмата за компенсиране на небитови крайни клиенти на електрическа енергия. (2021 г.: 1 хил. лв.)

Дъщерното дружество Финасити ЕАД е отчетло приход в размер на 4 хил. лв. във връзка с безвъзмездни средства, предоставени от държавата, свързани с правителствено финансиране на основание на Програмата за компенсиране на небитови крайни клиенти на електрическа енергия.

Другите приходи се формират основно от дъщерните дружества София Моторс ЕООД и Амиго Финанс ЕООД и представляват префактурирани разходи по договори за наем, приходи от продажба на върнати автомобили и дълготрайни активи.

11. Печалба от изгодна покупка

Придобиване през 2021 г. на дружество Мого България ЕООД (с наименование Амиго Финанс ЕООД, считано от 15.04.2022 г.)

На 1 декември 2021 г. (с вписване на 7 декември 2021 г. по партидата на дружеството в Търговския регистър) Групата придоби 100 % от собствения капитал на дружество Мого България ЕООД (с наименование Амиго Финанс ЕООД, считано от 15.04.2022 г.), със седалище в гр. София, ж.к. Изток, бул. Доктор Г.М. Димитров № 16-А. Придобиването е осъществено с цел постигане на пазарно доминиране в сегментас клиенти, обслужвани от новопридобитото дружество. Основната дейност на придобитото дружество включва предоставяне на употребявани автомобили при условията на финансов лизинг за физически лица. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 204009205.

Общата цена на придобиване възлиза на 143 хил. лв. и представлява покупната цена, чието плащане е уредено по безналичен път. Стойността на всяка група придобити активи, пасиви и условни задължения, признати към датата на придобиване, е представена, както следва:

	Призната стойност към датата на придобиване
	хил. лв.
Имоти, машини и съоръжения	170
Нематериални активи	10
Материални запаси	139
Вземания по лизингови договори	11,165
Търговски и други вземания	952
Отсрочени данъчни активи	340
Пари и парични еквиваленти	2,171
Общо активи	14,947
Заеми	6,234
Задължения към свързани лица	5,991
Търговски и други задължения	573
Общо пасиви	12,798
Нетни разграничими активи и пасиви	2,149
Печалба от изгодна покупка	2,006
Цена на придобиване	143
	хил. лв.
Сума на придобитите пари и парични еквиваленти	2,171
Нетен паричен поток при придобиването	2,171

В резултат на бизнес комбинацията няма преустановяване на основна част от дейността.

Ако дружеството беше придобито на 1 януари 2021 г., приходите на Групата за 2021 г. щяха да се увеличат със 741 хил. лв., а печалбата за годината - с 84 хил. лв.

12. Печалба от продажба на дъщерни дружества

На 04.08.2022 г. беше подписан окончателен договор и прехвърлително джиро, с което бяха прехвърлени 100 % от акциите на „Евролийз Ауто“ ЕАД от продавача „Евролийз Груп“ АД на купувача „ФИНАНС ПЛЮС МЕНИДЖМЪНТ ХОЛДИНГ“ АД.

Възнаграждението е погасено към 31 декември 2022 г. Балансовата стойност на нетните активи на дружество Евролийз Ауто АД, призната към датата на продажбата, е представена, както следва:

	<u>Дата на продажбата</u>
	хил. лв.
Имоти, машини и съоръжения	1,040
Нематериални активи	19
Материални запаси	180
Вземания по лизингови договори	50,296
Вземания от свързани лица	14,403
Търговски и други вземания	1,360
Отсрочени данъчни активи	95
Пари и парични еквиваленти	466
Общо активи	67,859
Заеми	42,766
Задължения по лизинг	1,075
Търговски и други задължения	1,328
Общо пасиви	45,169
Нетни разграничими активи и пасиви	22,690
Печалба от продажба	3,545
Цена на придобиване	26,235

В хиляди лева

	2022	2021
Приходи от продажба	26,235	-
Балансова стойност	22,690	-
Други приходи, нетно	3,545	-

Печалбата, призната през текущата година, включва реализирана печалба в размер на 3,545 хил. лв. (представляваща разликата между полученото възнаграждение в размер на 26,235 лв. и балансова стойност на продадения дял в размер на 22,690 хил. лв.)

13. Административни разходи

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Разходи за материали	(226)	(613)
Разходи за външни услуги	(4,194)	(3,814)
Разходи за заплати и социални разходи, в т.ч.	(4,237)	(3,635)
<i>Заплати</i>	(3,748)	(3,134)
<i>Осигуровки</i>	(489)	(501)
Разходи за амортизации	(4,169)	(6,476)
Други разходи	(658)	(332)
Общо	(13,484)	(14,870)

Разходите за външни услуги се състоят от:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Застрахователни премии	(766)	(1,225)
Комисиони	(244)	(404)
Поддръжка (сервиз) на оборудване	(104)	(330)
Услуги за одит и управленско консултиране	(400)	(221)
Наем	(146)	(112)
Реклама	(299)	(176)
Лицензна такса	-	(170)
Разходи за комуникации и информационни технологии	(131)	(182)
Други	(2,104)	(994)
Общо	(4,194)	(3,814)

Възнагражденията за услуги, предоставяни от регистрирани одитори на предприятието майка и нейните дъщерни предприятия за 2022 г. включват 69 хил. лв. През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита с изключение на договорени процедури върху предварителните финансови отчети за дъщерното дружество Евролийз – Рент а кар ЕООД. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

14. Отсрочени данъци

Размерът на данъчната ставка за корпоративен данък за 2022 г. е 10% (2021 г.: 10%).

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби и могат да бъдат представени като следва:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Отсрочени данъчни активи		
Неизползвани данъчни загуби	155	113
Стоки	1	79
Регулиране на слабата капитализация	22	60
Търговски и други задължения	15	29
Други	43	47
Общо признати като отсрочени данъчни активи	236	328
Отсрочени данъчни пасиви		
Амортизации	125	42
Общо признати като отсрочени данъчни пасиви	111	286

15. Пари и парични еквиваленти

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Парични средства в брой	205	421
Разплащателни сметки	2,996	2,598
Обезценка на парични средства в разплащателни сметки	(1)	(4)
Общо	3,200	3,015

Сумата на пари и парични еквиваленти, която е блокирана за Групата към 31 декември 2022 г., възлиза на 465 хил. лв. (2021 г.: 622 хил. лв.). Чрез дъщерното си дружество Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие, Групата има краткосрочен депозит в размер на EUR 230 000 в Uni Bank a.d., Skopje, съгласно договор за залог. Този депозит е блокиран и служи за обезпечение по получен заем от Uni Bank a.d., Skopje.

16. Търговски и други вземания

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	3,141	3,990
<i>Вземания от свързани лица</i>	32	164
Обезценка	(1,328)	(1,024)
Общо	1,813	2,966

Движението на обезценката на вземанията от клиенти и други търговски вземания е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Салдо на 1 януари	(1,024)	(487)
Придобита при покупка на дъщерно дружество	-	(252)
Валутна разлика	-	3
Начислена обезценка през периода	(451)	(588)
Отписана обезценка	13	242
Реинтегрирана обезценка	134	58
Салдо към 31 декември	(1,328)	(1,024)

17. Предоставени заеми

Предоставени заеми на свързани лица – главница и лихва:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Еврохолд България АД	-	4,264
Ауто Италия ЕАД	1,038	151
Старком Холдинг АД	-	15
Астерион България	2,660	-
Обезценка	(100)	(28)
Общо	3,598	4,402

Предоставените заеми са необезпечени и са дължими със срокове на различните договори до 2023 г. и 2024 г. при годишна лихва между 3,5 – 8,9%.

Движението на обезценката на вземанията по предоставени заеми на свързани лица е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Салдо на 1 януари	(1)	(27)
Начислена обезценка през периода	(126)	(18)
Реинтегрирана обезценка	27	17
Салдо към 31 декември	(100)	(28)

Предоставени заеми на несвързани лица – главница и лихва:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Главници и лихви	11,294	427
Обезценка	(106)	(102)
Общо	11,188	325

Вземането по предоставени заеми се формира основно от предоставени заеми от И Ел Джи АД на Старком Холдинг при годишна лихва 3,95%, дължим до 3,95% и дължими до 2022 г.-2024 г. и от Финасити ЕАД по предоставен заем на Старком Холдинг с лихва 5% и на физически лица при годишни лихви 24.9% - 31.09% и дължими до 2023 - 2026 г.

Движението на обезценката на вземанията по предоставени заеми на несвързани лица е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Салдо на 1 януари	(95)	(115)
Начислена обезценка през периода	(16)	(2)
Реинтегрирана обезценка	5	15
Салдо към 31 декември	(106)	(102)

18. Вземания по лизингови договори

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Брутна инвестиция	53,763	107,358
Нереализиран финансов доход	(11,761)	(16,604)
Нетни минимални лизингови плащания	42,002	90,754
Обезценка	(3,926)	(7,462)
Вземания по лизингови договори	38,076	83,292

Подробната падежна структура на вземанията по лизингови договори е, както следва:

	Минимални лизингови постъпления			
	До 1 година	1-5 години	Над 5 години	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
31 декември 2022 г.				
Лизингови постъпления	24,781	28,429	552	53,762
Нереализирани лихвени приходи	(3,836)	(7,563)	(361)	(11,760)
Нетни настоящи стойности	20,945	20,866	191	42,002

	Минимални лизингови постъпления			
	До 1 година хил. лв.	1-5 години хил. лв.	Над 5 години хил. лв.	Общо хил. лв.
31 декември 2021 г.				
Лизингови постъпления	45,433	60,834	1,091	107,358
Нереализирани лихвени приходи	(7,133)	(9,372)	(99)	(16,604)
Нетни настоящи стойности	38,300	51,462	992	90,754

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
С падеж до 1 година	20,945	38,300
С падеж от 1 до 5 години	20,866	51,462
Над 5 години	191	992
Обезценка	(3,926)	(7,462)
Вземания по лизингови договори	38,076	83,292

Движението на обезценката е показано в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Обезценка на консолидирана база		
Салдо на 1 януари	(3,723)	(4,303)
Придобита при бизнескомбинация	-	(3,433)
Начислена обезценка през периода	(618)	(1,492)
Отписана обезценка	319	465
Реинтегрирана обезценка	96	1,301
Салдо към 31 декември	(3,926)	(7,462)

Групата изчислява загубите от обезценка на вземанията по лизингови договори на колективна база. По-долу е представено движението на очакваните кредитни загуби по фази:

	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Общо
<i>В хиляди лева</i>				
Към 1 януари 2022 г.	(93)	(20)	(3,610)	(3,723)
Изменение през годината	(161)	(99)	57	(203)
Към 31 декември 2022 г.	(254)	(119)	(3,553)	(3,926)

	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Общо
<i>В хиляди лева</i>				
Към 1 януари 2021 г.	(120)	(156)	(4,027)	(4,303)
Придобита при бизнескомбинация	(118)	(174)	(3,141)	(3,433)
Изменение през годината	7	236	31	274
Към 31 декември 2021 г.	(231)	(94)	(7,137)	(7,462)

19. Стоки

В хиляди лева

	2022	2021
Стоки, брутна стойност	1,477	3,074
Обезценка на стоки	(92)	(1,175)
Общо	1,385	1,899

Стоките представляват автомобили, върнати от лизинг или иззети в случаите на неплащане от страна на клиентите.

В хиляди лева

	31.12.2022	31.12.2021
Обезценка към 1 януари	(107)	(1,120)
Придобита при бизнескомбинация	-	(157)
Начислена обезценка	(14)	-
Реинтегрирана обезценка	29	61
Отписана обезценка	-	41
Обезценка към 31 декември	(92)	(1,175)

Стоките, представени в консолидирания финансов отчет към 31 декември 2022 г. и към 31 декември 2021 г. са предоставени като обезпечение по получени заеми (виж. пояснение 24).

20. Дълготрайни материални и нематериални активи

Дълготрайните активи на Групата включват материални и нематериални активи, както и активи с право на ползване. Балансовата им стойност може да бъде анализирана, както следва:

В хиляди лева	Компютърна техника и софтуер	Офис обзавеждане	Транспортни средства	Други нетекущи активи	Земи и сгради	Нематериални активи	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
Отчетна стойност:								
Салдо към 01.01.2021	324	78	38,405	176	1,970	597	8	41,558
Курсови разлики	-	(1)	(3)	-	-	-	-	(4)
Придобити при бизнескомбинация	151	137	-	-	495	11	-	794
Постъпили	28	1	8,062	23	468	1,257	-	9,839
Отписани	(64)	(39)	(6,937)	(10)	-	(12)	(8)	(7,070)
Салдо към 31.12.2021	439	176	39,527	189	2,933	1,853	-	45,117
Курсови разлики	-	-	(3)	-	-	-	-	(3)
Постъпили	3	65	8,527	-	1,175	10	183	9,963
Отписани	(140)	(116)	(7,890)	(34)	(274)	(2)	-	(8,456)
Активи включени в групи за освобождаване	(79)	(16)	(15,832)	-	(470)	(254)	-	(16,651)
Отписани при продажба на дъщерни дружества	(75)	-	(25)	(6)	(1,441)	(181)	-	(1,728)
Салдо към 31.12.2022	148	109	24,304	149	1,923	1,426	183	28,242
Амортизация:								
Салдо към 01.01.2021	(279)	(67)	(13,660)	(74)	(509)	(475)	-	(15,064)
Курсови разлики	2	-	-	-	-	-	-	2

<i>В хиляди лева</i>	Компютърна техника и софтуер	Офис обзавеждане	Транспортни средства	Други нетекущи активи	Земни и сгради	Нематериални активи	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
Придобити при бизнескомбинация	(148)	(113)	-	-	(574)	(3)	-	(838)
Начислена	(37)	(2)	(6,029)	(21)	(348)	(39)	-	(6,476)
Отписана	64	39	4,032	9	-	6	-	4,150
Салдо към 31.12.2021	(398)	(143)	(15,657)	(86)	(1,431)	(511)	-	(18,226)
Курсови разлики	-	-	-	-	-	-	-	-
Начислена	(24)	(15)	(5,868)	(19)	(472)	(152)	-	(6,550)
Отписана	139	114	5,019	20	240	1	-	5,533
Активи включени в групи за освобождаване	78	16	7,854		395	254		8,597
Отписани при продажба на дъщерни дружества	64	-	34	3	460	162		723
Салдо към 31.12.2022	(141)	(28)	(8,618)	(82)	(808)	(246)	-	(9,923)
Балансова стойност към 31.12.2021	41	33	23,870	103	1,502	1,342	-	26,891
Балансова стойност към 31.12.2022	7	81	15,686	67	1,115	1,180	183	18,319

Всички разходи за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Административни разходи“.

Балансовата стойност на имотите, машините и съоръженията заложи като обезпечение по банкови заеми и лизинг е 6,846 хил. лв.

В категория „Земни и сгради“ и категория „Транспортни средства“ са включени активите с право на ползване, чиято балансова стойност е може да бъде представена, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	Земни и сгради	Транспортни средства	Общо
Отчетна стойност:			
Салдо към 01.01.2022	2,914	18,967	21,881
Придобити	1,175	1,333	2,508
Отписани	(274)	(4,453)	(4,727)
Активи включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	(470)	(15,832)	(16,302)
Отписани при продажба на дружества	(1,441)	-	(1,441)
Салдо към 31.12.2022	1,904	15	1,919
Амортизация:			
Салдо към 01.01.2022	(1,416)	(8,235)	(9,651)
Начислена	(472)	(2,315)	(2,787)
Отписана	240	2,706	2,946
Активи включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	395	7,854	8,249
Отписани при продажба на дружества	460	11	471
Салдо към 31.12.2022	(793)	21	(772)
Балансова стойност към 31 декември 2022	1,111	36	1,147
Отчетна стойност:			
Салдо към 01.01.2021	1,970	20,021	21,991
Придобити при бизнескомбинация	476	24	500

<i>В хиляди лева</i>	Земни и сгради	Транспортни средства	Общо
Постъпили	468	1,931	2399
Отписани	-	(3,009)	(3,009)
Салдо към 31.12.2021	2,914	18,967	21,881
Амортизация:			
Салдо към 01.01.2021	(509)	(7,121)	(7,630)
Придобити при бизнескомбинация	(559)	(15)	(574)
Начислена	(348)	(2,741)	(3,089)
Отписана	-	1,642	1,642
Салдо към 31.12.2021	(1,416)	(8,235)	(9,651)
Балансова стойност към 31 декември 2021	1,498	10,732	12,230

Задълженията за лизинг, съответстващи на активите с право на ползване, са представени в бележка 25 Задължения по лизингови договори и други заеми.

21. Други активи

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Съдебни и присъдени вземания	1,146	3,283
Обезценка на съдебни и присъдени вземания	(613)	(2,145)
ДДС за възстановяване	724	183
Доставчици по аванси	223	539
Предплатени разходи	216	628
Корпоративен данък върху печалбата	10	-
Други вземания	179	915
Общо	1,885	3,403

Разчетите със свързани лица в категория „Други активи“ са оповестени в пояснение 32.

Движението на обезценката на други активи е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Салдо на 1 януари	(503)	(1,871)
Начислена обезценка през периода	(175)	(635)
Отписана обезценка	5	134
Реинтегрирана обезценка	60	227
Салдо към 31 декември	(613)	(2,145)

22. Активи и групи за освобождаване, държани за продажба**22.1. Печалба за годината от преустановени дейности**

В хиляди лева

2022

Приходи от лихви и такси	-
Разходи за лихви и такси	(248)
Нетен приход от лихви и такси	(248)
Загуби от операции с чужестранна валута	(1)
Приходи и разходи от такси и комисиони, нетно	(25)
Разходи за обезценка на финансови активи, нетно	(194)
Приходи от продажби и наеми	5,661
Други приходи	321
	5,514
Административни разходи	(5,568)
Загуба преди данъци	(54)
Разходи за данък върху дохода	2
Загуба за годината	(52)

22.2. Балансова стойност на активите и пасивите предназначени за продажба

В хиляди лева

31.12.2022 31.12.2021

АКТИВИ

Пари и парични еквиваленти	298	-
Търговски и други вземания	493	-
Дълготрайни материални и нематерални активи	8,023	-
Други активи	300	-
ОБЩО АКТИВИ	9,114	-

ПАСИВИ

Банкови заеми	1,841	-
Задължения по лизингови договори и други заеми	5,052	-
Задължения по търговски заеми	83	-
Задължения към доставчици	576	-
Данъчни и други задължения	455	-
ОБЩО ПАСИВИ	8,007	-

23. Репутация

С договор за покупко – продажба от 28.12.2016 г. Евролийз Груп ЕАД придобива от Кейбъл Нетуърк АД всички притежавани 10 000 дяла от капитала на София Моторс ЕООД на стойност 10 000 лв., съставляващи 100 % от капитала на дружеството. Ръководството на Групата е направило необходимите процедури за извършване на тест за обезценка на признатата репутация. Резултатът от теста показва, че възстановимата стойност на положителната репутация надвишава балансовата стойност и няма индикации за обезценка на тази репутация.

24. Банкови заеми

В хиляди лева	Договорен размер	Оригинална валута	Лихвен %	31.12.2022	31.12.2021
Уникредит Булбанк	9,779	BGN	ODI+2.2%/min. 2.30%	-	4,553
Юробанк България	3,500	EUR	3m. Euribor+ 2.8%	-	1,938
Юробанк България	550	EUR	3m. Euribor +2.8%	78	292
Юробанк България	1,956	BGN	Prime+ 2% /min 2%	1,906	-
Юробанк България	13,691	BGN	Prime+ 2.72% /min 2.85%	-	1,713
Юробанк България	978	BGN	PRIME + 2.85% /min.2.85%	-	266
Юробанк България	2,413	BGN	PRIME + 2.32% /min.2.32%	-	1,179
Юробанк България	2,468	BGN	PRIME + 2.32% /min.2.32%	-	1,246
Юробанк България	1,456	BGN	PRIME + 2.32% /min.2.32%	351	264
Юробанк България	1,956	BGN	PRIME + 2.85% /min.2.85%	30	841
Юробанк България	3,912	BGN	PRIME + 2.72% /min.2.72%	-	1,505
Юробанк България	9,779	BGN	Prime + 1.72%/min. 2.72%	-	8,714
Юробанк България	1,956	BGN	Prime + 1.85%/min. 2.85%	1,431	1,308
Юробанк България	3,912	BGN	Prime + 2,25%/min. 3,25%	3,507	-
Българо-американска кредитна банка	4,500	EUR	3M EURIBOR + 2.75%/min 2.75%	-	7,323
Българо-американска кредитна банка	700	EUR	6m.Euribor + 4.75%/min 4.75%	1,361	1,108
Българо-американска кредитна банка	4,000	EUR	3m.Euribor+5.25%/min.5.25%	3,965	2,267
Търговска Банка Д АД	2,600	EUR	3m.Euribor+3.50%/min 3.5%	-	105
Търговска Банка Д АД	446	BGN	3m Euribor + 3%/min 3%	-	62
Търговска Банка Д АД	5,000	EUR	3m. Euribor + 2.95%-3.5%/min 2.95%-3.5% (според сделките)	-	7,112
Търговска Банка Д АД	2,000	EUR	3m. Euribor + 2.95% - 3.5%/min. 2.95% - 3.5%	-	2,577
Българска Банка за Развитие	4,150	EUR	3m.Euribor+2.5%/min 2.5%	-	1,534
Българска Банка за Развитие	10,244	EUR	3m.Euribor + 3.5%/min 3.5%	-	12,926
Българска Банка за Развитие	850	EUR	3m.Euribor + 2.5%/min 2.5%	-	1,541
Българска Банка за Развитие	3,000	EUR	3 M Euribor + 3%/min. 3%	577	645
Първа инвестиционна банка	6,000	BGN	SBIR + 4.8927% /min. 5%	8,200	5,000
Първа инвестиционна банка	700	BGN	СЛП + 3.8051%/мин.3.95%	-	551
Общинска банка АД	2,850	EUR	6m. Euribor + 5.25% /min. 5.25%	5,417	4,473
УНИ Банка АД, Скопие	4,500	EUR	5,25%	9,873	8,730
Стопанска Банка АД, Скопие	1,000	EUR	1m. Euribor + 4,25%	768	1,328
Общо				37,464	81,101

Групата е предоставила обезпечения по свои задължения по получени банкови заеми, чрез свои дъщерни дружества:

Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие

Получени заеми от Uni Banka a.d., Skopje:

- Гаранционно споразумение между Банката и Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие с поръчители Евроинс Иншуърънс АД, Скопие.
- Гаранционно споразумение между Банката и Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие с поръчител Еврохолд България АД;
- Гаранционно споразумение между Uni Banka a.d., Skopje и Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие с поръчител И Ел Джи АД;

- Гаранционно споразумение между Uni Banka a.d., Skorje и Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие с поръчител Евролийз Рент а Кар ЕООД;
- Гаранционно споразумение между Uni Banka a.d., Skorje и Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие с поръчител Евролийз Ауто ЕАД;
- Залог върху депозит на Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие в размер на EUR 230,000
- Залог върху парични средства на Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие в размер на EUR 190,000;
- Банкова гаранция от Stopanska Banka AD, Skorje в размер на EUR 150,000;
- Залог върху автомобили и вземания по финансов лизинг, които Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие има;
- 5 броя записни заповеди.

Получени заеми от Stopanska Banka AD, Skorje:

- Залог върху автомобили и вземания по финансов лизинг, които Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие има;
- Гаранционно споразумение между Банката и Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие с поръчител И Ел Джи АД;
- Запис на заповед.

Финасити ЕАД (Амиго Лизинг ЕАД до 04.04.2022 г.)

Получен заем от „Българо-американска кредитна банка“ АД:

- Особен залог върху настоящи и бъдещи вземания, произтичащи от договори за финансов лизинг с крайни клиенти на МПС, чиято покупка се финансира от кредита;
- Залог на парични вземания по реда на ЗДФО по банкова сметка на Дружеството в размер на 26,700 EUR или левовата им равностойност;
- Особен залог върху МПС, собственост на заемателя. Чиято покупка се финансира със средства по кредита;
- Залог на вземания по разплащателни сметки на дружеството.

Получен заем от „Общинска банка“ АД:

- Залог по реда на ЗОЗ с първа поредност върху всички настоящи, бъдещи и условни вземания на кредитополучателя, произтичащи от договори за лизинг между кредитополучателя и крайния бенефициент, сключени вследствие на полученото финансиране по договора за кредит;
- Залог по реда на ЗОЗ с първа поредност върху лизинговото имущество – МПС притежавани от Дружеството или придобивани от него в бъдеще по лизингови сделки финансирани от Общинска банка АД;
- Залог по реда на ЗОЗ с първа поредност върху всички настоящи и бъдещи вземания по всички банкови сметки открити и водени на името на Дружеството в „Общинска банка АД“, в това число сметките предназначени за обслужване на лизингови сделки.

Получен заем от „Юробанк България“ АД:

- Залог на МПС, чието придобиване е финансирано/рефинансирано със средства от кредита.
- Залог на всички настоящи и бъдещи вземания на Залогодателя към трети лица (лизингополучатели), произтичащи от сключени договори за финансов лизинг между „Финасити“ ЕАД, като лизингодател и крайни клиенти, като лизингополучатели по отношение на лизингови активи – МПС, чието придобиване е финансирано/рефинансирано със средства от кредита.
- Залог на всички настоящи и бъдещи вземания на Залогодателя към Банката за наличностите по сметките, открити на негово име в „Юробанк България“ АД и дохода (лихви) от тези вземания, както и бъдещите вземания по всички открити в последствие сметки на негово име в Банката.

София Моторс ЕООД

Получен заем от „Юробанк България“ АД:

- Първи по ред залог по реда на ЗОЗ на транспортни средства - автомобили, чиято покупка се финансира и/или рефинансира частично със средства от кредита, и които транспортни средства - автомобили подлежат на последващо индивидуализиране, вкл. чрез допълнително вписване в ЦРОЗ.
- Първи по ред залог по реда на ЗОЗ на всички настоящи и бъдещи вземания на “София Моторс” ЕООД от крайни клиенти, произтичащи от договори за оперативен лизинг и/или дългосрочен наем на превозни средства (нови и употребявани леки автомобили), сключени между “София Моторс” ЕООД и крайни клиенти, чиято покупка се финансира/рефинансира частично от Банката, като вземанията подлежат на последващо индивидуализиране, вкл. чрез допълнително вписване в ЦРОЗ;
- Първи по ред залог по реда на ЗОЗ на всички настоящи и бъдещи вземания на Кредитополучателя за наличностите по сметки, открити в Банката, включително за допълнително постъпили суми и начислените лихви по тях, както и бъдещите вземания по всички открити впоследствие сметки на името на “София Моторс” ЕООД в „Юробанк България” АД .
- Първи по ред залог по реда на ЗОЗ на всички настоящи и бъдещи вземания на „София Моторс“ ЕООД, произтичащи от сключени договори за обратно изкупуване с „Аутоплаза“ ЕАД с ЕИК 200288848, ведно с всички последващи опис – приложения към него, като вземанията подлежат на последващо индивидуализиране, вкл. чрез допълнително вписване в ЦРОЗ.
- Поръчителство от „Еврохолд България“ АД

Получен заем „Българска Банка за Развитие“ АД:

- Първи по ред особен залог в полза на „Българска Банка за Развитие“ АД върху всички Лизингови активи, притежавани от Кредитополучателя или придобивани в бъдеще, които се финансират със средства от Кредитите.
- Първи по ред особен в полза на „Българска Банка за Развитие“ АД залог на всички настоящи, бъдещи и условни вземания на Кредитополучателя, произтичащи от Лизингови сделки между Лизингодателя и Крайния бенефициент, финансирани със средства от Кредитите.
- Първи по ред особен залог в полза на „Българска Банка за Развитие“ АД залог върху всички свои настоящи и бъдещи вземания по сметките на Кредитополучателя, открити и поддържани в „Българска Банка за Развитие“ АД

Казам България ЕАД (Аутолаза ЕАД до 21.12.2022 г.)

Получени заеми от „Българо-американска кредитна банка“ АД:

- Особен залог върху ДМА, собственост на „Аутоплаза“ ЕАД, чиято покупка се финансира със средства по кредита;
- Залог на парични вземания по реда на ЗДФО по банкова сметка на Дружеството в размер на 21,000 EUR;
- Залог по ЗОЗ на разплащателни сметки на Аутоплаза ЕАД при Българо-американска кредитна банка;
- Запис на заповед.

Амиго Финанс ЕООД (Мого България ЕООД до 14.04.2022 г.)

Полученият заем от Първа Инвестиционна Банка АД е в лева, револвиращ, предназначен за погасяване на задължения на дружеството по кредит към МОГО ФИНАНС С.А., ЛЮКСЕМБУРГ, както и за оборотни средства. Сума в размер до BGN 5 000 000 (пет милиона лева) може да се използва еднократно, за погасяване на задълженията към МОГО ФИНАНС С.А., ЛЮКСЕМБУРГ, а останалите средства са за финансиране на новия бизнес на компанията.

Обезпечения по револвиращия банков кредит от Първа Инвестиционна Банка АД:

- Залог по реда на Закона за особените залози (ЗОЗ) с първа поредност върху всички настоящи и бъдещи вземания по всички настоящи договори за лизинг, сключени с трети лица – лизингополучатели на дружеството;

- Залог по реда на ЗОЗ с първа поредност върху лизинговото имущество - всички моторни превозни средства (МПС), собственост на Дружеството и таквима, чиято покупка ще се финансира със средства по кредита;
- При условията на Закона за договорите за финансово обезпечение дружеството е предоставило в полза на банката Финансово обезпечение, като е учредило залог в полза на Първа Инвестиционна Банка АД върху вземанията си по сметките си в банката в размера на финансовите задължения.

25. Задължения по лизингови договори и други заеми

В хиляди лева	2022	2021
Задължения по лизингови договори	7,276	9,290
Задължения по получени заеми P2P	1,880	5,556
Общо	9,156	14,846

Всички задължения към лизингови компании са обезпечени с вземания от клиента във връзка с предоставени автомобили за ползване.

Дружеството има лизингови договори за сгради и транспортни средства. С изключение на краткосрочните лизинги и лизингите с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансово състояние като актив с право на ползване и задължение за лизинг. Допълнителна информация за видовете активи с право на ползване е представена в пояснение 20.

Общият паричен поток за лизинг през 2022 г. е в размер на 4,898 хил. лв. (2021 г.: 5,449 хил.лв.).

Бъдещите минимални лизингови плащания в края на всеки от представените отчетни периоди са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
31 декември 2022 г.				
Лизингови плащания	2,289	5,197	302	7,788
Дисконтиране	(215)	(285)	(12)	(512)
Нетна настояща стойност	2,074	4,912	290	7,276

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
31 декември 2021 г.				
Лизингови плащания	4,080	5,173	569	9,822
Дисконтиране	(215)	(297)	(20)	(532)
Нетна настояща стойност	3,865	4,876	549	9,290

Групата участва в P2P платформа за финансиране (Mintos). Заемите от P2P инвеститори представляват задължения на Групата към потребители на платформата по продадени вземания по лизингови договори. Съгласно договора с Mintos Групата се задължава да изкупи обратно продадените вземания в случай, че те бъдат необслужвани повече от 60 дни, следователно Дружеството все още носи риска от неизпълнение по договорите за лизинг, качени на платформата. Поради това вземанията по таквима договори за лизинг не се отписват от отчета за финансовото състояние на Групата и съответно се начислява задължение за сумата на вземането, качено на платформата. Към 31 декември 2022 г. вземанията, които са закупени на платформата са в размер на 1,867 хил. лв. Лихвата на тези задължения е между 7% и 14%, а окончателния им падеж – 2026 г.

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Задължения по получени заеми Р2Р краткосрочна част	353	2,530
Задължения по получени заеми Р2Р дългосрочна част	1,514	2,990
Натрупана лихва	13	36
Общо	1,880	5,556

Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Групата е избрала да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

	2022 ХИЛ.ЛВ	2021 ХИЛ.ЛВ
Краткосрочни лизингови договори	108	95
	108	95

26. Задължения по облигационни заеми

Вид ценни книжа	Номер на емисията	Дата на емисия	Падеж на емисията	Оригин ална валута	Размер в хиляди евро	Купон	2022	2021
<i>В хиляди лева</i>								
Корпоративни облигации	ISIN BG2100004188	03.2018	03.2022	BGN	1,500	4.75%	-	240
Корпоративни облигации	ISIN BG2100001200	02.2020	05.2025	BGN	6,000	4%	6,081	6,074
Корпоративни облигации	ISIN BG2100012173	07.2017	07.2023	EUR	1,250	3.75%	498	996
Корпоративни облигации	ISIN BG2100003222	05.2022	05.2027	EUR	3,912	4%	3,930	-
Общо							10,509	7,310

Облигация с ISIN BG2100001200 има обезпечение застраховка, която да покрива главницата и дължимите лихви.

Облигация с ISIN BG2100003222 е обезпечена с вземания по лизингови договори, отдадени при условията на финансов лизинг активи, банкови сметки и краткосрочни заеми.

Облигация с ISIN BG2100012173 е необезпечена.

Емисията с ISIN BG2100004188 е напълно погасена.

27. Задължения по получени търговски заеми

<i>В хиляди лева</i>	2022	2021
Финасити Кепитъл АД	1,960	-
Старком Холдинг АД	184	184
Делта Кредит АДСИЦ	-	345
Други	84	-
Физически лица	204	-
Общо	2,432	529

Задълженията по заеми са необезпечени и са дължими са дължими със срокове на различните договори до 2023 г. при годишна лихва между 6 % – 8.5%.

28. Задължения към доставчици и клиенти

В хиляди лева	2022	2021
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	608	658
Задължения към доставчици	941	3,805
Задължения към свързани лица	299	905
Общо	1,848	5,368

29. Данъчни и други задължения

В хиляди лева	2022	2021
Текущи данъци	294	263
Задължения към персонала	386	536
Други задължения	2,235	2,680
Общо	2,915	3,479

Другите задължения към свързани лица са оповестени в пояснение 32.

30. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Групата, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

В хил. лв.	01/01/2022	Парични потоци		Други	31/12/2022
		Постъпления	Плащания		
Банкови заеми	81,101	26,430	(27,765)	(42,302)	37,464
Задължения по лизингови договори и други заеми	14,846	-	(4,915)	(775)	9,156
Задължения по облигационни заеми	7,310	3,912	(1,095)	382	10,509
Задължения по получени търговски заеми	529	3,316	(4,586)	3,173	2,432
Общо:	103,786	33,658	(38,361)	(39,522)	59,561

В хил. лв.	01/01/2021	Парични потоци		Други	31/12/2021
		Постъпления	Плащания		
Банкови заеми	81,244	31,359	(33,825)	2,323	81,101
Задължения по лизингови договори и други заеми	10,074	-	(5,449)	10,221	14,846
Задължения по облигационни заеми	9,993	-	(3,033)	350	7,310
Задължения по получени търговски заеми	1,046	718	(7,262)	6027	529
Общо:	102,357	32,077	(49,569)	18,921	103,786

Графата „Други промени“ включва отписване на задължения, в резултат на прекратени лизингови договори и продажба на дъщерни дружества, начислени лихви и такси, невключени в другите позиции, ефектът от придобиване на активи чрез поемане на пряко свързани задължения и новопризнати активи с право на ползване съгласно МСФО 16 и др.

31. Собствен капитал и доход на акция

а) Акционерен капитал

Към 31 декември 2020 г. акционерният капитал на Дружеството е на стойност 27,242 хил. лв. като надвишава нетните му активи със 7,683 хил. лв. Това обстоятелство не е в съответствие с изискванията на чл. 252 от Търговския закон поради което, мениджмънтът на компанията е предприел мерки за изпълнението на едногодишна стратегия за действие с цел привеждане в съответствие на дружеството с изискванията на ТЗ. На проведено на 29.12.2020 г. заседание на извънредно Общо събрание на акционерите на „Евролийз Груп“ АД са взети следните решения, касаещи акционерния капитал на Дружеството:

- Променя структурата на капитала на „Евролийз Груп“ АД, като вместо актуалната структура от 27 241 488 (двадесет и седем милиона двеста четиридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и осем) акции с номинална стойност от 1 (един) лев всяка, структурата на капитала се променя на 567 531 (петстотин шестдесет и седем хиляди петстотин тридесет и една) акции с номинална стойност от 48 (четиридесет и осем) лева всяка една. В резултат на така приетото решение, размерът на капитала на „Евролийз Груп“ АД не се променя.
- Приема да намали уставния капитал на дружество от 27 241 488 (двадесет и седем милиона двеста четиридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и осем) лева до размер от 19 296 054 (деветнадесет милиона двеста деветдесет и шест хиляди и петдесет и четири) лева, по реда на чл. 200, т. 1 от Търговския закон /ТЗ/ чрез намаляване на номиналната стойност на акциите на дружеството от 48 (четиридесет и осем) лева за всяка акция до 34 (тридесет и четири) лева с цел покриване на натрупаната загуба в дружеството от минали години, увеличаване на резервите на „Евролийз Груп“ АД и възстановяване на съотношението между вписания капитал и чистата стойност на Дружеството.
- Въз основа на чл. 246, ал. 2, т.4 от ТЗ, средствата от направеното по т. 1 по-горе намаляване на номиналната стойност на акциите от капитала на „Евролийз Груп“ АД в размер на 7 945 434 (седем милиона деветстотин четиридесет и пет четиристотин тридесет и четири) лева се отнасят към фонд „Резервен“ на дружеството, който фонд може да се ползва единствено по реда на чл. 246, ал. 3 от ТЗ. По този начин фонд „Резервен“ на „Евролийз Груп“ АД става в размер на 7 945 434 (седем милиона деветстотин четиридесет и пет четиристотин тридесет и четири) лева.
- Решава натрупаната загуба на дружеството от минали години в размер от 6 857 956,55 (шест милиона осемстотин петдесет и седем хиляди деветстотин петдесет и шест лева и 55 ст.) лева да се покрие от фонд „Резервен“ на дружеството. В резултат на така направената операция, фонд „Резервен“ на „Евролийз Груп“ АД се намалява от 7 945 434 (седем милиона деветстотин четиридесет и пет четиристотин тридесет и четири) лева до 1 087 477,45 (един милион осемдесет и седем хиляди четиристотин седемдесет и седем лева и 45 ст.) лв.

Решенията от проведеното на 29.12.2020 г. заседание на извънредно Общо събрание на акционерите на „Евролийз Груп“ АД са вписани в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 28.01.2021 г.

На 30.06.2022 г., по законоустановения ред, чрез джиро са прехвърлени всички притежавани акции от страна на „Еврохолд България“ АД, представляващи 90.01 % от капитала на „Евролийз Груп“ АД на „Астерион България“ АД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, ЕИК 175248523.

На 26.09.2022 г. беше подписан Договор за покупко-продажба на 50 % от акциите от капитала на „Евролийз груп“ АД – от продавача „Астерион България“ АД на купувача „Финасити Кепитъл“ АД.“

С решение на ОСА от 06.10.2022 г. е увеличен капиталът на „Евролийз Груп“ АД с една налична, поименна, непривилигирана акция с номинална стойност от 34 лв., в резултат на което капиталът на Дружеството става 19 296 088 лева. Увеличението на капитала е вписано в Търговски регистър по партидата на Дружеството на 13.10.2022 г.

На същото заседание на ОСА е взето решение за извършване на обратно изкупуване на 445 808 броя акции от капитала на „Евролийз Груп“ АД съгласно чл.187б от Търговски закон.

Решението за обратно изкупуване е вписано по партидата на дружеството на 13.10.2022 г.

С протокол на ОСА от 20.10.2022 г. е взето решение за придобиване на акции от „Евролийз Груп“ АД посредством обратно изкупуване и съответната част от всеки акционер, както и на основание чл.200, т. 2 ТЗ във връзка с чл.187а, ал.1, т.1 от ТЗ вземане на решение за намаляване на капитала на „Евролийз Груп“ АД от 19 296 088 лв. на 4 138 616

лв. чрез обезсилване на 445 808 собствени налични, поименни, непривилегировани акции с номинална стойност от 34 лева всяка. Решението е обявено по партидата на дружеството в Търговски регистър на 26.10.2022 г. От тази дата тече 3 – месечен срок съгласно чл. 150-чл. 153 от ТЗ, след изтичането на който ще бъде извършено същинското намаление на капитала и промяната ще бъде вписана в Търговски регистър.

	2022	2021
	Брой акции	Брой акции
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	567 531	27 241 488
Намаление на броя на акциите	-	(26 673 957)
Новоиздадени акции	1	-
Брой издадени и напълно платени акции	567 532	567 531
Общ брой акции към 31 декември	567 532	567 531

Към 31 декември 2022 г. регистрираният капитал на дружеството майка се състои от 567 532 на брой напълно платени обикновени акции с номинална стойност в размер на 34 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на дружеството.

б) Основен доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на предприятието майка.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, е представен, както следва:

	2022	2021
Печалба, подлежаща на разпределение (в лв.)	2 708 000	2 139 000
Средно претеглен брой акции	567 532	25 540 673
Основна загуба на акция (в лв. за акция)	4.77	0.84

Средно претегленият брой акции е изчислен като сума от броя на акциите в обращение в началото на периода, броя на акциите в обращение след намаление на капитала, като всеки брой акции предварително се умножи със средновременния фактор, определен като съотношение между броя на дните, през които конкретните акции са били в обращение, и броя на дните през отчетния период.

32. Сделки и салда със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството са както следва:

Основни акционери

Еврохолд България АД – притежаващ 90.01 % от капитала на И Ел Джи АД до 30.06.2022 г.

Финасити Кепитъл АД – притежаващ 50 % от капитала на И Ел Джи АД

Астерион България АД – притежаващ 40.01 % от капитала на И Ел Джи АД

Дъщерни предприятия на Дружеството

Евролийз Ауто ИФН С.А., Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие, Евролийз Рент А Кар ЕООД, Казам България ЕАД, София Моторс ЕООД, Финасити ЕАД, Амиго Финанс ЕООД, Мъни Лийз ЕАД (с предишно наименование Евролийз Ауто ЕАД) до 04.08.2022 г.

Дъщерните дружества и настъпилите промени през периода са представени подробно в бележка 13 от настоящия индивидуален финансов отчет.

Свързани лица от икономическата група на Пауър Лоджистикс ЕАД (Дружества под общ контрол)

Авто Юнион Пропъртис" ЕООД, дъщерно дружество на Пауър лоджистикс ЕАД

Авто Юнион АД – дъщерно дружество на Астерион България АД

Авто Юнион Сервиз ЕООД, България - дъщерно дружество на Авто Юнион АД;

Ауто Италия ЕАД, България - дъщерно дружество на Авто Юнион АД;
 Булвария ЕООД, България - дъщерно дружество на Авто Юнион АД – (старо наименование Булвария Варна ЕООД);
 Булвария София ЕАД, България - дъщерно дружество на Авто Юнион АД;
 Мотохъб ООД, България - дъщерно дружество на Авто Юнион АД;
 Мотобул ЕАД, България - дъщерно дружество на Авто Юнион АД;
 Бензин Финанс ЕАД, България - дъщерно дружество на Авто Юнион АД;
 Бопар Про S.R.L., Румъния чрез Мотобул ЕАД - дъщерно дружество на Авто Юнион АД;

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка/ салдо	2022	2021
собственици				
Финасити Кепитъл АД	Дружество-майка	Задължение по заеми, главници	1,956	-
		Задължение по заеми, лихви	4	-
		Разходи за лихви	4	-
Астерион България АД	собственици	Вземания по фактури	26	-
		Вземания от заеми, главници	2,652	-
		Вземания от заеми, лихви	8	-
		Приходи от лихви	54	-
		Приходи от услуги	22	-
		Разходи за лихви	3	-
Еврохолд България АД до 30.06.2022	Мажоритарен собственик на дружеството майка	Вземания по договори за заеми, прехвърляне на вземания и лихви	-	4,264
		Вземания по лизингови договори	-	86
		Приходи от лихви по договори за заем	34	108
		Разходи за лихви	1	-
		Разходи за външни услуги	-	1
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	5
		Приходи от лихви по договор за прехвърляне на вземания	-	148
		Задължения по фактури	-	47
		Вземания по фактурирани месечни вноски	-	37
дружества под общ контрол				
Авто Юнион АД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Задължение по фактури	-	7
		Вземания по лизингови договори	-	83
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	5
		Разходи за услуги	-	20
		Разходи за лихви	-	17
		Разходи за материали	-	2
Авто Юнион Сервиз ЕООД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по лизингови договори	-	23
		Вземания по фактури	-	6
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	1
		Приходи от услуги	-	8
		Разходи за услуги	-	3
		Разходи за материали	-	1

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка/ салдо	2022	2021
Ауто Италия ЕАД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по лизингови договори	409	46
		Вземания по фактурирани мес.вноски	-	4
		Приходи от лихви по договори за лизинг	6	5
		Вземания от договор за заем и лихви	1,038	151
		Вземания от текущи продажби	-	136
		Приходи от лихви по заеми	34	2
		Приходи от услуги	-	14
		Разходи за материали	3	15
		Разходи за услуги	17	48
		Задължение по фактури	223	93
Булвария ЕООД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по лизингови договори	91	28
		Задължение по фактури	-	13
		Приходи от лихви по договори за лизинг	3	1
		Вземания по фактурирани месечни вноски	-	14
		Приходи от услуги	-	9
		Разходи за материали	-	20
		Разходи за услуги	-	17
Булвария София ЕАД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по фактури	4	4
		Задължения по фактури	-	18
		Приходи от услуги	-	5
		Разходи за материали	-	39
		Разходи за услуги	-	22
Дару Кар АД	Под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за лизинг	-	1
		Задължения по фактури	-	49
		Приходи от услуги	2	29
		Разходи за материали	-	14
		Разходи за услуги	6	60
Евро – Финанс АД до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по лизингови договори	-	10
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	1
		Разходи за лихви по облигации	29	77
		Разходи за услуги -други	-	11
		Други текущи задължения	-	9
		Задължения по облигационни заеми	-	1,669
		Задължения по облигационни заеми – лихви	-	28
Евроинс иншурънс груп АД до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по лизингови договори	-	30
		Вземания от продажби	-	66
		Други разходи	-	1
		Вземания по фактурирани вноски	-	-
		Приходи от услуги	15	44
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	3
Евроинс Румъния (Аситранс) до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Задължения за доставени активи	-	-
		Разходи за лихви по облигации	2	12
		Вземания по фактури	-	3
		Други дългосрочни задължения	-	8
		Приходи от услуги	49	63
		Вземания по лизингови договори	-	5

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка/ салдо	2022	2021
Застрахователно Дружество Евроинс Живот АД до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД			
Застрахователно дружество ЕИГ Ре до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за лизинг	-	3
		Вземания по лизингови договори	-	40
		Други краткосрочни вземания	-	12
		Разходи за лихви по облигации	7	-
ЗД Евроинс АД до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по лизингови договори	-	372
		Вземания по фактурирани комисионни и вноски	-	27
		Задължение по застраховки	-	465
		Други задължения	-	37
		Вземания от продажби	-	26
		Приходи от лихви по договори за лизинг	48	23
		Приходи по договор за застр.агентство	-	-
		Задължения по облигационен заем, главница	-	237
		Задължения по облигационен заем, лихва	-	3
		Разходи за лихви	4	19
		Разходи за услуги	9	70
		Приходи от услуги	54	434
Евроинс осигуряване – Скопие до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Задължения за застраховки	-	-
		Задължения за доставени активи и услуги	-	39
		Други дългосрочни задължения	-	4
		Приходи от услуги	13	87
		Разходи за външни услуги	-	469
Мотобул ЕАД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Приходи от лихви по договори за лизинг	2	1
		Вземания по лизингови договори	174	37
		Вземания по фактури	1	1
		Задължения по фактури	31	54
		Разходи за материали	27	56
		Разходи други	16	-
Н Ауто София ЕАД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Задължение по фактури	-	-
		Разходи за услуги и комисионни	-	9
Стар Моторс ЕООД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по фактури	-	7
		Вземания по лизингови договори	-	229
		Задължение по фактури за покупка	-	81
		Задължения по получени аванси	-	-
		Приходи от услуги	-	15
		Разходи за комисионни и регистрация кат	-	6
		Други текущи задължения	-	7
		Разходи за материали, външни услуги	-	3
		Разходи за услуги	-	23
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	18
Стар Моторс ДООЕЛ		Вземания по лизингови договори	-	325
		Приходи от услуги	-	6

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка/ салдо	2022	2021
	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Приходи от лихви	-	72
		Задължения за доставени услуги	-	1
		Разходи за обслужване на автомобили	-	17
Старком Холдинг АД до 30.06.2022	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по заеми - главница	-	5
		Вземания по заеми - лихва	-	10
		Вземания по фактури	-	39
		Приходи от услуги	-	15
		Задължения по заеми, лихви	-	28
		Задължения по заеми, главници	-	156
Чайна Мотор Къмпани	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Задължение по фактури	42	-

Възнагражденията и другите краткосрочни доходи на ключовия ръководен персонал на И Ел Джи АД за 2022 г. са в размер на 923 хил. лв. и включват текущи възнаграждения (2021 г: 444 хил. лв.).

Заемите със свързани лица са видни и от равнението на задълженията, свързани с финансова дейност, пояснения 17 и 27.

Безналичните сделки са представени в пояснение 33.

33. Провизии, условни пасиви, условни активи и безналични сделки

Съдебни дела

Към 31 декември 2022 г. Групата не е страна по съществени съдебни дела.

- **Информация за гаранции и поръчителства, издадени в полза на дъщерни дружества в Групата:**

Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие

- Гаранционно споразумение между Uni Banka a.d., Skopje и Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие с поръчители Евроинс Иншуърънс АД, Скопие.;
- Гаранционно споразумение между Uni Banka a.d., Skopje и Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие с поръчител Еврохолд България АД;
- Гаранционно споразумение между Uni Banka a.d., Skopje и Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие с поръчител И Ел Джи АД;
- Гаранционно споразумение между Uni Banka a.d., Skopje и Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие с поръчител Евролийз Рент а Кар ЕООД;
- Гаранционно споразумение между Uni Banka a.d., Skopje и Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие с поръчител Евролийз Ауто ЕАД;
- Банкова гаранция издадена от Stopanska Banka AD, Skopje в размер на EUR 150,000 в полза на Евролийз Ауто ДООЕЛ Скопие.

София Моторс ЕООД

Получени заеми от Юробанк България АД:

- По договор за заем, получен от Юробанк България АД поръчител е - Еврохолд България АД, съдлъжник по заема;

Безналични сделки

През представените отчетни периоди Групата е осъществявала инвестиционни и финансови сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в консолидирания отчет за паричните потоци, както следва:

- Съгласно сключен договор от 22.03.2022 г., Евролийз Груп АД като Поемател замества в дълг Еврохолд България АД в задълженията му към Евролийз Ауто ЕАД в размер на 4,370 хил. лв.
- През м.06.2022 г. съгласно договор за заместване в дълг задължението на Еврохолд България АД в размер на 4 256 хил. лв. се поема от Астерион България АД.
- Съгласно тристранно споразумение от 04.08.2022 г., част от продажната цена по прехвърлянето на акциите от капитала на Евролийз Ауто ЕАД е платена чрез заместване в дълг и прихващане с купувача Финанс Плюс Мениджмънт Холдинг АД в размер на 14 500 хил. лв.
- Търговско задължение за покупка на дълготраен актив в размер на 635 хил. лв. е частично погасено (325 хил. лв.) чрез прихващане с дъщерното дружество Амиго Финанс ЕООД съгласно set-off договор.
- Групата е придобила материални запаси по договори за лизинг в размер на 76 хил. лв. (2021 г: 252 хил. лв.).
- Групата е придобила нетекущи активи по договори за лизинг в размер на 2 855 хил. лв. (2021 г: 3 279 хил. лв.).

Данъчни задължения

Ръководството на Групата не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции в консолидирания финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2022 г.

34. Сегментно отчитане

Сегментното отчитане в Групата е организирано на база два основни бизнес сегмента “финансов лизинг” и „оперативен лизинг и рент а кар”. Към група ”други” се включват продажби на употребявани автомобили и дейността на Дружеството-майка – И Ел Джи АД.

Статиите на приходите, разходите и резултатът на бизнес сегментите, определени в Групата, включват:

	Сегменти									
	Финансов лизинг		Оперативен лизинг и Рент а кар		Други		Елиминирани		Консолидиран	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от лихви	8,769	7,601	-	-	329	73	(365)	(666)	8,733	7,008
Приходи от такси и комисиони	2,344	1,622	61	76	632	378	(624)	(392)	2,413	1,684
Приходи от договори с клиенти и от оперативен лизинг	856	760	4,408	9,504	114	230	(42)	(30)	5,336	10,464
Възстановени загуби от обезценка	477	1,574	33	53	45	20	(4)	(27)	551	1,620
Печалба от операции с чуждестранна валута	8	2	-	-	-	-	-	-	8	2
Други приходи	820	228	1,034	1,425	180	351	(139)	(128)	1,895	1,876
Общо приходи	13,274	11,787	5,536	11,058	1,300	1,052	(1,174)	(1,243)	18,936	22,654

	Сегменти									
	Финансов лизинг		Оперативен лизинг и Рент а кар		Други		Елиминирани		Консолидиран	
Разходи за лихви	(2,683)	(3,005)	(329)	(625)	(581)	(809)	352	670	(3,241)	(3,769)
Разходи за такси и комисиони	(881)	(616)	(31)	(46)	(45)	(37)	-	-	(957)	(699)
Загуба от продажба на стоки	-	(257)	-	-	-	-	-	-	-	(257)
Административни разходи	(7,339)	(4,360)	(4,923)	(10,135)	(1,956)	(919)	734	544	(13,484)	(14,870)
Начислена обезценка	(1,735)	(2,447)	(88)	(329)	(809)	(32)	689	29	(1,943)	(2,779)
Загуби от операции с чуждестранна валута	(19)	(58)	-	(1)	(1)	(2)	-	-	(20)	(61)
Общо разходи	(12,657)	(10,743)	(5,371)	(11,136)	(3,392)	(1,799)	1,775	1,243	(19,645)	(22,435)
Резултат на сегмента	617	1,044	165	(78)	(2,092)	(747)	601	-	(709)	219
Печалба от изгодна покупка									-	2,006
Печалба от продажба на дъщерни дружества									3,545	-
Печалба преди данъци върху печалбата	-	-	-	-	-	-	-	-	2,836	2,225
Разход за данъци върху дохода	(142)	(89)	(18)	(5)	(1)	1			(160)	(93)
Нетна печалба/ (загуба) за годината от продължаващи дейности	855	955	147	(83)	(2,087)	(746)	3,545	2,006	2,676	2,132
Загуба за годината от преустановени дейности									(52)	-
Отнасяща се до собствениците на предприятието майка	855	962	147	(83)	(2,087)	(746)	-	-	2,708	2,139
Неконтролиращо участие	-	(7)	-	-	-	-	-	-	(84)	(7)

Активите и пасивите на бизнес сегментите, определени в Групата, включват:

Активи по бизнес сегменти	Оперативен лизинг и Рент а кар									
	Финансов лизинг		Оперативен лизинг и Рент а кар		Други		Елиминирани		Общо	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Пари и парични еквиваленти	2,500	2,228	46	213	654	574	-	-	3,200	3,015
Търговски и други вземания	1,434	1,745	347	1,136	195	469	(163)	(384)	1,813	2,966
Предоставени заеми	1,740	15,294	-	-	14,513	1,351	(1,467)	(11,918)	14,786	4,727
Вземания по лизингови договори	39,022	89,282	-	-	-	-	(946)	(5,990)	38,076	83,292
Стоки	586	1,473	-	49	799	377	-	-	1,385	1,899
Дълготрайни материални и нематериални активи	1,972	2,612	14,957	22,895	1,403	1,463	(13)	(79)	18,319	26,891
Отсрочени данъчни активи	93	292	123	18	20	18	-	-	110	328
Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата	-	14	-	-	-	-	-	(14)	-	-
Други активи	1,368	2,723	374	592	167	90	(24)	(2)	1,885	3,403
Активи на сегмента	48,715	115,663	15,847	24,903	17,751	4,342	(2,613)	(18,387)	79,700	126,521
Активи включени в групи за освобождаване									9,114	-
Неразпределени активи									10	10
Общо активи	-	-	-	-	-	-	-	-	88,824	126,531

Пасиви по бизнес сегменти	Финансов лизинг		Оперативен лизинг и Рент а кар		Други дейности		Елиминирани		Общо	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Банкови заеми	31,163	73,667	4,901	6,326	1,361	1,108	-	-	37,425	81,101
Задължения по лизингови договори и други заеми	2,783	7,067	7,144	13,614	114	42	(885)	(5,877)	9,156	14,846
Задължения по облигационни заеми	3,930	-	-	-	6,579	7,323	-	(13)	10,509	7,310
Задължения по търговски заеми	3,427	2,946	-	299	2,236	11,058	(3,192)	(13,774)	2,471	529
Задължения към доставчици	1,326	4,924	656	934	87	102	(221)	(592)	1,848	5,368
Данъчни и други задължения	633	898	2,121	1,847	144	734	(3)	-	2,895	3,479
Отсрочени данъчни пасиви	-	-	123	42	2	-	-	-	125	42
Задължения за корпоративен данък	20	15	-	-	-	-	-	-	20	15
Пасиви на сегмента	43,282	89,517	14,945	23,062	10,523	20,367	(4,301)	(20,256)	64,449	112,690
Пасиви включени в групи за освобождаване									8,007	-
Общо пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	72,456	112,690

Разпределението на приходите на Групата по видове и по географски области е както следва:

Географски сегмент приходи	Финансов лизинг		Оперативен лизинг и Рент а кар		Други		Елиминирани		Общо	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Европа - Румъния; Македония	1,812	1,657	-	-	-	-	-	-	1,812	1,657
България	11,462	10,130	5,536	11,058	1,300	1,052	(1,174)	(1,243)	17,124	20,997
Общо	13,274	11,787	5,536	11,058	1,300	1,052	(1,174)	(1,243)	18,936	22,654

35. Събития след края на отчетния период

На 17.02.2023 г. беше подписан договор за покупко-продажба на всички дялове от капитала на дъщерното дружество "ЕВРОЛИЙЗ - РЕНТ А КАР" ЕООД от продавача „Евролийз груп“ АД на купувача "М РЕНТ" ЕАД, ЕИК 131455456. Промяната в собствеността на дружеството е вписана по партидата му в Търговски регистър на 23.02.2023г.

На 01.02.2023г. е вписано в Търговски регистър довносяне от увеличението на капитала на Финасити ЕАД в размер на 500 000 лева, а на 29.03.2023 г. е вписано и последното довносяне от увеличението на капитала на дружеството, в размер на 300 000 лева. В резултат на горното записаният капитал на Финасити ЕАД е изцяло внесен.

С протокол на ОСА от 12.04.2023г. беше взето решение да се намали капитала на „Евролийз груп“ АД на основание чл.200, т. 2 ТЗ във връзка с чл.187а, ал.1, т.1 от ТЗ, от 19 296 088 лв. на 4 138 616 лв.ячрез обезсилване на 445 808 собствени налични, поименни, непривилегирани акции с номинална стойност от 34 лева всяка. Решението е вписано в Търговски регистър по партидата на дружеството на 21.04.2023г.

С решение на СД от 15.05.2023г. е увеличен капиталът на „Евролийз груп“ АД на 6 068 626 лв., чрез издаване на нови 56 765 броя акции по 34 лева всяка, като всички акции от увеличението са изцяло записани и закупени от акционера „Финасити Кепитъл“ АД, с което процентното му участие се увеличава до 65,90 %.

С прехвърлително джиро от 29.05.2023г. акционерът „Финасити Кепитъл“ АД придобива собствеността върху 1 969 броя акции, по 34 лева всяка от капитала на „Евролийз груп“ АД от акционера „Астерион България“ АД, с което процентното участие на „Финасити Кепитъл“ АД в „Евролийз груп“ АД се увеличава до 67 %.

С протокол от проведено общо събрание на акционерите на 26.05.2023г. е взето решение за промяна на фирменото наименование на Дружеството от „Евролийз груп“ АД на „И ЕЛ ДЖИ“ АД (изписване на латиница ELG). Промяната на фирменото наименование е вписана по партидата на Дружеството в Търговски регистър на 02.06.2023г.

36. Одобрение на консолидирания финансов отчет

Консолидираният финансов отчет към 31 декември 2022 г. (включително сравнителната информация) е одобрен от Съвета на директорите с решение от 15 юни 2023 г.



**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
в т.ч. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**

**НА И ЕЛ ДЖИ АД
(с наименование Евролиз груп АД до 01.06.2023 г.)**

ЗА 2022 ГОДИНА

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Съветът на директорите на „И Ел Джи“ АД („Дружеството“) изготви настоящия индивидуален доклад за дейността в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство, чл.100н, ал.7 от ЗППЦК и Приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от НАРЕДБА № 2 от 9.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар, както и чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон.

Годишният консолидиран доклад за дейността на И Ел Джи АД (Групата) представя коментар и анализ на консолидираните финансови отчети и друга съществена информация относно консолидираното финансово състояние и постигнатите резултати от дейността на Групата. Докладът също така отразява състоянието и перспективите за развитието на Групата.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА И ЕЛ ДЖИ АД

ИСТОРИЯ И АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

И Ел Джи АД (Дружеството) е учредено на 29.10.2012 с решение на Управителния съвет на Еврохолд България АД. Капиталът на Дружеството е в размер на 50,000 лв., разпределени в 50,000 налични, поименни, непривилегирани акции с номинална стойност 1 лв. Едноличен собственик на капитала е „Еврохолд България“ АД.

С решение от 29.11.2013 г. едноличният собственик на капитала взе решение за вливане на дъщерното му дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., Холандия в И Ел Джи АД, при условията на универсално правоприемство. В резултат на преобразуването капиталът на приемащото дружество - И Ел Джи АД, се увеличи с чистата стойност на имуществото на преобразуващото се дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., а именно с 26,691,488 лева. В резултат на преобразуването записаният и внесен капитал на И Ел Джи АД е в размер на 26,741,488 лева, разпределен в 26,741,488 налични, поименни акции. Вливането е вписано в Търговския регистър на 03.01.2014 година.

С решение от 09.12.2015 г. Еврохолд България АД взе решение за увеличение на капитала на И Ел Джи АД с 500,000 лв. посредством издаване на 500,000 налични, поименни, непривилегирани акции с номинална стойност 1 лв. всяка една.

През м.12.2019 г. едноличният собственик на капитала на „И Ел Джи“ АД извършва продажба на миноритарен дял представляващ 9.99 % от капитала на дружеството. Промяната на акционерната структура на „И Ел Джи“ от еднолично акционерно дружество в акционерно дружество е отразена на 19.02.2020 г. чрез вписване в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

На проведено на 29.12.2020 г. заседание на извънредно Общо събрание на акционерите на „И Ел Джи“ АД са взети решения относно реструктуриране и намаляване на капитала на дружеството, в резултат на които капиталът на „И Ел Джи“ АД става в размер на 19 296 054 (деветнадесет милиона двеста деветдесет и шест хиляди и петдесет и четири) лева разпределен в 567 531 (петстотин шестдесет и седем хиляди петстотин тридесет и една) акции с номинална стойност от 34 (тридесет и четири) лева всяка една.

Описаните по-горе решения на акционерите на Емитента са вписани в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 28.01.2021 г.

На 30.06.2022 г., по законоустановения ред, чрез джиро са прехвърлени всички притежавани акции от страна на „Еврохолд България“ АД, представляващи 90.01 % от капитала на „И Ел Джи“ АД на „Астерион България“ АД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, ЕИК 175248523.

На 26.09.2022 г. беше подписан Договор за покупко-продажба на 50 % от акциите от капитала на „И Ел Джи“ АД – от продавача „Астерион България“ АД на купувача „Финасити Кепитъл“ АД“.

С решение на ОСА от 06.10.2022 г. е увеличен капиталът на „И Ел Джи“ АД с една налична, поименна, непривилегирована акция с номинална стойност от 34 лв., в резултат на което капиталът на Дружеството

става 19 296 088 лева. Увеличението на капитала е вписано в Търговски регистър по партидата на Дружеството на 13.10.2022 г.

На същото заседание на ОСА е взето решение за извършване на обратно изкупуване на 445 808 броя акции от капитала на „И Ел Джи“ АД съгласно чл.187б от Търговски закон.

Решението за обратно изкупуване е вписано по партидата на дружеството на 13.10.2022 г.

С протокол на ОСА от 20.10.2022 г. е взето решение за придобиване на акции от „И Ел Джи“ АД посредством обратно изкупуване и съответната част от всеки акционер, както и на основание чл. 200, т. 2 ТЗ във връзка с чл.187а, ал.1, т.1 от ТЗ вземане на решение за намаляване на капитала на „И Ел Джи“ АД от 19 296 088 лв. на 4 138 616 лв. чрез обезсилване на 445 808 собствени налични, поименни, непривилегирани акции с номинална стойност от 34 лева всяка. Решението е обявено по партидата на дружеството в Търговски регистър на 26.10.2022 г.

От тази дата тече 3 – месечен срок съгласно чл. 150-чл. 153 от ТЗ, след изтичането на който ще бъде извършено същинското намаление на капитала и промяната ще бъде вписана в Търговски регистър.

„И Ел Джи“ АД не е публично дружество и в този смисъл акциите на Дружеството не са допуснати до търговия на регулиран пазар.

Дружеството е емитент на корпоративни облигации допуснати до търговия на регулиран пазар.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Основната дейност на дружество-майка е Консултантска дейност, търговско представителство и посредничество и всякаква друга стопанска дейност, незабранена изрично от закона.

Основната дейност на Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие е финансов лизинг и отдаване под наем на моторни превозни средства.

Основна дейност на Финасити ЕАД(с наименование Амиго Лизинг ЕАД, до 04.04.2022 г.) е предоставяне на употребявани автомобили при условията на финансов лизинг за физически лица при улеснена процедура за кандидатстване и предоставяне на заеми.

Основната дейност на София Моторс ЕООД е свързана с отдаване под наем на автомобили на физически лица и малки и средни предприятия.

Евролийз – Рент а Кар ЕООД е с предмет на дейност: отдаване под наем на моторни превозни средства, покупко-продажба на моторни превозни средства, транспортна дейност в страната и чужбина.

Основната дейност на Казам България ЕАД (Аутоплаза ЕАД до 21.12.2022 г.) е покупко-продажби, внос и износ на превозни средства и стоки, резервни части и консумативи за тях; посредничество при продажби на превозни средства и стоки,отдаване под наем на превозни средства; всякаква друга дейност, незабранена изрично от закона.

Основната дейност на Амиго Финанс ЕООД (с наименование Мого България ЕООД, до 15.04.2022 г.) включва предоставяне на употребявани автомобили при условията на финансов лизинг за физически лица при улеснено кандидатстване и бързо одобрение.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на „И Ел Джи“ АД е Република България, гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43. На същия адрес се извършва административното управление на Дружеството. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция с Дружеството.

Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 202304242.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Към 31 декември 2022 г. Дружеството има едностепенна система на управление в състав:

Асен Емануилов Асенов

Николай Христов Киневски

Ивайло Емилов Петков

Председател на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Заместник председател на Съвета на Директорите

Изпълнителен член на Съвета на Директорите

С Решение на ОСА от 15.08.2022 г. Първолета Маринова Иванова е освободена като член на Съвета на директорите на И Ел Джи АД и на нейно място е избран нов член – Николай Христов Киневски. Промените са отбелязани по партидата на търговското дружество в Търговски регистър на 24.08.2022 г.

Мандатът на Съвета на директорите е до 15.01.2024 г.

Дружеството се представлява от Асен Емануилов Асенов и Ивайло Емилов Петков заедно и поотделно.

Дейността на Дружеството не е зависима от индивидуалния професионален опит или квалификация на други служители.

Одитен комитет

В съответствие с чл. 107 от Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), Дружеството има избран одитен комитет.

Одитният комитет на „И Ел Джи“ АД има приети Правила за работа, които регламентират дейността на му. Правилата за работа определят функциите, правата и задълженията на Одитния комитет по отношение на финансовия одит и вътрешния контрол, както и взаимоотношенията му с регистрирания одитор и с органите на управление на дружеството и са подробно описани в Декларацията за добро корпоративно управление.

Целта на Одитния комитет е да подпомага ръководството на Компанията при изпълнение на задълженията му за целостта на индивидуалните и консолидираните финансови отчети, оценяването на ефективността на системите за вътрешен финансов контрол и наблюдаване ефективността и обективността на вътрешните и външните одитори.

Избраният одитен комитет се състои от трима членове с мандат от 3 години, неговият състав е както следва:

- Галя Александрова Георгиева
- Първолета Маринова Иванова
- Ирина Иванова Зашева

ИНВЕСТИЦИИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА

В страната:	31.12.2021						31.12.2022
	Размер на инвестицията	Увеличен	Намаление (продаж ба)	Обезценка	Рекласифициране МСФО5	% на собствено ст	Размер на инвестицията
Евролийз Ауто ЕАД	23,569	(23,569)	-	-	-	100%	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	7,059	-	-	-	(7,059)	100%	-
Казам България ЕАД	450	300	-	-	-	100%	750
София Моторс ЕООД	1,000	-	-	-	-	100%	1,000
Финасити ЕАД	1,200	1,500	-	-	-	100%	2,700
Амиго Финанс ЕООД	143	-	-	-	-	100%	143
В чужбина:							
Евролийз Ауто ИФН С.А., Румъния	-	-	-	-	-	77.98%	-
Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие, Македония	1,634	-	-	(200)	-	100%	1,434

През 2022 г. са променени фирмените наименования на следните дъщерни дружества:

- Аутоплаза ЕАД на Казам България ЕАД

- Амиго Лизинг ЕАД на Финасити ЕАД
- Мого България ЕООД на Амиго Финанс ЕООД
- „И Ел Джи“ АД осъществява пряк контрол върху изброените по - горе дружества.

Предметът на дейност на дъщерните дружества е както следва:

- „Евролийз Ауто“ ИФН С.А. –финансов лизинг;
- „Евролийз Ауто“ ДООЕЛ Скопие – лизинг;
- „Евролийз Рент А Кар“ ЕООД – оперативен лизинг и краткосрочен наем на автомобили под търговските марки на AVIS и Budget;
- „Казам България“ ЕАД – покупко - продажба на употребявани автомобили;
- „София Моторс“ ЕООД - отдаване под наем на автомобили;
- „Финасити“ ЕАД - предоставяне на употребявани автомобили при условията на финансов лизинг и предоставяне на заеми.
- „Амиго Финанс“ ЕООД – предоставяне на употребявани автомобили при условията на финансов лизинг;

II. ПРЕГЛЕД И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ГРУПАТА

Дейността на И Ел Джи АД (Дружество-майка) е свързана с подпомагане дейностите на дъщерните й дружества, чрез предоставяне на експертна консултация в областта на управлението на оперативната дейност. Дружеството-майка оказва съдействие на компаниите при намиране на конкурентни финансови ресурси за извършване на стопанската им дейност.

И през 2022 г. „И Ел Джи“ АД насочи усилията си към договаряне на нови кредитни линии за всяко от дружествата част от Групата, като общия размер на договореното финансиране е повече от 11 млн. евро.

На 14 март 2022 г. И Ел Джи АД, в качеството си на едноличен собственик на капитала на Евролийз Рент - А Кар ЕООД подписа предварителен договор за продажбата му.

На 5 април 2022 г., по партидата на Амиго Лизинг ЕАД в Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел, е вписана промяна на името му като считано от тази дата наименованието, под което осъществява дейността си вече е Финасити ЕАД.

На 15 април 2022 г., по партидата на Мого България ЕООД, в Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел, е вписана промяна на името му като считано от тази дата наименованието, под което осъществява дейността си, вече е Амиго Финанс ЕООД.

На 04.05.2022 г. И Ел Джи АД, в качеството си на едноличен собственик на капитала на Евролийз Ауто ЕАД подписа предварителен договор за продажбата му.

На 30.06.2022 г., по законоустановения ред, чрез джиро, бяха прехвърлени всички притежавани акции от страна на „Еврохолд България“ АД, представляващи 90.01 % от капитала на „И Ел Джи“ АД на „Астерион България“ АД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, ЕИК 175248523.

На 04.08.2022 г. беше подписан окончателен договор и прехвърлително джиро, с което бяха прехвърлени 100 % от акциите на „Евролийз Ауто“ ЕАД от продавача „И Ел Джи“ АД на купувача „ФИНАНС ПЛЮС МЕНИДЖМЪНТ ХОЛДИНГ“ АД.

След извършеното прехвърляне дружеството „Евролийз Ауто“ ЕАД вече не е част от структурата на „И Ел Джи“ АД.

На 26.09.2022г. беше подписан Договор за покупко-продажба на 50 % от акциите от капитала на „И Ел Джи“ АД – от продавача „Астерион България“ АД на купувача „Финасити Кепитъл“ АД.

С протоколно решение на едноличния собственик на капитала „И Ел Джи“ АД от 15.12.2022г. е променено фирменото наименование на дъщерното дружество от „АУТОПЛАЗА“ ЕАД на „КАЗАМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД. Промяната във фирменото наименование е вписана в Търговския регистър по партидата на дружеството на 21.12.2022 г.

С протоколно решение на едноличния собственик на капитала „И Ел Джи“ АД от 23.12.2022 г. е увеличен капиталът на дъщерното дружество „Казам България“ ЕАД с 300 хил. лв. “И Ел Джи” АД записва всичките 300 000 нови акции от увеличението срещу парична вноска, направената паричната вноска на 23.12.2022г. е в размер на 100 % от номиналната стойност на акциите, а именно 300 000 лева. Увеличението на капитала е вписано в Търговски регистър по партидата на дружеството на 05.01.2023 г.

С решение на едноличния собственик на капитала „И Ел Джи“ АД от 23.12.2022 г. е увеличен капиталът на дъщерното дружество „Финасити“ ЕАД от 1 200 000 лева на 3 500 000 лева, по реда на чл. 192 от Търговския закон, посредством издаване на 2 300 000 нови, налични, поименни, непривилегирани акции с право на глас, с номинална и емисионна стойност от по 1 лев всяка една. “И Ел Джи” АД записва всичките 2 300 000 нови акции от увеличението срещу парична вноска.

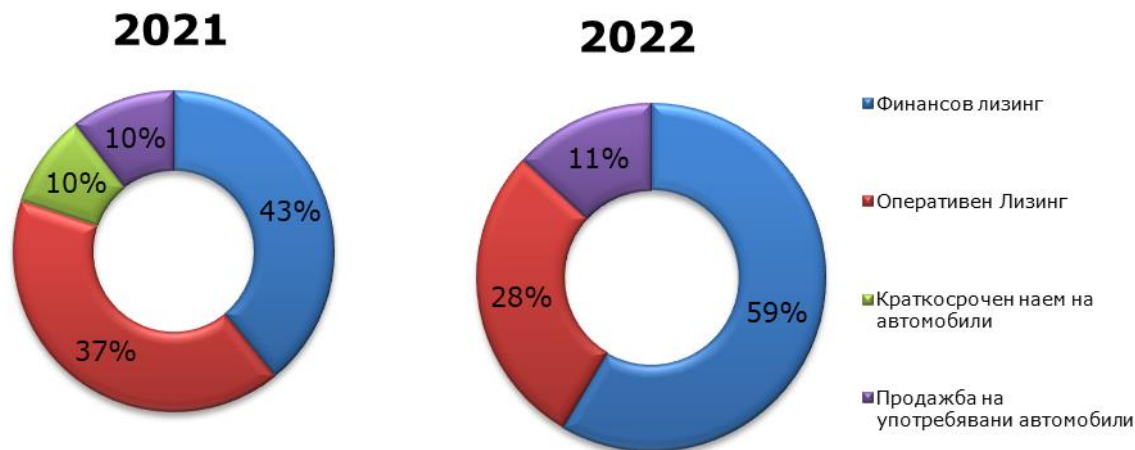
ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

Финансови показатели на консолидирана база

Финансовият резултат за 2022 г. е печалба в размер на 2,624 хил. лв. в сравнение с печалба в размер на 2,132 хил. лв. за предходния отчетен период - 2021 г. Финансовият резултат за 2022 г. се разпределя, както следва: за Групата е отчетена печалба в размер на 2,708 хил. лв., а за неконтролиращото участие - загуба от 84 хил. лв.

Консолидиран отчет за печалбата или загубата	2022 г.	2021 г.
	хил. лева	хил. лева
Приходи от лихви	8,733	7,008
Разходи за лихви	(3,241)	(3,769)
Приходи и разходи от такси и комисиони, нетно	1,456	985
Загуби от операции за чуждестранна валута	(12)	(59)
Приходи от договори с клиенти и от оперативен лизинг	5,336	10,207
(Начислена)/възстановена загуба от обезценка на финансови активи, нетно	(1,392)	(1,159)
Други приходи, нетно	1,895	1,876
Печалба от изгодна покупка	-	2,006
Печалба от продажба на дъщерни дружества	3,545	-
Административни разходи	(13,484)	(14,870)
Печалба преди данъци	2,836	2,225
Разходи за данък върху дохода	(160)	(93)
Печалба от продължаващи дейности	2,676	2,132
Загуба от преустановени дейности	(52)	-
Нетна печалба за годината	2,624	2,132

Консолидираните приходи се формират от различните направления на бизнес на подхолдинга, а именно: приходи от финансов и оперативен лизинг, краткосрочен наем на автомобили и продажба на употребявани автомобили, разпределението на които е показано в следващата графика.



Наблюдаваното изменение се обуславя от следните фактори:

- През отчетния период общите приходи от различните направления на бизнеса са в размер на 17,420 хил. лв спрямо 20,076 хил. лв в към 31.12.2021 г.
- Финансов лизинг – В абсолютна стойност приходите от финансов лизинг са в размер на 10,189 хил. лв. спрямо 7,993 хил. лв. към 31.12.2021 г.
- Оперативен лизинг – към 31.12.2022г. техният размер е 4,929 хил. лв
- Продажба на употребявани автомобили – относителният дял на приходите от продажба на употребявани автомобили се увеличава от 2,149 хил. лв. към 31.12.2021 г. до 2,297 хил. лв. в края на 2022 г.

Консолидирано финансово състояние

Активи

АКТИВИ	31.12.2022 г.		31.12.2021 г.
	хил. лева	изменение %	хил. лева
Нетекущи активи	45,973	-43,79%	81,795
Вземания по лизингови договори	24,517	-52,92%	52,078
Предоставени заеми	2,571	16,28%	2,211
Дълготрайни материални и нематериални активи	18,319	-31,88%	26,891
Отсрочени данъчни активи	236	-28,05%	328
Търговски и други вземания	-	-100%-	11
Други активи	320	20,30%	266
Репутация	10	0,00%	10
Текущи активи	42,851	-4,21%	44,736
Пари и парични еквиваленти	3,200	6,14%	3,015
Вземания по лизингови договори	13,559	-56,56%	31,214
Търговски и други вземания	1,813	-38,65%	2,955
Предоставени заеми	12,215	385,49%	2,516
Стоки	1,385	-27,07%	1,899
Други активи	1,565	50,11%	3,137
Активи включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	9,114	100%	-
ОБЩО АКТИВИ	88,824	-29,80%	126,531

Към 31.12.2021 г. активите на Групата са в размер на 88,824 хил. лв. спрямо 126,531 хил. лв. към края на

предходния отчетен период. Намалението се дължи на продажбата на Евролийз Ауто ЕАД.

Пасиви и Собствен капитал

ПАСИВИ	31.12.2022 г.		31.12.2021 г.
	хил. лева	Изменение %	хил. лева
Собствен капитал	16,689	18,56%	14,077
Акционерен капитал	19,296	-	19,296
Резерви от вливане	(10,082)	-	(10,082)
Резерви от преизчисление на чуждестранна дейност	15	25,00%	12
Общи резерви	1,088	-	1,088
Финансов резултат за периода	2,708	26,60%	2,139
Неразпределена печалба/(загуба)	3,664	125,62%	1,624
Неконтролиращо участие	(321)	36,02%	(236)
Нетекущи пасиви	39,848	-39,80%	66,193
Банкови заеми	22,628	-55,68%	51,060
Задължения по лизингови договори и други заеми	6,082	-27,75%	8,418
Задължения по облигационни заеми	9,423	45,21%	6,489
Задължения по търговски заеми	184	-	184
Отсрочени данъчни пасиви	125	197,62%	42
Данъчни задължения и други задължения	1,406	100%	-
Текущи пасиви	32,608	-29,87%	46,497
Банкови заеми	14,836	-50,61%	30,041
Задължения по лизингови договори и други заеми	3,074	-52,18%	6,428
Задължения по облигационен заем	1,086	32,28%	821
Задължения по търговски заеми	2,248	551,59%	345
Задължения към доставчици и клиенти	1,848	65,57%	5,368
Данъчни и други задължения	1,509	56,81%	3,494
Пасиви включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба	8,007	100%	-
Общо ПАСИВИ	72,456	-35,81%	112,690

Към 31.12.2022 г. собственият капитал е в размер на 16,689 хил. лв. като към 31.12.2021 г. е бил в размер на 14,077 хил. лв.

Към края на отчетния период пасивите на Групата са в размер на 72,331 хил. лв. спрямо 112,690 хил. лв. към 31.12.2021 г.

КЛЮЧОВИ КОЕФИЦИЕНТИ

		2022	размер	2021	размер
		Сума	коэф.	Сума	коэф.
		(хил. лв)		(хил. лв)	
Показатели за рентабилност					
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	финансов резултат, след данъци	2,708	0,12	2,132	0,09
	общо приходи от дейността	22,481		22,654	
Коефициент на рентабилност на собствения	финансов резултат	2,708	0,16	2,132	0,15
	собствен капитал	16,689		14,077	

		2022	размер	2021	размер
		Сума	коэф.	Сума	коэф.
		(хил. лв)		(хил. лв)	
капитал					
Коефициент на рентабилност на пасивите	финансов резултат	2,708	0,04	2,132	0,02
	пасиви	72,456		112,690	
Коефициент на рентабилност на активите	финансов резултат	2,708	0,03	2,132	0,02
	сума на актива	88,824		126,531	

Показатели за ефективност

Коефициент на ефективност на разходите	приходи	22,481	1,14	22,654	1,01
	разходи	19,644		22,435	
Коефициент на ефективност на приходите	разходи	19,644	0,87	22,435	0,99
	приходи	22,481		22,654	

Показатели за ликвидност

Коефициент на обща ликвидност	краткотрайни активи	42,851	1,31	44,736	0,96
	краткосрочни задължения	32,608		46,497	
Коефициент на бърза ликвидност	кратк.вземания+кратк. инв.+парични средства	32,352	0,99	42,837	0,92
	краткосрочни задължения	32,608		46,497	
Коефициент на незабавна ликвидност	кратк.вземания+парични средства	32,732	1,00	42,837	0,92
	текущи задължения	32,608		46,497	
Коефициент на абсолютна ликвидност	парични средства	3,200	0,10	3,015	0,06
	текущи задължения	32,608		46,497	

Показатели за финансова автономност

Коефициент на финансова автономност	собствен капитал	16,689	0,23	14,077	0,12
	пасиви	72,456		112,690	
Коефициент на	пасиви	72,456	4,34	112,690	8,01

		2022 Сума (хил. лв)	размер коэф.	2021 Сума (хил. лв)	размер коэф.
задлъжнялост	собствен капитал	16,689		14,077	

Коефициент на рентабилността на собствения капитал (СК)

Коефициент на рентабилността на СК	Печалба/загуба принадлежата на собствениците на капитала на Компанията-майка	2,708	0,16	2,139	0,15
	СК	16,689		14,077	
Коефициент на рентабилността на активите	Финансов резултат преди данъци	2,836	0,03	2,225	0,02
	Общо активи	88,824		126,531	

III. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНА ГРУПАТА

ЛИХВЕН РИСК

Лихвеният риск се изразява във възможността цената на финансирането, която дружествата в Групата използват за дейността си, да се увеличи. При кредити с фиксирана лихва, в случай на понижение на лихвените нива в икономиката е възможно Групата да не успее да осигури ресурс при наличните по-ниски нива и да продължи да плаща по-високи лихви в сравнение с конкурентите си.

По отношение на кредити с плаваща лихва, при понижение на пазарните лихвени нива съответно ще се понижи и лихвата, която Групата дължи по кредитите си. Лихвен риск за кредити с плаваща лихва съществува и при повишение на пазарните нива, когато ресурсът, използван от Групата, ще се оскъпи.

Групата управлява Лихвеният риск чрез диверсификация на източниците на финансиране и чрез договаряне на своите вземания и задължения с плаващ лихвен процент. По този начин при повишение на пазарните нива, задълженията на Групата по обслужването на дългосрочен дълг ще се повишат, но ще се повишат и приходите от лихви от клиентите по договори за финансов лизинг.

ЛИКВИДЕН РИСК

Това е рискът Групата да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежиращи плащания към свои кредитори. Оценката на този риск означава постоянно и цялостно наблюдение, анализ и прогнозиране на паричните потоци. Групата ефективно управлява ликвидността чрез осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез постъпленията си от основната дейност.

ВАЛУТЕН РИСК

Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута.

За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. В Румъния и Македония курсовете на валутите се определят от пазарните условия, като Централните Банки на държавите единствено интервенират и балансират краткосрочните флукутации на валутните курсове, при появата на стресови ситуации причинени от еднократни външни фактори.

Всяко значимо обезценяване на валутите в региона (България, Румъния и Македония) може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.

КРЕДИТЕН РИСК

Кредитният риск е риска от загуба в резултат на неспособността на крайните клиенти, използващи услугите на дружествата от Групата, да изплатят задълженията си изцяло.

Групата е изложена на кредитен риск, а именно рискът крайният клиент по договор да изпадне в невъзможност да заплати изцяло своите задължения на датите на дължимите плащания. Дружествата част от Групата управляват равнищата на кредитен риск, като правят индивидуална преценка за нивото на риска по отношение на всеки един клиент.

Осигуряването на структуриран подход в процеса на проверка и анализ на платежоспособността на клиентите, е основният фактор за постигане на баланс между развитието на бизнеса /продажбите/ от една страна и цялостната експозиция и управление на риска от друга.

РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ЛИЗИНГОВИЯ ПАЗАР

Основните рискове, свързани с лизинговия пазар е повишаването на лихвените нива, повишаването на продажните цени на фабрично нови и употребявани автомобили и намаляване на покупателната способност на населението дължащо се на високите нива на инфлация.

Повишаването на лихвените нива отразява пряко действие върху търсенето на лизинговия пазар. Агресивното повишаване на лихвите от Централните банки в краткосрочен етап цели да охладят нарастващата инфлация на световно ниво. Повишаването на лихвените нива по лизинговите сделки намалява търсенето на финансиране и оказва влияние върху вземането на решение за финансиране на автомобил. Друг аспект при повишените лихвени нива оказва върху съществуващите клиенти с променлив лихвен процент, като при тях има повишаване на лизинговите вноски, което създава риск върху способността за обслужване на задълженията по текущи лизингови договори. По данни на БНБ от 01.09.2022 година ОЛП (основен лихвен процент) се е повишил от 0% до 2.47%, което се отразява макроикономически в страната. Въпреки, че се очаква тенденция за повишаване на финансовия ресурс да продължи, ЕК има очаквания за ръст на БВП за 2023 година в България, съответно с 1,4%.

Повишаването на инфлацията оказва ценови натиск върху производителите на автомобили което от своя страна се отразява върху крайните цени на пазара. Друг фактор върху цените на автомобилите е забавените доставки пречинени от „ковид кризата“ (COVID-19), като при някои марки, доставките могат да отнемат 9-12 месеца. Това затруднява снабдяването на пазара с употребявани автомобили, като намаленото предлагане увеличава цените на наличните употребявани автомобили. През 2023 година се очаква доставката на нови автомобили да се нормализира което от своя страна ще нормализира пазара за употребявани автомобили.

ДРУГИ РИСКОВЕ – Covid-19 (Коронавирус)

Във връзка с пандемичната вълна от Covid-19 (Коронавирус), която придоби глобални измерения в края на февруари и началото на март 2020 г. И доведе до значително намаление на финансовата активност в световен мащаб, Групата отчита нисък риск от намалена кредитоспособност на контрагентите.

Ефект върху кредитните рейтинги

В резултат от очакваните икономически ефекти от забавената обща активност, част от рейтинговите агенции влошиха своите перспективи по дългосрочните дългови позиции, както по отношение на суверенния дълг, така и по отношение на корпоративните дългови позиции. В таблицата по-долу е представена информация за промяната в кредитния рейтинг (включително перспективата), присъден от Fitch на Република България, както и на страните, в които дъщерните му дружества оперират.

	Преди Covid-19		След Covid-19	
	Рейтинг	Перспектива	Рейтинг	Перспектива
Република България	BBB	Позитивна	BBB	Позитивна
Република Румъния	BBB	Стабилна	BBB-	Негативна
Република Северна Македония	BB+	Стабилна	BB+	Негативна

Анализ на очаквания ефект върху модела по МСФО 9

През 2022 г. Ръководството на Групата отчита риска, че част от контрагентите може да бъдат засегнати от влошената икономическа конюнктура и във връзка с тези очаквания са предприети действия по актуализация на параметрите в модела. В приложимата Политика за обезценки съгласно МСФО 9 се наблюдава увеличение на очакваните кредитни загуби на всички експозиции (вземания), присъщи на дружествата от Групата.

Към датата на изготвяне на настоящия отчет Ръководството не счита, че се очаква значително влошаване на качеството на контрагентите.

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С УСЛОЖЕНЕНА МЕЖДУНАРОДНА ОБСТАНОВКА

Систематичните рискове действат извън Групата, но оказват ключово влияние върху дейността му. Тези рискове са характерни за целия пазар и не могат да бъдат избегнати чрез диверсификация на риска, тъй като са свързани с макроикономическата обстановка, политическата ситуация, регионалното развитие и др.

Стартиралите военни събития през м. Февруари, 2022г. Между Русия и Украйна оказаха силно икономическо въздействие не само върху Украйна, но и извън нея. Преди една година Русия започна инвазия в Украйна, което беше преломен момент за Европа. Войната доведе до огромен шок за световната икономика, енергийните и хранителните пазари, сви предлагането и повиши цените до доста високи нива. Евроната е особено уязвима към икономическите последици от наличния военен конфликт. Едната от основните причини е силната зависимост от вноса на енергия. Русия беше ключов доставчик на енергия преди войната.

Основното направление, по което страната ни е засегната от военния конфликт, са газовите доставки. Считано от 27 април 2022г. Договорът с Газпром Експорт е прекратен. Въпреки това, газовата криза е овладяна чрез доставки на количества по договора с Азербайджан и търгове за втечен газ. Войната допринесе значително и за инфлационния натиск, натрупан по време на възстановяването след пандемията. Потребителските цени се повишиха значително. Годишната инфлация за декември 2022 г. спрямо декември 2021 г. е 16.9% по данни на НСИ. Най-значимият двигател на инфлацията през 2022г. беше енергийната инфлация.

Предвид факта, че извънредните събития имат трудно предвидими последици, чийто мащаб е непредсказуем, ръководството на Компанията следи развитието на военния конфликт, като системно анализира потенциалните рискове и проблеми, които биха засегнали Групата.

На база извършения анализ, и при отчитане на събираемостта на вземанията си в периода след началото на военния конфликт, до датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, Ръководството на Групата счита, че в краткосрочен план не са налични индикации за влошаване на кредитното качество на контрагентите, както и че използваните модели за определяне на очаквани кредитни загуби съгласно МСФО 9 Финансови инструменти обхващат чрез достатъчна степен на наблюдение, анализ и оценка, рисковете, които биха довели до понижаване на стойността на притежаваните от Дружествата активи.

IV. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ГРУПАТА

Компаниите в Групата специализират в сферата на финансов и оперативен лизинг, рент-а-кар услуги и продажба на употребявани активи. Следвайки пазарните тенденции и създадената вътрешно-групова синергия, Дружествата успяха да запазят позиции на пазара, на който оперират.

През последните години статистиката за лизингова дейност в България показваше стабилен ръст в новия бизнес на сегментите Финансов лизинг на леки автомобили и на товарни и лекотоварни автомобили, в които оперират Дружествата „Евролийз Ауто“ ЕАД, „Финасити“ ЕАД и „Амиго Финанс“ ЕООД. Финасити ЕАД (с наименование Амиго Лизинг ЕАД, до 04.04.2022 г.) стартира дейност през април 2018 г. Под търговска марка Amigo Leasing. Създаването на Компанията бе обусловено от силното търсене на употребявани автомобили в България. В началото на второ тримесечие на 2022 г. Финасити ЕАД се ребрандира под името UPLEASE като постави акцент върху клиентите с доказан доход. Дружеството се пренасочи към финансиране на нови и употребявани автомобили с възраст до 10 години. Фокус на компанията е позиционирането ѝ във финансирането на автомобили в по-висок ценови сегмент. UPLEASE предлага изцяло дигитално кандидатстване на лизинг, автоматично одобрение до минути и онлайн сключване на договор. Всеки клиент получава индивидуална оферта спрямо клиентския си профил. Поставените пред дружеството цели за 2023 година са:

- осигуряване на достатъчно финансиране за безпроблемно осъществяване на дейността – увеличаване на собствения капитал на дружеството, увеличаване на съществуващите лимити и срокове на действие, привличане на средства от други институции;
- увеличаване на нивата на нов бизнес при повишаване на маржа на средната лихва на финансиране като се запазят разумните нива на риск.
- дигитализация на процеса по кандидатстване и подписване на договори за лизинг.
- засилване на разпознаемостта на бранда Uplease
- внедряване на нов софтуер за дейността на дружеството.

Амиго Финанс ЕООД (с наименование Мого България ЕООД, до 15.04.2022 г.) стартира дейност през април 2016 г. Под бранда Mogo Bulgaria, предоставяйки финансов и обратен лизинг на употребявани автомобили. От създаването си Дружеството е успяло да създаде клонова мрежа, покриваща голяма част от регионалните центрове в страната, да спечели доверието на над 12,000 клиента и да формира лизингов портфейл с добро качество. Поставените пред дружеството цели за 2023 година са:

- осигуряване на достатъчно финансиране за безпроблемно осъществяване на дейността – увеличаване на съществуващите лимити, както и привличане на средства от други институции;
- увеличаване на нивата на нов бизнес при поемането на разумни нива на риск;
- допълнително намаляване на времето за вземане на решение относно клиентските приложения за лизинг;
- затвърждаване на бранда Amigo Leasing като водещ на лизинговия пазар за употребявани активи;
- подобряване на оперативните процеси в компанията.

Включването на София Моторс ЕООД в лизинговия подходинг И Ел Джи ЕАД позволява на Групата да предложи по – голяма гама от продукти и услуги и да използва ефективно клиентските бази на всички компании за реализирането на по-добри финансови резултати

През 2023 г. Очакванията на ръководството са за разрастване на портфейла на дружеството, увеличаване на клиентската база и постигане на стабилни позиции на пазара. С оглед на заложените планове са формулирани следните цели за текущата година:

- Популяризиране на брендовете SIMPL и Ready To Go с помощта на активната реклама във Facebook, Google, Youtube и LinkedIn;
- Изграждане на нов сайт и предоставяне на нова услуга – опция за зарядна станция включена в наема за EV автомобили;
- Стремех към удовлетворяване на индивидуалните нужди на всеки отделен клиент, както и поддържане на устойчиви взаимоотношения с дилърствата на автомобили;
- Текущ анализ на потребителските нагласи и адаптиране на продуктите спрямо тях – в съзнанието на съвременния потребител все повече желанието за притежание на автомобила се измества от желанието за максимално удобство без загуба на време за поддръжка, ремонт, технически прегледи и завеждане на щети;

Основната дейност на „Казам България“ ЕАД е продажбата на автомобили втора употреба с гарантиран произход и пълна сервизна история, сертифицирани от DEKRA. Компанията е свързана с продажба на

автомобили, върнати от лизинг, рент-а-кар и „buy-back“. С цел предлагане на по-голяма палитра автомобили като марки и ниво на оборудване, експерти от Дружеството избират автомобили и участват в международни търгове от утвърдени доставчици.

Стартирала с недостиг на пазар на автомобили 2022г., завърши с ръст в продажбите на нови автомобили в ЕС и България през последния месец. По данни на Асоциацията на европейските автомобилостроители в Европа през 2022 г. Се открояват следните тенденции на ниво Европейски съюз:

- През месец декември са наблюдава ръст с 12.8% на годишна база в продажбите на нови автомобили в ЕС. Увеличението се дължи най-вече на високия ръст в Германия и Италия. Резките повишения на продажбите в двете държави достигат до – 38.1% за немския пазар и 21% - италианския. Испания, от друга страна, отчита значителен спад (-14,1%), докато Франция остана стабилна (-0,1%).
- В края на 2022г. Автомобилният пазар в България също се характеризира със значително увеличение на регистрираните нови автомобили – 12.9%. За цялата 2022г. Ръстът достига до 17 на сто спрямо предходната 2021г. – най-солиден ръст в рамките на ЕС.
- Повишава се регистрацията на нови автомобили в ЕС с 12.8% през месец декември спрямо същия период 2021г.
- Въпреки че пазарът се подобрява последните месеци на 2022г., годината като цяло се характеризира със спад на новорегистрираните автомобили – понижение от 4.6% спрямо 2021г., дължащо се основно на недостиг на автомобили първата половина на годината. Общите продажби на автомобили през 2022 г. Достигат едва 9,256 милиона броя – най-ниското ниво от 1993 г. Насам, когато регистрираните продажби са 9,2 милиона.
- „Фолксваген“ запазва лидерската си позиция на автомобилния пазар в Европа. Компанията успява да увеличи пазарния си дял до 24.9% през м. Декември, 2022г., съпоставимо с 23.5% м. Декември, 2021г. За цялата 2022 г. Обаче продажбите на „Фолксваген“ се свиват с 5,2 на сто. В продажбите на други две компании се отчита ръст – Mercedes-Benz (ръст с 18,1%) и BMW Group (с 23,2%).
- 19.6% е ръстът в продажбите на Toyota Group, а 1.8% на годишна база е увеличението на продажбите на нови автомобили за френската компания Renault Group (произвеждаща моделите Renault и Dacia).

На българския пазар се открояха следните тенденции:

- През м. Декември продажбите на нови автомобили в България се покачват с 12.9% спрямо същия период 2021г. – 2 009 броя. За изминалата 2022г. Продажбите са увеличават с 16.9%, спрямо предходната година – достигайки 28 684 броя. Това е и най-солидното повишение в рамките на ЕС.
- Цените на употребявани автомобили се задържат на високо ниво, поради ограниченото предлагане и затруднения внос.
- Търсенето остава стабилно въпреки цените, като клиентите са готови да направят покупка както със собствени средства, така и чрез лизинг/ банков кредит.

- Нараства търсенето на хибридни автомобили, но навлизането им е значително по-ниско в сравнение с останалите страни от ЕС.
- Нараства търсенето на автомобили с автоматична скоростна кутия, ръчните скоростни кутии са все по-малко предпочитани.
- Нараства търсенето на автомобили между 3 и 7 години с доказан произход.
- Въпреки позитивните тенденции за избор на все по-нови или хибридни автомобили една голяма част от клиентите продължава да търси и купува автомобили между 13 и 18 години – България остава сред страните с най-застаряващ автопарк.

Стартираният военен конфликт в началото на 2022г. Предизвиква много социални, политически и икономически проблеми, водещи до енергийна криза, хуманитарна криза и постоянно нарастваща инфлация.

За подобряване на резултатите през 2023 г. Ръководството на Казам България планира да работи в следните насоки:

- Разширяване и поддържане на богат асортимент от налични коли в автопарка по отношение на марки и ценови категории;
- Поддържане на настоящите партньорства и изграждане на нови такива с автомобилните дилъри по отношение на обратно изкупуване на клиентски автомобили;
- Запазване на активно участие в международните търгове на ALD Automotive, Auktion and Markt AG /Autobid.de/ и Porsche Romania;
- Представяне на допълнителна сигурност за клиентите относно качеството на автомобилите посредством удължена гаранция;
- Активно присъствие в социалните мрежи чрез насочени маркетингови кампании;
- Активно развиване на новата платформа за онлайн продажби на автомобили www.cazam.bg, чрез която клиентите имат възможност да закупят кола (чрез директно плащане, на оперативен или на финансов лизинг) и ако не са доволни, да я върнат в 14-дневен срок. Платформата предлага всички услуги, свързани с ползването на колата: сключване на застраховки, удължена гаранция на всички автомобили, както и Личен Асистент, който да извършва всички сервизирания и обслужвания на колата. Към www.cazam.bg вече има доста сериозен интерес, включително и от партньори, които желаят техните автомобили да бъдат качени за продажба на сайта. Интересът от клиенти, които желаят Казам България ЕАД да изкупи техните настоящи коли, също е много голям.

V. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на консолидирания финансов отчет и датата на оторизирането му за издаване, с изключение на оповестените по-долу некоригиращи събития:

На 17.02.2023г. беше подписан договор за покупко-продажба на всички дялове от капитала на дъщерното дружество "ЕВРОЛИЙЗ - РЕНТ А КАР" ЕООД от продавача „И Ел Джи“ АД на купувача "М РЕНТ" ЕАД, ЕИК 131455456.

Промяната в собствеността на дружеството е вписана по партидата му в Търговски регистър на 23.02.2023г.

На 01.02.2023г. е вписано в Търговски регистър довносяне от увеличението на капитала на Финасити ЕАД в размер на 500 000 лева, а на 29.03.2023г. е вписано и последното довносяне от увеличението на капитала на дружеството, в размер на 300 000 лева. В резултат на горното записаният капитал на Финасити ЕАД е изцяло внесен.

С протокол на ОСА от 12.04.2023г. беше взето решение да се намали капитала на „И Ел Джи“ АД на основание чл.200, т. 2 ТЗ във връзка с чл.187а, ал.1, т.1 от ТЗ, от 19 296 088 лв. на 4 138 616 лв.чрез обезсилване на 445 808 собствени налични, поименни, непривилегирани акции с номинална стойност от 34 лева всяка. Решението е вписано в Търговски регистър по партидата на дружеството на 21.04.2023г.

С решение на СД от 15.05.2023г. е увеличен капиталът на „И Ел Джи“ АД на 6 068 626 лв., чрез издаване на нови 56 765 броя акции по 34 лева всяка, като всички акции от увеличението са изцяло записани и закупени от акционера „Финасити Кепитъл“ АД, с което процентното му участие се увеличава до 65,90 %.

С прехвърлително джиро от 29.05.2023г. акционерът „Финасити Кепитъл“ АД придобива собствеността върху 1 969 броя акции, по 34 лева всяка от капитала на „И Ел Джи“ АД от акционера „Астерион България“ АД, с което процентното участие на „Финасити Кепитъл“ АД в „И Ел Джи“ АД се увеличава до 67 %.

С протокол от проведено общо събрание на акционерите на 26.05.2023г. е взето решение за промяна на фирменото наименование на Дружеството от „И Ел Джи“ АД на „И ЕЛ ДЖИ“ АД (изписване на латиница ELG).

Промяната на фирменото наименование е вписана по партидата на Дружеството в Търговски регистър на 02.06.2023 г.

VI. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Дружествата в Групата не извършват самостоятелна научно-изследователска и развойна дейност.

VII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Дружествата в Групата не извършват дейност, оказваща негативно влияние върху околната среда.

VIII. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето.

През 2022 г. И Ел Джи АД не е изкупувал и не е прехвърлял собствени акции, съответно не притежава собствени акции.

2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват.

И Ел Джи АД не притежава собствени акции.

3. Информация за размера на възнагражденията, получени общо през годината от членовете на Съвета на директорите на И Ел Джи АД.

<u>От И Ел Джи АД:</u>	<u>Нетни изплатени възнаграждения в лв.</u>
Асен Емануилов Асенов	264,590
Ивайло Емилов Петков	274,391
Първолета Маринова Иванова	20,036
Николай Христов Киневски	654

Членовете на Съвета на директорите са назначени по договор за управление или трудов договор. Не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период. Не са налице условни или разсрочени възнаграждения.

„И Ел Джи“ АД не заделя суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете на Съвета на директорите.

4. Притежавани от членовете на Съвета на директорите акции на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на И Ел Джи АД.

5. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите на И Ел Джи АД могат да придобиват свободно облигации на Дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа.

В полза на управителните органи, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от Дружеството.

6. Участие на членовете на съвета в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

Асен Емануилов Асенов, Председател на Съвета на директорите – участия към 31.12.2022 г.

- ◆ „И Ел Джи“ АД, ЕИК 202304242 – Председател на СД и Изпълнителен директор
- ◆ „София Моторс“ ЕООД, ЕИК 175104206 – Управител
- ◆ „Финасити“ ЕАД, ЕИК 204695366 – Член на СД
- ◆ „Изгрев 5“ ЕООД, ЕИК 202857360 – ЕСК и Управител
- ◆ „Евролийз – Рент а кар“ ЕООД, ЕИК 131197842 – Управител
- ◆ „Рентроникс“ ООД, ЕИК 205791570 – Съдружник
- ◆ „ФОРЕСТ ПАРК 4“ ООД, ЕИК 206260747 – Съдружник и Управител
- ◆ „Амиго Финанс“ ЕООД, ЕИК 204009205 – Управител
- ◆ „Финасити Кепитъл“ АД, ЕИК 206930208 – Изпълнителен директор
- ◆ „Българска федерация по тенис“, сдружение, ЕИК 000708469 – член на УС
- ◆ Спортен клуб по лека атлетика „Свети Георги“, ЕИК 205364885 – член на УС
- ◆ „Казам България“ ЕАД, ЕИК 200288848 – Изпълнителен директор

Ивайло Емилов Петков, Изпълнителен директор – участия към 31.12.2022 г.

- ◆ „Рънинг Зоун“ ООД, ЕИК 202846410 – Съдружник и управител
- ◆ „Делмока” ООД, ЕИК 200847008 – Съдружник
- ◆ „Рентроникс” ООД, ЕИК 205791570 – Съдружник
- ◆ „И Ел Джи” АД, ЕИК 202304242 – Изпълнителен член на СД
- ◆ „Казам България” ЕАД, ЕИК 200288848 – Изпълнителен директор
- ◆ „Финасити“ ЕАД, ЕИК 204695366 – Член на СД и Изпълнителен директор
- ◆ „Финасити Кепитъл“ АД, ЕИК 206930208 – Член на СД
- ◆ СПОРТЕН КЛУБ ПО ЛЕКА АТЛЕТИКА "СВЕТИ ГЕОРГИ" ЕИК 205364885 – член на УС

Николай Христов Киневски, Заместник председател на Съвета на директорите - участия към 31.12.2022г.

- ◆ "ЕВРОЛИЙЗ ТАКСИ" ЕООД, ЕИК 175232145 – Управител
- ◆ "АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК 175248523 - Изпълнителен директор
- ◆ "БЕНЗИН ФИНАНС" ЕАД, ЕИК 205373838 – Член на Съвета на директорите
- ◆ "Фаст Пей ХД" АД, ЕИК 202200392, Член на Съвета на директорите
- ◆ "Булвария" ЕООД, ЕИК 813102397, Управител
- ◆ "АВТО ЮНИОН СЕРВИЗ" ЕООД, ЕИК 121421014, Управител
- ◆ "АУТО ИТАЛИЯ" ЕАД , ЕИК 130029037, Член на Съвета на директорите
- ◆ "БУЛВАРИЯ СОФИЯ" ЕАД, ЕИК 204986699 – Изпълнителен директор
- ◆ "МОТОХЪБ" ЕООД, ЕИК 205231116 – Управител
- ◆ "АВТО ЮНИОН" АД, ЕИК 131361786 – Изпълнителен директор
- ◆ "БАСКЕТБОЛЕН КЛУБ "СВЕТИ ГЕОРГИ"" Сдружение, ЕИК 205364821 – Член на УС
- ◆ Сдружение „Спортен клуб по лека атлетика Свети Георги“, ЕИК 205364885 – Член на УС
- ◆ "ОБЕДИНЕН СПОРТЕН КЛУБ "СВЕТИ ГЕОРГИ"" Сдружение, ЕИК 205461104 – Член на УС
- ◆ "МНОГОСПОРТОВ УЧЕНИЧЕСКИ КЛУБ КЪМ ЧАСТНО СРЕДНО УЧИЛИЩЕ "СВЕТИ ГЕОРГИ"" Сдружение , ЕИК 205537554 – Член на УС
- ◆ "КЛУБ ЗА ПЛУВНИ СПОРТОВЕ "СВЕТИ ГЕОРГИ"" Сдружение, ЕИК 205364604 – Член на УС
- ◆ "ПАУЪР ЛОДЖИСТИКС" ЕАД , ЕИК 175227641 – Изпълнителен директор

7. Сключени през 2023 г. договори с членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Не са сключвани договори с Дружеството от членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на Дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

8. Брой заети лица

Към 31.12.2022 г. в Дружествата в Групата са назначени 130 служители. Групата не наема временно заети лица.

IX. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВАТА В ГРУПАТА

Към 31.12.2022 г. Казам България ЕАД има 10 регистрирани клона на територията на страната:

1. Казам България ЕАД клон Бургас, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Генерал Скобелев” № 10, ет. 1;
2. Казам България ЕАД клон Варна, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Александър Дякович” № 45, вх. А;
3. Казам България ЕАД клон Дупница, със седалище и адрес на управление: гр. Дупница, ул. „Софийско шосе” № 104;
4. Казам България ЕАД клон Велико Търново, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Поп Харитон” № 4, вх. 1, ет. 1;
5. Казам България ЕАД клон Стара Загора, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, „Промислена” № 5;
6. Казам България ЕАД клон Плевен, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ул. „Борис Шивачев” № 14, офис 5;
7. Казам България ЕАД клон Пловдив, със седалище и адрес на управление: с. Труд, м. Герена, Карловско шосе;
8. Казам България ЕАД клон Севлиево, със седалище и адрес на управление: гр. Севлиево, ул. „Стоян Бъчваров” № 8;
9. Казам България ЕАД клон Сливен, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. „Хаджи Димитър” № 17.
10. Казам България ЕАД клон София, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Орион” № 84.

Към 31.12.2022 г. София Моторс ЕООД има 9 регистрирани клона на територията на страната:

1. София Моторс ЕООД – клон Варна, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, район р-н Одесос ул. Александър Дякович No 45, вх. А, ет. 1
2. София Моторс ЕООД – клон Бургас, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. “Ген.Скобелев” № 10
3. София Моторс ЕООД – клон Сливен, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. Хаджи Димитър № 17
4. София Моторс ЕООД – клон Велико Търново, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. “Поп Харитон” № 4, вх. 1, ет. 1
5. София Моторс ЕООД – клон Ямбол, със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол, ул. “Ал. Стамболийски” № 6
6. София Моторс ЕООД – клон Пловдив, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, пл. “Антон Чехов” № 4
7. София Моторс ЕООД – клон Стара Загора, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, „Промислена” № 5
8. София Моторс ЕООД – клон Благоевград, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. Кръстьо Асенов № 4

9. София Моторс ЕООД – клон Русе, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. Духовно възраждане № 45

Към 31.12.2022 г. Финасити ЕАД има 13 регистрирани клона на територията на страната:

1. Финасити ЕАД – клон Варна, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, район р-н Одесос ул. Александър Дякович № 45, вх. А, ет. 1
2. Финасити ЕАД – клон Бургас, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. “Транспортна” №1
3. Финасити ЕАД – клон Сливен, със седалище и адрес на управление: гр.Сливен, ул.”Хаджи Димитър” № 17
4. Финасити ЕАД – клон Плевен, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ул. „Борис Шивачев” № 14, офис 5
5. Финасити ЕАД – клон Пловдив, със седалище и адрес на управление: Област Пловдив; Община Пловдив; ПК 4003; Населено място гр. Пловдив; Район р-н Северен; ул."Стефан Ботев" 18; Ет. партер;
6. Финасити ЕАД – клон Стара Загора, със седалище и адрес на управление: гр.Стара Загора, „Промислена” № 5
7. Финасити ЕАД – клон Севлиево, със седалище и адрес на управление: гр. Севлиево, ул. „Стоян Бъчваров” № 8
8. Финасити ЕАД – клон Дупница, със седалище и адрес на управление: гр. Дупница, ул. Софийско шосе № 104
9. Финасити ЕАД – клон Велико Търново, със седалище и адрес на управление: Област Велико Търново; Община Велико Търново; ПК 5000; Населено място гр. Велико Търново; ул."Поп Харитон" 4; Вход 1; Ет. 1;
10. Финасити ЕАД – клон София, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул. “Христофор Колумб” № 43
11. Финасити ЕАД – клон Враца, със седалище и адрес на управление: Област Враца; Община Враца; ПК 3000; Населено място гр. Враца; бул. "Христо Ботев" 67
12. Финасити ЕАД – клон Шумен, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, бул."Велики Преслав" № 236
13. Финасити ЕАД – клон Благоевград, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул."Братя Миладинови" № 1

Към 31.12.2022 г. Амиго Финанс ЕООД има 16 регистрирани клона на територията на страната:

1. Амиго Финанс ЕООД – клон Варна, със седалище и адрес на управление: Област Варна; Община Варна; ПК 9000; Населено място гр. Варна; Район р-н Одесос; Квартал Област Варна; Александър Дякович 45; Вход А; Ет. 1;
2. Амиго Финанс ЕООД – клон Бургас, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул. "Транспортна" № 27
3. Амиго Финанс ЕООД – клон Сливен, със седалище и адрес на управление: гр.Сливен, бул. "Бургаско шосе" № 70
4. Амиго Финанс ЕООД – клон Плевен, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, бул. "Данаил Попов" № 4
5. Амиго Финанс ЕООД – клон Пловдив, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, гр. Пловдив, р-н Северен, ул. "Стефан Ботев" № 18, ет. Партер

6. Амиго Финанс ЕООД – клон Стара Загора, със седалище и адрес на управление: гр.Стара Загора, ул. "Промишлена" № 5
7. Амиго Финанс ЕООД – клон Дупница, със седалище и адрес на управление гл. Дупница, Софийско шосе №104
8. Амиго Финанс ЕООД – клон Велико Търново, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново ул."Цанко Церковски" № 38, ет. 1, ап. магазин 1Г
9. Амиго Финанс ЕООД – клон Враца, със седалище и адрес на управление: гр.Враца, бул. "Христо Ботев" № 67
10. Амиго Финанс ЕООД – клон Русе със седалище и адрес на управление: Област Русе; Община Русе; ПК 7000; Населено място гр. Русе; ул. Тетово 17;
11. Амиго Финанс ЕООД – клон София, със седалище и адрес на управление Област София (столица); Община Столична; ПК 1592; Населено място гр. София; Район р-н Искър; Христофор Колумб 43; Ет. 8;
12. Амиго Финанс ЕООД – клон Благоевград със седалище и адрес на управление Област Благоевград; Община Благоевград; ПК 2700; Населено място гр. Благоевград; ул. "Братя Миладинови" 1; Ап. офис 9;;;
13. Амиго Финанс ЕООД – клон Хасково със седалище и адрес на управление: Област Хасково; Община Хасково; ПК 6300; Населено място гр. Хасково; ул. "Цар Освободител" 1, Бизнес Център Хасково, офис №47;
14. Амиго Финанс ЕООД – клон Шумен със седалище и адрес на управление: Област Шумен; Община Шумен; ПК 9700; Населено място гр. Шумен; ул. "Стефан Караджа" 10;
15. Амиго Финанс ЕООД – клон Гоце Делчев със седалище и адрес на управление: Област Благоевград; Община Гоце Делчев; ПК 2900; Населено място гр. Гоце Делчев; Серес 1;
16. Амиго Финанс ЕООД – клон Пазарджик със седалище и адрес на управление: Област Пазарджик; Община Пазарджик; ПК 4400; Населено място гр. Пазарджик; ул. "Цар Шишман" 24;
17. Амиго Финанс ЕООД – клон Добрич със седалище и адрес на управление: Област Добрич; Община Добрич; ПК 9300; Населено място гр. Добрич; ул. "Отец Паисий" 34, Бизнес Център Добрич;

Х. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

И Ел Джи консолидира следните дружества: Евролийз Ауто ЕАД (до 3 август 2022 г.), Евролийз Рент А Кар ЕООД, Казам България ЕАД, София Моторс ЕООД, Евролийз Ауто ИФН С.А., Евролийз Ауто АД, Скопие, Финасити ЕАД, Амиго Финанс ЕООД. Емитенти на облигации са И Ел Джи АД и Финасити ЕАД.

Основната дейност на емитента И Ел Джи ЕАД е свързана с подпомагане дейностите на дъщерните му дружества, чрез предоставяне на експертна консултация в областта на управлението на оперативната дейност. Дружеството оказва съдействие на дъщерните компании при намиране на конкурентни финансови ресурси за извършване на стопанската им дейност.

Количествено и стойностно изражение относно основните категории стоки и услуги и техния дял в приходите е представен в т.ІІІ Преглед и резултати от дейността на Групата от настоящия Доклад.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента

Разпределението на приходите на Групата по видове и по географски области за 2022 г. е както следва:

Географски сегмент приходи	Финансов лизинг	Оперативен лизинг и Рент а кар	Други дейности	Елиминирани	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Европа - Румъния; Македония	1,812	-	-	-	1,812
България	11,462	5,536	1,300	(1,174)	17,124
Общо	13,274	5,536	1,300	(1,174)	18,936

Към група "други" се включват продажби на употребявани автомобили и дейността на Дружеството-майка – И Ел Джи АД.

3. Информация за сключени съществени сделки.

Няма други сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Групата извън оповестените в раздел II. ПРЕГЛЕД И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента, и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.

Към 31.12.2022 г. не са налице сделки или предложения за сделки със свързани лица, които да са от съществено значение за И Ел Джи АД или негово дъщерно дружество и да са необичайни по вид и условия.

Характерни са сделките, при които чрез вътрешногрупови заеми се управлява ликвидността на отделните дружества и се провежда инвестиционна политика. Компанията отпуска заеми на дружествата от Групата с цел обратно финансиране.

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка/ салдо	2022	2021
собственици				
Финасити Кепитъл АД	Дружество-майка	Задължение по заеми, главници	1,956	-
		Задължение по заеми, лихви	4	-
		Разходи за лихви	4	-
Астерион България АД	собственици	Вземания по фактури	26	-
		Вземания от заеми, главници	2,652	-
		Вземания от заеми, лихви	8	-
		Приходи от лихви	54	-
		Приходи от услуги	22	-
		Разходи за лихви	3	-

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка/ салдо	2022	2021
Еврохолд България АД до 30.06.2022	Мажоритарен собственик на дружеството майка	Вземания по договори за заеми , прехвърляне на вземания и лихви	-	4,264
		Вземания по лизингови договори	-	86
		Приходи от лихви по договори за заем	34	108
		Разходи за лихви	1	-
		Разходи за външни услуги	-	1
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	5
		Приходи от лихви по договор за прехвърляне на вземания	-	148
		Задължения по фактури	-	47
		Вземания по фактурирани месечни вноски	-	37
<i>дружества под общ контрол</i>				
Авто Юнион АД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Задължение по фактури	-	7
		Вземания по лизингови договори	-	83
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	5
		Разходи за услуги	-	20
		Разходи за лихви	-	17
		Разходи за материали	-	2
Авто Юнион Сервиз ЕООД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по лизингови договори	-	23
		Вземания по фактури	-	6
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	1
		Приходи от услуги	-	8
		Разходи за услуги	-	3
		Разходи за материали	-	1
Ауто Италия ЕАД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по лизингови договори	409	46
		Вземания по фактурирани мес.вноски	-	4
		Приходи от лихви по договори за лизинг	6	5
		Вземания от договор за заем и лихви	1,038	151
		Вземания от текущи продажби	-	136
		Приходи от лихви по заеми	34	2
		Приходи от услуги	-	14
		Разходи за материали	3	15
		Разходи за услуги	17	48
Задължение по фактури	223	93		
Булвария ЕООД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по лизингови договори	91	28
		Задължение по фактури	-	13
		Приходи от лихви по договори за лизинг	3	1
		Вземания по фактурирани месечни вноски	-	14
		Приходи от услуги	-	9
		Разходи за материали	-	20
Булвария София ЕАД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по фактури	4	4
		Задължения по фактури	-	18
		Приходи от услуги	-	5
		Разходи за материали	-	39

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка/ салдо	2022	2021
		Разходи за услуги	-	22
Дару Кар АД	Под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за лизинг	-	1
		Задължения по фактури	-	49
		Приходи от услуги	2	29
		Разходи за материали	-	14
		Разходи за услуги	6	60
Евро – Финанс АД до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по лизингови договори	-	10
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	1
		Разходи за лихви по облигации	29	77
		Разходи за услуги -други	-	11
		Други текущи задължения	-	9
		Задължения по облигационни заеми	-	1,669
		Задължения по облигационни заеми – лихви	-	28
Евроинс иншурънс груп АД до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по лизингови договори	-	30
		Вземания от продажби	-	66
		Други разходи	-	1
		Вземания по фактурирани вноски	-	-
		Приходи от услуги	15	44
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	3
Евроинс Румъния (Аситранс) до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Задължения за доставени активи	-	-
		Разходи за лихви по облигации	2	12
		Вземания по фактури	-	3
		Други дългосрочни задължения	-	8
		Приходи от услуги	49	63
Застрахователно Дружество Евроинс Живот АД до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по лизингови договори	-	5
Застрахователно дружество ЕИГ Ре до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за лизинг	-	3
		Вземания по лизингови договори	-	40
		Други краткосрочни вземания	-	12
		Разходи за лихви по облигации	7	-
ЗД Евроинс АД до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по лизингови договори	-	372
		Вземания по фактурирани комисионни и вноски	-	27
		Задължение по застраховки	-	465
		Други задължения	-	37
		Вземания от продажби	-	26
		Приходи от лихви по договори за лизинг	48	23
		Приходи по договор за застр.агентство	-	-
		Задължения по облигационен заем, главница	-	237
		Задължения по облигационен заем, лихва	-	3
		Разходи за лихви	4	19
		Разходи за услуги	9	70

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка/ салдо	2022	2021
		Приходи от услуги	54	434
Евроинс осигуряване – Скопие до 30.06.2022	Под контрола на Еврохолд България АД	Задължения за застраховки	-	-
		Задължения за доставени активи и услуги	-	39
		Други дългосрочни задължения	-	4
		Приходи от услуги	13	87
		Разходи за външни услуги	-	469
Мотобул ЕАД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Приходи от лихви по договори за лизинг	2	1
		Вземания по лизингови договори	174	37
		Вземания по фактури	1	1
		Задължения по фактури	31	54
		Разходи за материали	27	56
		Разходи други	16	-
Н Ауто София ЕАД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Задължение по фактури	-	-
		Разходи за услуги и комисионни	-	9
Стар Моторс ЕООД	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по фактури	-	7
		Вземания по лизингови договори	-	229
		Задължение по фактури за покупка	-	81
		Задължения по получени аванси	-	-
		Приходи от услуги	-	15
		Разходи за комисионни и регистрация кат	-	6
		Други текущи задължения	-	7
		Разходи за материали, външни услуги	-	3
		Разходи за услуги	-	23
		Приходи от лихви по договори за лизинг	-	18
Стар Моторс ДООЕЛ	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по лизингови договори	-	325
		Приходи от услуги	-	6
		Приходи от лихви	-	72
		Задължения за доставени услуги	-	1
		Разходи за обслужване на автомобили	-	17
Старком Холдинг АД до 30.06.2022	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Вземания по заеми - главница	-	5
		Вземания по заеми - лихва	-	10
		Вземания по фактури	-	39
		Приходи от услуги	-	15
		Задължения по заеми, лихви	-	28
		Задължения по заеми, главници	-	156
Чайна Мотор Къмпани	Под контрола на Пауър Лоджистикс ЕАД	Задължение по фактури	42	-

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните за такъв вид сделки.

Повече информация и данни за сделките със свързани лица е представена в пояснение 32 от консолидирания финансов отчет на Групата.

През текущия отчетен период дружествата в Групата са осъществили следните инвестиционни и финансови сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в отчета за паричните потоци:

- Съгласно сключен договор от 22.03.2022 г., И Ел Джи АД като Поемател замества в дълг Еврохолд България АД в задълженията му към Евролийз Ауто ЕАД в размер на 4,370 хил. лв.
- През м.06.2022 г. съгласно договор за заместване в дълг задължението на Еврохолд България АД в размер на 4 256 хил. лв. се поема от Астерион България АД.
- Съгласно тристранно споразумение от 04.08.2022 г., част от продажната цена по прехвърлянето на акциите от капитала на Евролийз Ауто ЕАД е платена чрез заместване в дълг и прихващане с купувача Финанс Плюс Мениджмънт Холдинг АД в размер на 14 500 хил. лв.
- Търговско задължение за покупка на дълготраен актив в размер на 635 хил. лв. е частично погасено (325 хил. лв.) чрез прихващане с дъщерното дружество Амиго Финанс ЕООД съгласно set-off договор.
- Групата е придобила материални запаси по договори за лизинг в размер на 76 хил. лв. (2021 г: 252 хил. лв.).
- Групата е придобила нетекущи активи по договори за лизинг в размер на 2 855 хил. лв. (2021 г: 3 279 хил. лв.).

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен характер за И Ел Джи и дружествата от икономическата му група, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

През отчетния период не са водени сделки извънбалансово. Информация за условните пасиви на Групата е представена в пояснение 33 от консолидирания финансов отчет.

7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.

Информацията за дялови участия и основни инвестиции в страната и в чужбина на И Ел Джи АД е посочена в настоящия доклад в раздел I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА И ЕЛ ДЖИ АД.

Групата отчита и дълготрайни материални и нематериални активи с балансова стойност в размер на 18 319 хил. лв., включващи основно транспортни средства.

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Задължения по банковни заеми

Кредито-получател	Кредитор	Валута	Разрешен лимит	Дата	Падеж	Лихвен %	Обезпечение	Сaldo към 31.12.2022 в хил. лв.	Съдлъжник
Евролийз Рент А Кар ЕООД	Юробанк България АД	BGN	2,413	10.08.2017	21.02.2023	ПРАЙМ + 2.32% /мин.2.32%	Залог на вземания и автомобили	686	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	Юробанк България АД	BGN	2,468	15.06.2018	21.05.2024	ПРАЙМ + 2.32% /мин.2.32%	Залог на вземания и автомобили	860	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	Първа инвестиционна банка АД	BGN	700	21.05.2021	15.02.2024	ЛПП + 4.3051%/мин.4.45%	Залог на вземания и автомобили	295	Свързано лице
София Моторс ЕООД	Юробанк България АД	BGN	1,456	15.12.2017	21.05.2023	ПРАЙМ + 2.32% /мин.2.32%	Залог на вземания и автомобили	30	-
София Моторс ЕООД	Юробанк България АД	BGN	1,956	19.02.2018	19.09.2023	ПРАЙМ + 2.85% /мин.2.85%	Залог на вземания и автомобили	351	-
София Моторс ЕООД	Юробанк България АД	BGN	1,956	24.09.2019	24.03.2026	ПРАЙМ + 1.85% /мин.2.85%	Залог на вземания и автомобили	1,431	-
София Моторс ЕООД	Юробанк България АД	BGN	1,956	09.05.2022	09.09.2028	ПРАЙМ + 2%/2 min.	Залог на вземания и автомобили	1,906	-
София Моторс ЕООД	Юробанк България АД	EUR	550	07.02.2018	29.05.2023	ПРАЙМ + 2.8% /мин.2.8%	Залог на вземания и автомобили	78	Свързано лице
София Моторс ЕООД	Българска банка за развитие АД	EUR	3,000	08.06.2020	08.06.2030	3M Euribor + 3%/мин. 3%	Залог на вземания и автомобили	577	-
София Моторс ЕООД	Българо-американска кредитна банка АД	EUR	1,000	14.10.2022	20.09.2028	3M EURIBOR+3.75 %/min 3.75%	Залог на вземания и автомобили	528	Свързано лице
Казам България ЕАД	Българо-американска кредитна банка АД	EUR	700	10.06.2016	20.09.2024	6M EURIBOR + 4.75%/мин.4.75 %	Залог на вземания и автомобили	1,361	Свързано лице
Финасити ЕАД	Българо-американска кредитна банка АД	EUR	4,000	27.06.2018	20.09.2028	3M EURIBOR+3.75 %/min 3.75%	Залог на вземания и автомобили	3,437	Свързано лице
Финасити ЕАД	Общинска банка АД	EUR	4,850	03.05.2019	20.04.2028	6M EURIBOR+ 5.25%/min 5.25%	Залог на вземания и автомобили	5,417	Свързано лице
Финасити ЕАД	Юробанк България АД	BGN	3,912	17.05.2022	10.05.2028	ПРАЙМ + 2.25% /мин.3.25%	Залог на вземания и автомобили	3,507	-
*Амиго Финанс ЕООД	Първа инвестиционна банка АД	BGN	11,300	17.12.2021	30.11.2026	ЛПП + 5.1257% /мин. 5.5%	Залог на вземания и автомобили	8,200	Свързано лице
Евролийз Ауто ДООЛ, Скопие	UNIBanka	EUR	6,000	24.12.2008	31.12.2029	6.50%	Залог на вземания и автомобили	9,873	Свързано лице
Евролийз Ауто ДООЛ, Скопие	Stopanska banka AD Skopje	EUR	1,000	11.06.2019	28.02.2025	1M EURIBOR + 4.25%/ min. 3.5%	Залог на вземания и автомобили	768	Свързано лице
Финасити ЕАД	Облигационна емсия с ISIN BG2100003222	EUR	2,000	19.05.2022	19.05.2027	4.00%	Залог на вземания и автомобили	3,930	-

*Амиго Финанс ЕООД е предоставило заем на Първа инвестиционна банка АД в размер на 301 хил. лв. към 31.12.2022 г., с падеж 30.11.2026 г. и лихвен % - 5.5%.

По-голяма част от банковите кредити са гарантирани от свързани компании като съдлъжници.

Получени заеми от И Ел Джи АД

Заемодател	Заемополучател	Оригинална валута	Разрешен лимит в хил.	Дата на договора	Падеж	Лихвен %	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв.
Финасити Кепитъл АД	И Ел Джи АД	EUR	1,000	23/12/2022	23/12/2023	8.50%	1,960
Финасити ЕАД	И Ел Джи АД	BGN	1,500	27/07/2017	27/07/2023	3.95%	192
Делта Кредит АДСИЦ	И Ел Джи АД	BGN	235	23/12/2021	30/11/2023	5.50%	84

Заемите са необезпечени

Заемополучател	Номер на емисия	Оригинална валута	Разрешен лимит в хил.	Дата на емисията	Падеж	Лихвен %	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв.
И Ел Джи АД	ISIN BG2100012173	EUR	1,250	06/07/2017	06/07/2023	3.75%	498
И Ел Джи АД	ISIN BG2100001200	BGN	6,000	05/02/2020	05/02/2025	4.00%	6,081
Финасити ЕАД	ISIN BG2100003222	EUR	3,912	19/05/2022	19/05/2027	4.00%	3,930

Облигация с ISIN BG2100001200 има обезпечение застраховка, която да покрива главницата и дължимите лихви. Облигация с ISIN BG2100012173 е необезпечена.

Получени необезпечени заеми от дъщерни дружества, в качеството им на заемополучатели

Заемодател	Заемополучател	Оригинал на валута	Разрешен лимит в хил.	Дата на договора	Падеж	Лихвен %	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв.
И Ел Джи АД	Евролийз Рент А Кар ЕООД	BGN	1,000	06/01/2021	06/01/2024	5.50%	105
И Ел Джи АД	Евролийз Ауто ДОЕЛ, Скопие	EUR	1,000	19/07/2017	19/07/2023	4.25%	598
И Ел Джи АД	Евролийз Ауто Румъния	EUR	1,000	28/07/2010	31/07/2019	1m Euribor + 5%	- (напълно обезценен)
И Ел Джи АД	Амиго Финанс ЕООД	BGN	1,000	23/12/2022	23/12/2023	8.9%	618
Старком Холдинг АД	Евролийз Ауто Румъния	EUR	80	2018	31/12/2023	6.00%	184
Делта Кредит АДСИЦ	Евролийз Рент А Кар ЕООД	BGN	83	23/12/2021	31/12/2023	5.00%	83
Физическо лице	Амиго Финанс ЕООД	BGN	200	27/07/2022	31/12/2023	8.00%	204

Допълнителна информация за насрещни заеми между Дружеството и неговите дъщерни дружества, не представена в тази точка, е представена в т. 9 по -долу

9. Информация за отпуснатите от емитент, съответно от лице по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, включително и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или техните дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

**Предоставени заеми от И Ел
Джи АД**

Заемодател	Заемополучател	Оригинална валута	Разрешен лимит в хил.	Дата на договора	Падеж	Лихвен %	Характер на взаимоотношенията между контрагентите	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв.	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв. - главница	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв. - лихва
И Ел Джи АД	Евролийз Рент А Кар ЕООД	BGN	1,000	06/01/2021	06/01/2024	5.50%	Дъщерно дружество	105	105	-
И Ел Джи АД	Евролийз Ауто ДООЕЛ, Скопие	EUR	1,000	19/07/2017	19/07/2023	4.25%	Дъщерно дружество	598	587	11
И Ел Джи АД	Старком Холдинг АД	BGN	10,000	29/07/2022	29/07/2023	3.95%	Несвързани лица	9,641	9,609	32
И Ел Джи АД	Амиго Финанс ЕООД	BGN	1,000	23/12/2022	23/12/2023	8.9%	Дъщерно дружество	618	618	-
И Ел Джи АД	Ауто Италия ЕАД	EUR	450	10/05/2022	10/05/2023	4.95%	Свързани лица	908	880	28
И Ел Джи АД	Астерион България ЕАД	BGN	3,190	30/06/2022	30/06/2024	3.5%	Акционер	2,660	2,652	8
И Ел Джи АД	Евролийз Ауто Румъния	EUR	1,000	28/07/2010	31/07/2019	1m Euribor + 5%	Дъщерно дружество	- (напълно обезценено)		

Предоставените заеми са нецелени и необезпечени.

Предоставени заеми от дъщерни дружества, в качеството им на заемодатели

Заемодател	Заемополучател	ЕИК /Заемополучател/	Оригинал на валута	Разрешен лимит в хил.	Дата на договора	Падеж	Лихвен %	Характер на взаимоотношенията между контрагентите	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв.	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв. - главница	Салдо към 31.12.2022 в хил. лв. - лихва
Финасити ЕАД	И Ел Джи АД	202304242	EUR	318	01/12/2021	01/12/2023	5.00%	Дъщерно дружество	192	180	12
Финасити ЕАД	Физическ и лица	-	BGN			2023-2026	24.9%-31.9	Несвързани лица	26	26	
Казам България ЕАД	Старком Холдинг АД	121610851	BGN	100	11/08/2011	11/08/2023	7.00%	Несвързани лица	15	5	10
Казам България ЕАД	Ауто Италия ЕАД	130029037	BGN	150	01/12/2021	01/12/2023	3.95%	Свързани лица	130	124	6
Финасити ЕАД	Старком Холдинг АД	121610851	BGN	2,350	30/05/2022	30/05/2023	5.00%	Несвързани лица	1,220	1,172	48
Казам България ЕАД	Мега Лоджисти кс ЕООД	BGN	BGN	100	05/12/2014	31/12/2018	6,5%	- (напълно обезценен)			

Предоставените заеми са нецелеви и необезпечени.

10. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

И Ел Джи АД не е публикувал прогнози за по-ранни отчетни периоди.

11. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

И Ел Джи ефективно управлява финансовите си ресурси чрез осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез постъпления от основната си дейност, с които успяват да обслужат възникналите задължения. Не са налице заплахи за финансовата стабилност на Групата към края на отчетния период.

Ръководството е извършило оценка на приложимостта на принципа за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на консолидирания финансов отчет. Консолидираният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие като са взети предвид възможните ефекти, които са възникнали след датата на съставяне на консолидирания финансов отчет, както и тези от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19 и потенциалните ефекти от усложнената международна обстановка, свързана с военната инвазия на Руската Федерация в Украйна.

Ръководството счита, че въз основа на направените прогнози за бъдещото развитие на Групата и предприетите мерки, както и поради продължаващата финансова подкрепа от собствениците ще успее да продължи своята дейност и да погасява своите задължения.

12. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Не се предвижда реализация на нови инвестиционни проекти през 2023 г.

13. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

Не е настъпила промяна в основните принципи за управление на И Ел Джи и на неговата група предприятия.

14. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

С Решение на ОСА от 15.08.2022 г. Първолета Маринова Иванова е освободена като член на Съвета на директорите на И Ел Джи АД и на нейно място е избран нов член – Николай Христов Киневски. Промените са отбелязани по партидата на търговското дружество в Търговски регистър на 24.08.2022 г.

15. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На И Ел Джи АД не са известни договорености, които биха могли да имат влияние върху притежавания относителен дял облигации от настоящи облигационери.

16. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма висящо съдебно, административно или арбитражно дело, отнасящо се до Групата с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година изплатени от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент

в) сума, дължима от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

От И Ел Джи АД и дъщерните му дружества::	Нетни изплатени възнаграждения в лв.
Асен Емануилов Асенов	452,544
Ивайло Емилов Петков	417,929
Първолета Маринова Иванова	52,042
Николай Христов Киневски	654

18. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.

В Групата функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност.

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Отговорността на ръководството включва и прилагане на система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка ръководството спазва следните основни принципи в своята дейност:

- придържане към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети;
- извършване на всички операции в съответствие със законите и подзаконовите нормативни актове;
- отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период;
- пълнота и правилност на счетоводната информация;
- придържане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие.

XI. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ по чл. 100н, ал. 7, т. 1, във вр. с чл. 100н, ал. 8 и ал. 11 от ЗППЦК

1. *Информация относно спазване по целесъобразност на: (а) Националния кодекс за корпоративно управление или (б) друг кодекс за корпоративно управление, както и информация относно практиките на корпоративно управление, които се прилагат от Дружеството в допълнение на кодекса по буква (а) или (б)*

„И Ел Джи“ АД спазва по целесъобразност Националния кодекс за корпоративно управление (НККУ), приет от Националната комисия за корпоративно управление (посл. изменен през юли 2021 г.) и одобрен като кодекс за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 8, т. 1 във връзка с ал. 7, т. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) от Комисията за финансов надзор с Решение № 850-ККУ от 25.11.2021 г. и осъществява дейността си в пълно съответствие с принципите и разпоредбите на Кодекса.

Компанията се ръководи от най-добрите практики в областта на корпоративното управление. Доброто корпоративно управление е съвкупност от взаимоотношения между Съвета на директорите на Дружеството, Общото събрание на акционерите и всички заинтересовани страни – служители, търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални бъдещи инвеститори и обществото като цяло. Ако принципите за добро корпоративно управление не се прилагат или има опасност да не бъдат спазени, компанията се задължава да оповестява своевременно информация за това.

Управлението на Дружеството майка се осъществява на база на утвърдени Правила за работа на Съвета на директорите, които са в съответствие с изискванията на Националния кодекс за корпоративно управление и регламентират функциите и задълженията на Съвета на директорите; процедурата за избор и освобождаването на членове на Съвета на директорите; структурата и компетентността му; изискванията, с които следва да бъдат съобразени размерът и структурата на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите; процедурите за избягване и разкриване на конфликти на интереси; необходимостта от създаване на одитен комитет съобразно спецификата на Дружеството.

Управлението на Групата се ръководи от общоприетите принципи за почтеност и управленска и професионална компетентност, при спазване на Националния кодекс за корпоративно управление и приетия Етичен кодекс, който установява нормите за етично и професионално поведение на корпоративното ръководство, мениджърите и служителите във всички аспекти на тяхната дейност, както и в отношенията им с акционери на Групата и потенциални инвеститори с цел да се предотвратят прояви на непрофесионализъм, бюрокрация, корупция и други незаконни действия, които могат да окажат негативно влияние върху доверието на акционерите и всички заинтересувани лица, както и да накърнят авторитета на Групата като цяло.

Всички служители на Дружеството са запознати с установените нормите на етично и професионално поведение и не са констатирани случаи на несъобразяване с тях.

От приемане на Програмата за добро корпоративно управление, включително и през 2021 г., Дружеството е ръководило и организирано своята дейност, спазвайки и прилагайки международно признатите стандарти за добро корпоративно управление.

Дружеството не прилага допълнителни практики, към Националния кодекс за корпоративно управление.

2. *Обяснение от страна на Групата кои части на кодекса за корпоративно управление по т. 1, буква (а) или (б) не спазва и какви са основанията за това, съответно когато не се позовава на никое от правилата на кодекса за корпоративно управление - основания за това.*
Състав и функционирането на административните, управителните и надзорните органи на Дружеството и техните комитети

Няма части на Националния кодекс за корпоративно управление, които Групата не спазва.

„И Ел Джи“ АД има едностепенна система на управление. Орган на управление на Дружеството е Съвет на директорите, който се състои от 3 /три/ члена – физически лица. В устава на Дружеството са определени структурата на управление, състава и функциите на членовете на Съвета на директорите.

Функции и задължения

- Съветът на директорите насочва и контролира независимо и отговорно дейността на дружеството съобразно установените визия, цели, стратегии на дружеството и интересите на акционерите и заинтересованите лица. Установява визията, целите и стратегиите на дружеството съобразно неговите икономически, социални и екологически приоритети
- Съветът на директорите следи за резултатите от дейността на дружеството и при необходимост иницира промени в управлението на дейността.
- Съветът на директорите третира равнопоставено всички акционери, действа в техен интерес и с грижата на добър търговец.
- Членовете на Съвета на директорите се ръководят в своята дейност от общоприетите принципи за почтеност, лоялност и управленска и професионална компетентност. Съветът на директорите приема и спазва Етичен кодекс.
- Съветът на директорите при изпълнение на своите функции се стреми да следва икономическите социални и екологически приоритети на дружеството.
- Съветът на директорите осигурява и контролира изграждането и функционирането на система за управление на риска, в т.ч. за вътрешен контрол и вътрешен одит.
- Съветът на директорите насърчава прилагането и съблюдава спазването от страна на дъщерните дружества на възприетите принципи за устойчиво развитие на групово ниво, когато това е приложимо. Съдейства за утвърждаване на култура за устойчиво развитие.
- Съветът на директорите осигурява и контролира интегрираното функциониране на системите за счетоводство и финансова отчетност и вътрешен контрол.
- Съветът на директорите дава насоки, одобрява и контролира изпълнението на бизнес плана на дружеството, сделките от съществен характер, както и други дейности, установени в устройствените му актове.

Избор и освобождаване на членове на Съвета на директорите

- Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите съобразно закона и устройствените актове на дружеството, както и в съответствие с принципите за непрекъснатост и устойчивост на работата на Съвета на директорите.
- При предложения за избор на нови членове на Съвета на директорите се спазват принципите за съответствие на компетентност на кандидатите с естеството на дейността на дружеството.
- В договорите за възлагане на управлението, сключвани с членовете на Съвета на директорите, се определят техните задължения и задачи, критериите за размера на тяхното възнаграждение, задълженията им за лоялност към дружеството и основанията за освобождаване.
- Дейността на членовете на Съвета на директори се оценява ежегодно.

Структура и компетентност

- Броят на членовете и структурата на Съвета на директорите е определен в Устава на дружеството.
- Съставът на избрания от Общото събрание Съвет на директорите е структуриран по начин, който да гарантира професионализма, безпристрастността и независимостта на решенията му във връзка с управлението на дружеството.
- Съветът на директорите осигурява надлежно разделение на задачите и задълженията между своите членове. Основна функция на независимите директори е да контролират действията на изпълнителното ръководство и да участват ефективно в работата на дружеството в съответствие с интересите и правата на акционерите.
- Компетенциите, правата и задълженията на членовете на Съвета на директорите следват изискванията на закона, устройствените актове и стандартите на добрата професионална и управленска практика.
- Членовете на Съвета на директорите на Дружеството имат подходящи знания и опит, които изисква заеманата от тях позиция, те са информирани за новите тенденции в областта на корпоративното управление и устойчивото развитие. След избирането им, новите членове на Съвета на директорите са запознати с основните правни и финансови въпроси, свързани с дейността на дружеството.

Повишаването на квалификацията на членовете на Съвета на директорите е техен постоянен ангажимент.

- Членовете на Съвета на директорите разполагат с необходимото време за изпълнение на техните задачи и задължения. Броя на дружествата, в които членовете на Съвета на директорите заемат ръководни позиции е съвместим с изпълнение на задълженията им в И Ел Джи АД.
- Изборът на членовете на Съвета на директорите на дружеството става посредством прозрачна процедура, която осигурява навременна и достатъчна информация относно личните и професионалните качества на кандидатите за членове. Броят на последователните мандати на членовете на Съвета на директорите следва да осигури ефективна работа на дружеството и спазването на законовите изисквания.

Възнаграждение

- И Ел Джи АД не е публично дружество по смисъла на ЗППЦК и няма задължение да изготвя Политиката за възнагражденията.
- Възнаграждението на изпълнителните членове на Съвета на директорите да се състои от постоянен.
- Членове на Съвета на директорите не получават променлив компонент поради което не са разработени критерии и показатели по отношение на резултатите на дружеството и/или с постигането на предварително определени от Съвета на директорите цели.
- Дружеството може да предостави като променливо възнаграждение на изпълнителните членове на Съвета на директорите акции, опции върху акции и други подходящи финансови инструменти.
- Възнаграждението на неизпълнителните членове на Съвета на директорите не следва да включва опции върху акции.
- Общото събрание на акционерите на дружеството може да гласува на членовете на Съвета на директорите допълнителни възнаграждения под формата на тантиеми в зависимост от реализираните финансови резултати на дружеството.
- Разкриването на информация за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите е в съответствие със законовите норми и устройствените актове на дружеството.

Конфликт на интереси

- Членовете на Съвета на директорите избягват и не допускат реален или потенциален конфликт на интереси.
- Процедурите за избягване и разкриване на конфликти на интереси са регламентирани в устройствените актове на дружеството.
- Членовете на Съвета на директорите трябва незабавно да разкриват конфликти на интереси и да осигуряват на акционерите достъп до информация за сделки между дружеството и негови дъщерни дружества от една страна и членове на Съвета на директорите или свързани с тях лица от друга страна.
- Съветът на директорите създава система за избягване на конфликти на интереси при сделки със заинтересовани или свързани с тях лица и разкриване на информация при възникване на такива.

Комитети

В Дружеството-майка няма създадени комитети, които да подпомагат работата на Съвета на директорите.

В Дружеството-майка има създаден Одитен комитет, които се състои от 3 /три/ члена, които отговарят на законовите изисквания и конкретните нужди на Дружеството.

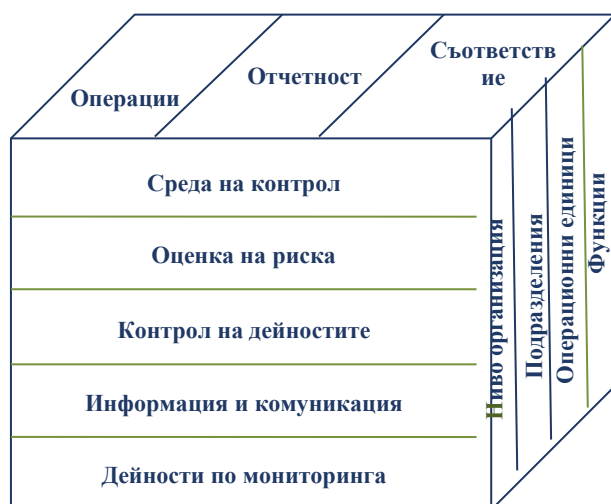
3. Информация по чл. 100н, ал. 8, т. 3 от ЗППЦК

В „И Ел Джи“ АД е изградена система за вътрешен контрол, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се изгражда и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление. Като холдингово дружество дейността на „И Ел Джи“ АД е свързана с осигуряване на системите за контрол на дъщерните му дружества, чрез предоставяне на експертна консултация в областта на управлението на оперативната дейност.

Основните компоненти на системата за вътрешен контрол са:

- среда на контрол
- оценка на риска
- контрол на дейностите
- информация и комуникация
- дейности по мониторинга

Тези компоненти са релевантни към цялостната организация и към отделните ѝ нива и подразделения, или отделните операционни единици, функции или други нейни структурни елементи, като тази връзката е представена чрез „Куб на COSO“¹



Основните характеристики на системата за вътрешен контрол са обобщени в следната схема²:



¹ COSO – БАЗОВА КОНЦЕПЦИЯ ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

² Модел „Вътрешен контрол – интегрирана рамка“, COSO

Прилага се система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка се спазват принципите на: придържане към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети; извършване на всички операции в съответствие със законовите и подзаконовите нормативни актове; отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период; пълнота и правилност на счетоводната информация; придържане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие.

4. Информация по чл. 10, параграф 1, букви „в“, „г“, „е“, „з“ и „и“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и съвета от 21 април 2004 относно предложенията за поглъщане, съгласно разпоредбата на чл. 100н, ал. 8, т. 4 от ЗППЦК

През 2021 г. не са извършени промени свързани с придобиване или продажба на акции на Дружеството-майка, които достигат, надхвърлят или падат под една от следните граници от 10 %, 20 %, 1/3, 50 % и 2/3 от правата на глас на Дружеството за периода по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО.

Към края на отчетния период няма налична информация във връзка с постановленията в Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане, тъй като такива не са отправяни. Към края на отчетния период и след приключването на финансовата година на Дружеството не са известни договорености, от които могат да настъпят промени в притежавания дял акции от настоящия мажоритарен собственик на капитала. Дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които имат или могат да имат съществено влияние върху финансовото му състояние или неговата рентабилност. Няма решения или искане за прекратяване и обявяване в ликвидация на Дружеството.

„И Ел Джи“ АД има значими преки или косвени акционерни участия, които са подробно оповестени в т. ИНВЕСТИЦИИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА. Старком Холдинг АД притежава косвено над 50 % от капитала на Дружеството.

„И Ел Джи“ АД няма акции, които да дават специални права на контрол.

Не са налице ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с Дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа във връзка с акциите, издадени от „И Ел Джи“ АД.

Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите на „И Ел Джи“ АД са регламентирани в Търговския закон и в Устава на Дружеството.

Съветът на директорите управлява Дружеството. Съветът на директорите може да бъде в състав от 3 до 7 лица, които се избират за срок от 5 години, като могат да бъдат преизбирани без ограничение. Към момента Съветът на директорите на „И Ел Джи“ АД се състои от 3 члена. Членовете на Съвета на директорите се избират от Общото събрание на акционерите, което определя тяхното възнаграждение и може да ги заменя по всяко време, т.е. те могат да бъдат освободени от длъжност и преди изтичане на мандата, за който са избрани. Съгласно чл. 32 от Устава, член на Съвета на директорите може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до Дружеството. В срок до 6 (шест) месеца Дружеството трябва да впише освобождаването му в Търговския регистър. В случай че Дружеството не направи това, заинтересуваният член на Съвета на директорите може сам да заяви за вписване това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

Правомощията на членовете на Съвета на директорите „И Ел Джи“ АД и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции са уредени в устройствените актове на Дружеството и приетите правила за работа на Съвета на директорите.

Съветът на директорите управлява и представлява Дружеството. Съветът на директорите решава всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, освен тези, които по закон или съгласно Устава са от изключителната компетентност на Общото събрание на акционерите. Съветът на директорите може да взема решения по чл. 236, ал. 2 от ТЗ без да е необходимо предварително съгласие на Общото събрание на акционерите.

За сключване на сделка, чиято стойност надхвърля 200 000 (двеста хиляди) евро, е необходимо предварителното съгласие на Съвета на директорите.

5. *Състава и функционирането на административните, управителните и надзорните органи и техните комитети*

Съветът на директорите на И Ел Джи АД е в следния състав

Асен Емануилов Асенов	Председател на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор
Николай Христов Киневски	Заместник председател на Съвета на Директорите
Ивайло Емилов Петков	Изпълнителен член на Съвета на Директорите

Дружеството се представлява заедно и поотделно от Асен Асенов и Ивайло Петков

Одитния комитет на Дружеството се състои от трима членове, а именно:

Галя Георгиева – Председател на ОК и независим член
Ирина Зашева – независим член
Първолета Иванова - член

6. *Политика по многообразие*

„И Ел Джи“ АД няма приета политика по отношение на многообразие на членовете на Съвета на директорите, както и Съветите на директорите на дъщерните му дружествата.

Въпреки това „И Ел Джи“ АД се придържа към принципите на:

- равнопоставеност,
- непристрастност,
- избягване на каквито и да е форми на дискриминация и
- предоставя еднакви възможности,

Във вътрешно нормативните актове на Дружеството няма разделение по пол, възраст, националност, раса, етническа принадлежност, религия, хора в неравностойно положение и всякаква друга форма на незаконна и несправедлива дискриминация.

Основните критерии и прилагани принципи при подбор и оценка на Съвета на директорите относно физическите лица без да се въвеждат никакви ограничения, свързани с възраст, пол, националност и образование са:

- да бъдат дееспособни;
- да имат подходяща квалификация и образование, управленски умения, професионален опит, и компетентност;
- имат познания в нормативната уредба и изискванията на конкретния секторен сегмент, в който оперира Дружеството;
- имат добра репутация;
- да бъдат независими и обективни в изразяването на мнения и вземане на решения
- да отговарят на условията, съгласно Устава на Дружеството

Тези принципи се прилагат и по отношение на Съветите на директорите на дъщерните компании на „И Ел Джи“ АД.

ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА СЪГЛАСНО ЧЛ. 51 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, В СИЛА ОТ 01.01.2017Г.

Във връзка с чл. 51 от Закона за счетоводството, в сила от 01.01.2017 г., ръководството на И Ел Джи АД е извършило анализ на критериите за изготвяне на консолидирана нефинансова декларация от Предприятията от обществен интерес (ПОИ). Във връзка с извършения анализ е констатирано, че И Ел Джи АД, на консолидирано ниво не попада в задължителните критерии отнасящи се за ПОИ, за които възниква задължение да изготвят консолидирана нефинансова декларация, съгласно законовите изисквания, поради което консолидирана нефинансова декларация не е изготвена и представена.

IVAYLO EMILOV
РЕТКОВ

Digitally signed by
IVAYLO EMILOV PETKOV
Date: 2023.07.28
14:46:45 +03'00'

Ивайло Петков

Изпълнителен директор

гр. София 1797, бул. „Христофор Колумб“ 43

Тел.: (+359 2) 48 95 612

Факс: (+359 2) 965 16 87

e-mail: i.petkov@euroleaseauto.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на
И Ел Джи АД

Адрес: гр. София, район „Искър”,
бул. “Христофор Колумб” 43

Доклад относно одита на консолидирания финансов отчет

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на И Ел Джи АД и неговите дъщерни дружества („Групата“), съдържащ консолидирания отчет за финансовото състояние към 31 декември 2022 г. и консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, консолидирания отчет за промените в собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет, съдържащи оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2022 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за

счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на консолидирания финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на консолидирания финансов отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Класификация и Оценка на вземания по финансов лизинг съгласно МСФО 9

Пояснителни приложения 3. Значими счетоводни политики и промени през периода (р) Лизинг и (т) Финансови активи и пасиви и (ы) Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения към консолидирания финансов отчет представят информация относно приетата от Групата счетоводна политика и измерване на очакваните кредитни загуби на финансовите активи.

Пояснително приложение 4. Управление на финансовия риск към консолидирания финансов отчет представят информация относно съществените рискове, които възникват в резултат от използването на финансови инструменти.

Пояснително приложение 16. Нетна инвестиция във финансов лизинг към консолидирания финансов отчет представя по-детайлна разбивка на признатите суми.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>Към 31 декември 2022 г. Групата отчита вземания по лизингови договори с брутна балансова стойност в размер на 42,002 хил. лв. и натрупана обезценка в размер на 3,926 хил. лв., като балансовата стойност възлизаща на 38,076 хил. лв., представлява 43 % от активите на Групата.</p> <p>Групата прилага модел на обезценка, базиран на очаквани кредитни загуби в съответствие с изискванията на МСФО 9 „Финансови инструменти“. Оценката на загубите от обезценка на вземанията по</p>	<p>В тази област нашите одиторски процедури включват, наред с други и следните процедури:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Аналитични процедури по отношение структурата и състава на портфейла от инвестиции във финансов лизинг, с цел оценка на рисковете от съществени неправилни отчитания. • Проучващи запитвания, инспекция на документи и анализи за получаване на разбиране относно прилагания от ръководството бизнес модел и за процеса по класифициране на вземанията по

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>лизингови договори изисква от ръководството на Групата да прилага значително ниво на преценка, особено по отношение на идентифицирането на обезценени вземания и количественото определяне на обезценките. За да определи сумата на обезценките за очаквани кредитни загуби, Групата прилага и статистически модели с входящи данни, получени от вътрешни и външни източници.</p> <p>Съгласно изискванията на МСФО 9 „Финансови инструменти“, Групата разграничава три фази на обезценка, като критериите за класификация в отделните фази се базират на оценка на обективните характеристики на популацията от лизингови договори и лизингополучателите, и на субективни преценки на Групата. Преценката за класификацията в отделните фази за обезценка е резултат от комбинация на количествени и качествени фактори.</p> <p>Използваните статистически модели се базират на вероятността от неизпълнение (PD), очакваната сума на загубата при неизпълнение (LGD) и експозицията при неизпълнение (EAD). Входящите данни за моделите, методиките на изчисление и тяхното прилагане зависят от преценката на ръководството на Групата.</p> <p>Ние се фокусирахме върху тази област поради:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Съществеността на нетната инвестиция във финансов лизинг, възлизаща на 43% от общо активите на Групата към 31.12.2022 г.; • Множеството преценки и по-високото ниво на несигурност и 	<p>финансов лизинг.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Съпоставка на ключовите параметри за извадка от договори и тяхното коректно счетоводно третиране • Оценка на методологията за определяне на очакваните кредитни загуби, чрез тест на допусканията, извършени при класификацията и оценка на вземанията по финансов лизинг с цел да установим спазване на изискванията на МСФО 9; • Оценка доколко е подходяща класификацията по фази, вземайки предвид дали са налице фактори, показващи значително увеличение на кредитния риск • Извършихме оценка и проверка на пълнотата, уместността и адекватността на оповестяванията в консолидирания финансов отчет на Групата спрямо изискванията на МСФО, приети от ЕС, относно представянето и оценяването на нетната инвестиция във финансов лизинг.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>субективност при прогнозите и допускания, извършвани от ръководството в процеса на определяне на очакваните кредитни загуби.</p> <p>Във връзка с изложеното по-горе ние определихме този въпрос като ключов одиторски въпрос за нашия одит.</p>	

Други въпроси

Консолидираният финансов отчет на И Ел Джи АД за годината, завършваща на 31 декември 2021 г., е одитиран от друг одитор, който е издал одиторски доклад с немодифицирано мнение относно този консолидиран отчет с дата 3 май 2022 г.

Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността и декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидираните финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови дейността на Групата, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Групата.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски,

изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет.
- носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на групата.
- носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на консолидирания финансов отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на консолидирания доклад за дейността, декларацията за корпоративно управление на Групата, консолидираната нефинансова декларация и консолидирания доклад за плащанията към правителствата, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- a) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.

- б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление на Групата за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, е представена изискваната от чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на Групата и средата, в която тя работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Групата във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от консолидирания доклад за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

Докладване за съответствие на електронния формат на консолидирания финансов отчет, включен в годишния консолидиран финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал.5 от ЗППЦК с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ

Ние извършихме ангажимент за изразяване на разумна степен на сигурност по отношение на съответствието на електронния формат на консолидирания финансов отчет на „И Ел Джи АД“ за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, приложен в електронния файл „747800J0H29HBI54V326-20221231-BG-CON.zip“, с изискванията на Делегиран Регламент (ЕС) 2019/815 на Комисията от 17 декември 2018 г. за допълнение на Директива 2004/109/ЕО на Европейския парламент и на Съвета чрез регулаторни технически стандарти за определянето на единния електронен формат за отчитане („Регламент за ЕЕЕФ“). Нашето становище е само по отношение на електронния формат на консолидирания финансов отчет и не обхваща другата информация, включена в годишния консолидиран финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал. 5 от ЗППЦК.

Описание на предмета и приложимите критерии

Ръководството е изготвило електронен формат на консолидирания финансов отчет на Групата за годината, завършваща на 31 декември 2022 година по реда на Регламента за ЕЕЕФ с цел спазване на изискванията на ЗППЦК. Правилата за изготвяне на консолидирани финансови отчети в този електронен формат са посочени в Регламента за ЕЕЕФ и те по наше мнение притежават характеристиките на подходящи критерии за формиране на становище за разумна степен на сигурност.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление

Ръководството на Групата е отговорно за прилагането на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ при изготвяне на електронния формат на консолидирания финансов отчет в XHTML. Тези отговорности включват избора и прилагането на подходящи iXBRL маркировки, използвайки таксономията на Регламента за ЕЕЕФ, както и въвеждането и прилагането на такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството счита за необходима за изготвянето на електронния формат на годишния консолидирания финансов отчет на Групата, който да не съдържа съществени несъответствия с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по изготвянето на годишния консолидиран финансов отчет на Групата, включително прилагането на Регламента за ЕЕЕФ.

Отговорности на одитора

Нашата отговорност се състои в изразяване на становище за разумна степен на сигурност относно това дали електронният формат на консолидирания финансов отчет е в съответствие с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ. За тази цел ние изпълнихме „Указания относно изразяване на одиторско мнение във връзка с прилагането на единния европейски електронен формат (ЕЕЕФ) за финансовите отчети на дружества, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на регулиран пазар в Европейския съюз (ЕС)“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“ и извършихме ангажимент за изразяване на разумна степен на сигурност съгласно МСАИС 3000 (преработен) „Ангажименти за изразяване на сигурност, различни от одити и прегледи на историческа финансова информация“ (МСАИС 3000 (преработен)). Този стандарт изисква от нас да спазваме етичните изисквания, да планираме и изпълним подходящи процедури, за да получим разумна степен на сигурност дали електронният формат на консолидирания финансов отчет на Групата е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с приложимите критерии, посочени по-горе. Характерът, времето и обхвата на избраните процедури зависят от нашата професионална преценка, включително оценката на риска от съществени несъответствия с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че ангажимент, извършен в съответствие с МСАИС 3000 (преработен), винаги ще разкрива съществено несъответствие с изискванията, когато такава съществува.

Изисквания за управление на качеството

Ние прилагаме изискванията на Международен стандарт за управление на качеството (МСУК) 1 и съответно, поддържахме всеобхватна система за управление на качеството,

включително документирани политики и процедури относно спазването на етичните изисквания, професионалните стандарти и приложимите закони и регулаторни изисквания към регистрираните одитори в България.

Ние отговаряме на етичните и изискванията за независимост на Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), приет от ИДЕС чрез ЗНФО.

Обобщение на извършената работа

Целта на планираните и извършени от нас процедури беше получаването на разумна степен на сигурност, че електронният формат на консолидирания финансов отчет е изготвен, във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Регламента ЕЕЕФ. Като част от оценяване на спазването на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ по отношение на електронния (XHTML) формат за отчитане на консолидирания отчет на Групата, ние запазиме професионален скептицизъм и използвахме професионална преценка. Ние също така:

- получихме разбиране за вътрешния контрол и процесите, свързани с прилагането на Регламента за ЕЕЕФ по отношение на консолидирания финансов отчет на Групата и включващи изготвянето на консолидирания финансов отчет на Групата в XHTML формат и маркирането му в машинно четим език (iXBRL);
- проверихме дали приложеният XHTML формат е валиден;
- проверихме дали четимата от човек част на електронния формат на консолидирания финансов отчет съответства на одитирания консолидиран финансов отчет;
- оценихме пълнотата на маркировките в консолидирания финансов отчет на Групата при използването на машинно четим език (iXBRL) съобразно изискванията на Регламента за ЕЕЕФ;
- оценихме уместността на използваните iXBRL маркировки, избрани от основната таксономия, както и създаването на елемент от разширената таксономия в съответствие с Регламента за ЕЕЕФ, когато липсва подходящ елемент в основната таксономия;
- оценяваме уместността на съотнасянето (фиксиране) на елементите от разширената таксономия в съответствие с Регламента за ЕЕЕФ.

Ние считаме, че доказателствата, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето становище.

Становище за съответствие на електронния формат на консолидирания финансов отчет с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ

По наше мнение, на база на извършените от нас процедури, електронният формат на консолидирания финансов отчет на Групата за годината, завършваща на 31 декември 2022 година, съдържащ се в приложения електронен файл „747800J0H29HB154V326-

20221231-BG-CON.zip“, е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

- Кроу България Одит ЕООД е назначено за задължителен одитор на консолидирания финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г. на И Ел Джи АД от общото събрание на акционерите, проведено на 6 декември 2022 г., за период от една година.
- Одитът на консолидирания финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2022 г. на Групата представлява втори пълен прекъснат ангажимент за задължителен одит на тази група, извършен от нас.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на И Ел Джи АД, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Групата.
- За периода, за който се отнася извършения от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставили услуги на Групата, които да не са посочени в консолидирания доклад за дейността или консолидирания финансов отчет на Групата:

За Кроу България Одит ЕООД

Одиторско дружество, рег. № 167

Гюляй Рахман
Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

GYULYAY MYUMYUN
MYUMYUN RAHMAN
Date: 2023.07.28 16:31:06
+03'00'

Digitally signed by GYULYAY
MYUMYUN RAHMAN

28 юли 2023 г.
гр. София